รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569

โครงการ ดี คอนโด กะทู้

ตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ บริษัท ปภานัน จำกัด

บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้

จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO., LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้ (ผู้มอบอำนาจ) ของบริษัท พลัส พร็อพ เพอร์ตี้ จำกัด โดยมีนางสาวนิธิมา หงษ์ยศ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้ ขอทำหนังสือมอบอำนาจ ฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดี คอนโด กะทู้

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็น ลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

[redacted]

ที่ ภก. 008646

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613 ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
   1. นายอัครพล บุตรสุริย์
   2. นายเสริญ ขวัญมุณี/
   3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัครพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/
4. ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 18 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นางสาวไตรทิพย์ สังข์แก้ว)
นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง

ที่ ภก. 008646

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 008646

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567

2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

(1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

(7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง

(8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์มน้ำมัน ปอ ฝ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้า ดังกล่าว ครั่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำชา น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำตาล น้ำมันหืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้า ผ้าฝ้ายทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยางยืด เส้นใยในล่อน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยืด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา

(11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหะภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ

(14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาฆ่าหญ้าพืชและสัตว์ทุกชนิด

(16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม

(17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(18) ประกอบกิจการค้า พลอย นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(21) สั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์กรของรัฐ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑ์อาหารเสริมเพื่อความงาม

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประทินโฉม

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑ์อาหาร เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหาระบบผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิจัยการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบนเวศน์ทางทะเล และทางด้านเศรษฐศาสตร์

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี คอนโด กะทู้

วันที่ 5 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ปภานัน จำกัด ฉบับประจำเดือน

☑ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

☐ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569

☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

[redacted]

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	**ก**
สารบัญรูปภาพ	**ข**
สารบัญตาราง	**ง**
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	**1**
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2. การใช้ไฟฟ้า	6
กิจกรรมในโครงการ 3. การอนุรักษ์พลังงาน	6
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการมูลฝอย	7
กิจกรรมในโครงการ 5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	8
กิจกรรมในโครงการ 6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	12
กิจกรรมในโครงการ 7. การป้องกันอัคคีภัย	12
กิจกรรมในโครงการ 8. การระบายอากาศ	15
กิจกรรมในโครงการ 9. การรักษาความปลอดภัย	16
กิจกรรมในโครงการ 10. การจัดการสระว่ายน้ำ	16
กิจกรรมในโครงการ 11. การจัดการสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ	16
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	17
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	18
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	**22**
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	23
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	51
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	**68**
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	69
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	69
ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	96
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**99**
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	100
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	100
เอกสารแนบ	**103**

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ ดี คอนโด กะทู้	4
รูปภาพที่ 1.3 ผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ	11
รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่อาคาร	17
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว	55
รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน	55
รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	55
รูปภาพที่ 2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์	55
รูปภาพที่ 2.5 สัญลักษณ์ขาวแดง (พื้นที่ห้ามจอด)	56
รูปภาพที่ 2.6 พื้นที่จอดรถ	56
รูปภาพที่ 2.7 สติ๊กเกอร์ติดยานพาหนะ	56
รูปภาพที่ 2.8 บัตรจอดรถชั่วคราว	56
รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	57
รูปภาพที่ 2.10 ทางเข้า - ออก โครงการ	57
รูปภาพที่ 2.11 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ	57
รูปภาพที่ 2.12 ป้ายโครงการ	57
รูปภาพที่ 2.13 การซ้อมอพยพหนีไฟ	57
รูปภาพที่ 2.14 จุดรวมพล	58
รูปภาพที่ 2.15 ผังเส้นทางอพยพหนีไฟ	58
รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน	58
รูปภาพที่ 2.17 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	58
รูปภาพที่ 2.18 การตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	59
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	59
รูปภาพที่ 2.20 ซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	59
รูปภาพที่ 2.21 ห้องพักขยะแต่ละชั้น	60
รูปภาพที่ 2.22 ถังขยะภายในโครงการ	60
รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม	60
รูปภาพที่ 2.24 หม้อแปลงไฟฟ้า	61
รูปภาพที่ 2.25 ไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง	61
รูปภาพที่ 2.26 การทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ	61
รูปภาพที่ 2.27 การฉีดพ่นแมลง	62
รูปภาพที่ 2.28 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	62
รูปภาพที่ 2.29 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	62
รูปภาพที่ 2.30 ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว	63
รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	63
รูปภาพที่ 2.32 ป้ายบอกเวลาเก็บขนมูลฝอย	63

สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพที่	**หน้า**
รูปภาพที่ 2.33 การทำความสะอาดหลอดไฟ	63
รูปภาพที่ 2.34 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	64
รูปภาพที่ 2.35 ระบบระบายน้ำ	64
รูปภาพที่ 2.36 ระบบบำบัดน้ำเสีย	64
รูปภาพที่ 2.37 ถังเก็บน้ำสำรอง	64
รูปภาพที่ 2.38 การระบายอากาศ	65
รูปภาพที่ 2.39 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	65
รูปภาพที่ 2.40 ห้องพักขยะรวม	65
รูปภาพที่ 2.41 การล้างถังเก็บน้ำ	66
รูปภาพที่ 2.42 การตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า	66
รูปภาพที่ 2.43 กล่องปฐมพยาบาล	66
รูปภาพที่ 2.44 รั้วไม้ยืนต้น	66
รูปภาพที่ 2.45 ตะแกรงดักขยะ	67
รูปภาพที่ 2.46 ถังขยะแยกประเภท	67
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	70

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

ตารางที่ 1.1 ปริมาณก๊าซมีเทน และขนาดถังเก็บก๊าซชีวภาพในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ 10
ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 18
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 23
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 51
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 69
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร A (จุดที่ 1) 71
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร A (จุดที่ 2) 75
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร B (จุดที่ 1) 79
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร B (จุดที่ 2) 83
ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร C (จุดที่ 1) 87
ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร C (จุดที่ 2) 91
ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 95

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท บริษัท บริษัท ปภานัน จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรทางกายภาพ (การเกิดแผ่นดินไหว, คุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย, ไฟฟ้า, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายอากาศและความร้อน) ด้านคุณคุณภาพชีวิต (สภาพสังคมและเศรษฐกิจ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, สุขภาพ, ทัศนียภาพ, การบดบังแสงแดดและทิศทางลม) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

1. ทรัพยากรทางกายภาพ

1.1 การเกิดแผ่นดินไหว

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นทางออกฉุกเฉิน และบันไดหนีภัย ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน

(3) พบโครงการมีมีการซ้อมแผนอพยพของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการเช่นเดียวกับการซ้อมแผนอพยพหนีไฟโดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ยังไม่ถึงรอบดำเนินการ และจะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2569 ซึ่งซ้อมครั้งล่าสุดเมื่อเดือน 2 กันยายน 2568

(4) โครงการได้ติดป้ายให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่ผู้อาศัยเห็นได้ชัด

(5) โครงการมีแผนฉุกเฉินเป็นวิธีปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินในกรณีแผ่นดินไหวร่วมด้วย

1.2 คุณภาพอากาศ

(1) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ

(2) ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ พบว่าภายในโครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน

1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน

(1) โครงการมีป้ายจำกัดคามเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

(2) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ

(3) บริเวณรั้วรอบโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ

2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

2.1 การคมนาคมขนส่ง

(1) โครงการมีสติ๊กเกอร์ติดยานพาหนะให้ผู้พักอาศัย และมีที่จอดรถซึ่งพอกับจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ

(2) โครงการไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ โดยให้ใช้การหมุนเวียนพื้นที่จอด และมีเจ้าหน้าที่รักาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวก

(3) โครงการมีบัตรจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อ ซึ่งอนุญาติให้จอดรถได้ฟรีไม่เกิน 2 ชั่วโมง

(4) โครงการมีการจัดพื้นที่จอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา และควบคุมการจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(5) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด

(6) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก

(7) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจร และอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(8) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงต่อการมองเห็น และสัญจรรถภายในโครงการ

(9) บริเวณภายในโครงการมีการจัดเตรียมสถานที่จอดรถที่เพียงพอต่อผู้พักอาศัย พร้อมทั้งมีการตีเส้น และป้ายห้ามจอด เพื่อป้องกันไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร

(10) โครงการติดป้ายห้ามจอด มีเส้นขาวแดง บริเวณที่ห้ามจอดรถทางเข้าออกบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง

(11) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งมีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ

2.2 การใช้น้ำ

(1) โครงการมีการจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ ซึ่งเพียงพอต่อการต่อการสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการ

(2) โครงการมีทีมช่างสำหรับล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์รงค์ประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

(4) โครงการมีทีมช่างคอยสำรวจตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำ เส้นท่อ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ หากมีการชำรุดเสียจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

2.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแล หากมีปริมาณตะกอนสะสมจำนวนมาก จะดำเนินการขุดลอกทันที

(3) โครงการได้มีบ่อพักน้ำ แต่ไม่มีตะแกรงดักมูลฝอยแต่จะมีตาข่ายบริเวณปอรวบรวมน้ำเสีย

(4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.4 การจัดการน้ำเสีย

กรณีที่ 1 : โครงการจะไม่ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองกะทู้

(1) ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามาตรการ เพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโครงการไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยระบบก๊อกสนาม

(2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการไม่ได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น แต่มีช่างคอยควบคุมการบำบัดอยู่ตลอดระยะดำเนินการ

(4) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของไขมันและกากตะกอน เมื่อมีไขมันถึงปริมาณที่กำหนดจะมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกำจัด

(5) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(6) โครงการมีช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(7) โครงการมีการติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของของภาคเอกชนเข้ามาดำเนินการดูดสิ่งปฏิกูลภายในโครงการเมื่อมีปริมาณของตะกอนถึงขีดที่กำหนดไว้

(8) โครงการการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

กรณีที่ 2 : โครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ (ไม่เดินระบบเติมอากาศ)

(1) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามาตรการ เพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง และปล่อยสู่ลำรางสาธารณะ โดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์

(2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด

(3) โครงการไม่ได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

(4) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของไขมันและกากตะกอน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเมื่อมีไขมันถึงปริมาณที่กำหนด จะแจ้งเทศบาลเข้ามาสูบกำจัด

(5) ทางโครงการตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องโดยจัดทำรายงาน ทส. 1-ทส.2 ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(6) โครงการมีช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(7) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของกากตะกอน และเมื่อมีกากตะกอนถึงปริมาณที่กำหนด จะมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกำจัด

(8) โครงการการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.5 การจัดการขยะมูลฝอย

(1) พบโครงการมีถังขยะมูลฝอยวางไว้ภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง และมีถังขยะขนาดเล็กภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลและภายในห้องน้ำรวมซึ่งมีขนาดเพียงพอต่อการรองรับขยะในแต่ละวัน

(2) โครงการมีห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 2 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง อยู่บริเวณทางเข้าโครงการ และว่าจ้างให้เทศบาลเมืองกะทู้เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด

(3) พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาด และรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นใส่ถุงดำและนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม วันละ 2 ครั้ง

(4) โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างห้องพักขยะจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

(5) โครงการมอบหมายให้แม่บ้านเก็บและแยกขยะตรงเหล่งเก็บขยะก่อนเก็บรวบรวม

(6) โครงการได้ปฏิบัติตามาตรการที่กำหนด โดยมีการจัดเตรียมถังขยะประเภทต่างๆ ไว้ ภายในโครงการ และมีแม่บ้านคอยตวจสอบดูแลการรองรับมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(7) ระบบห้องพักขยะของโครงการเป็นระบบปิด

(8) โครงการได้ทำการติดป้ายบอกเวลาเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณห้องพักขยะ

2.6 ไฟฟ้า

(1) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 630 kVA จำนวน 2 ชุด

(2) โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ Circuit Breaker ที่ใช้ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรไว้ภายในโครงการ

(3) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออกของโครงการ

(4) หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ตั้งอยู่ในสถานที่ที่สะดวกต่อการตรวจสอบและซ่อมบำรุง และมีการตรวจสอบดูแลอยุ่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการติดป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า

(5) โครงการได้มีการเปิด-ปิด ไฟฟ้าส่วนกลางตามการใช้งาน

(6) โครงการมีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน และมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ตลอดระเวลาที่เปิดดำเนินการ

(7) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อให้ใช้งานได้อย่างมีสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(8) โครงการไม่ได้มีการจัดอบรมแต่มีการแจ้งเจ้าหน้าที่ให้ประหยัดพลังงานเมื่อไม่มีการใช้งาน
(9) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการตระหนักถึงการประหยัดพลังงาน
(10) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อให้ใช้งานได้อย่างมีสิทธิภาพ

2.7 การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยที่มีมาตรฐานทั่วทุกอาคารของโครงการ
(2) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที
(3) โครงการมีการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ยังไม่ถึงรอบดำเนินการ และจะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2569 ซึ่งซ้อมครั้งล่าสุดเมื่อเดือน 2 กันยายน 2568
(4) โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่สำรับรวมพล เมื่อเกิดเหตุการฉุกเฉิน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ
(5) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา และอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรภายในโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(6) บริเวณอุปกรณ์ดับเพลิง มีการติดป้ายบอกวิธีการใช้งาน ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
(7) โครงการมีการติดตั้งป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
(8) ทางโครงการมีการกำหนดบทบาทหน้าที่ของพนักงานเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย
(9) โครงการมีการจัดเตรียมแผนสำหรับอพยพหนีภัยในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้

2.8 การระบายอากาศและความร้อน

(1) โครงการมีช่างคอยทำความสะอาด และดำเนินการตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศความถี่ 6 เดือน/ครั้ง
(2) โครงการมีช่างคอยทำความสะอาด และดำเนินการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ
(3) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(4) โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3. คุณภาพชีวิต

3.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

(1) โครงการจะมีการพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเข้าทำงานก่อนซึ่งต้องเป็นไปตามความเหมาะสม
(2) ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที
(3) โครงการได้ให้ความร่วมมือในการจัดกิจกรรมวัฒนธรรมท้องถิ่นภายในพื้นที่
(4) โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณโครงการ และบ้านพักคนงานให้มีทัศนียภาพที่สวยงาม

3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและมีการตรวจคุณภาพน้ำสระ โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดเดือนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(3) โครงการได้จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง

(4) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถแจ้งได้ตลอดเวลา
(5) โครงการมีการรวบรวมหมายเลขเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ติดต่อประสานงานในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน
(6) ทางโครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้นภายในโครงการ
(7) โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังสำนักงานนิติบุคคล และหากเกิดเหตุฉุกเฉินเจ้าหน้าที่นิติบุคจะดำเนินการติดต่อไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โดยทันที
(8) โครงการได้มอบหมายให้ช่างคอยตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ
(9) โครงการได้มีช่างคอยตรวจสอบระบบสุขาภิบาลของโครงการอยู่ตลอดระยะดำเนินการ
(10) โครงการมีแม่บ้านทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3.3 สุขภาพ

(1) โครงการมีช่างคอยทำความสะอาด และตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(2) โครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศรอบอาคารซึ่งมีการหมุนเวียนอากาศได้ดี
(3) โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดของถนนและที่จอดรถ หากสกปรกจะมีการล้างทำความสะอาดทันที
(4) โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย
(5) ภายในโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและมีคนสวนคอยดูแลรักษาตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(6) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในบริเวณโครงการ
(7) ถังขยะมูลฝอยภายในโครงการมีสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่มีการรั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด
(8) โครงการมีช่างคอยสำรวจท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษขยะอุดตัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(9) โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดรอบโครงการเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค
(10) โครงการมีการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัดแมลงและยุงภายในโครงการ อีกทั้งมีแม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค
(11) พบโครงการมีฝาปิดถังขยะอย่างมิดชิด
(12) พบโครงการมีภาชนะเก็บอาหารสดที่ปิดมิดชิด
(13) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะเมื่อมีการเก็บขนมูลฝอย
(14) โครงการมีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางอยู่ตลอดทุกวัน
(15) โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน
(16) โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน
(17) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแล
(18) โครงการมีคนสวนคอยดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ และงานสวน ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(19) โครงการมีช่างคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที
(20) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะโดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์
(21) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา
(22) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(23) โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นและจัดพื้นที่สีเขียวที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ปัจจุบันภายในโครงการ
(24) โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ภายในโครงการตามมาตรการ
(25) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา

3.4 ทัศนียภาพ

(1) พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้โดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการ

(2) พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้โดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการ

(3) โครงการมีคนสวนคอยดูและรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่หน้าดูอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการ ในเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลมตั้งแต่ระยะก่อสร้างจนถึงปัจจุบัน ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท บริษัท บริษัท ปภานัน จำกัด สิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การเกิดแผ่นดินไหว, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการมูลฝอย, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, สุขภาพ และการป้องกันอัคคีภัยรายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 การเกิดแผ่นดินไหว

โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัย และมีการซ้อมแผนอพยพ เช่นเดียวกับการซ้อมแผนอพยพหนีไฟ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ยังไม่ถึงรอบดำเนินการ และจะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2569 ซึ่งซ้อมครั้งล่าสุดเมื่อเดือน 2 กันยายน 2568

2.2 การคมนาคมขนส่ง

(1) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) ทางโครงการมีการติดป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า – ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง

2.3 การใช้น้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีช่างคอยเดินตรวจสอบท่อระบายน้ำและเครื่องสูบเป็นประจำ หากมีการอุดตันจะมีการทำความสะอาดทันที

2.5 การจัดการน้ำเสีย

(1) ทางโครงการได้ตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องโดยจัดทำรายงาน ทส.1-ทส.2

(2) โครงการได้ทำการส่งตัวอย่างน้ำเสียเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง กับห้องปฏิบัติการเอกชน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) กรณี 2 : ตรวจวัดตามเกณฑ์ของเทศบาลเมืองกะทู้ (โดยมีข้อกำหนดว่าค่า BOD ที่เข้าระบบบำบัดรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ต้องไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยที่เข้าระบบต้องไม่เกิน 85 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าอื่น ๆ ตามที่เทศบาลเมืองกะทู้กำหนด)

2.6 การจัดการขยะมูลฝอย

(1) โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.7 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำวิเคราะห์ในรายการแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์ม ในสระว่ายน้ำทุกเดือน

2.8 สุขภาพ

(1) ทางโครการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน เมื่อมีการชำรุดได้ดำเนินการซ่อมทันที ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ

(2) โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิการ

2.9 การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดภายในโครงการทุกเดือน หากเกิดการชำรุดจะทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนทดแทนทันที

บทที่ 1
บทนำ

แบบ ตต.2

บทที่ 1 บทนำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้

1. ชื่อโครงการ ดี คอนโด กะทู้
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 61 หมู่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ปภานัน จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ 475 อาคารสิริภิญโญ ชั้น 12 ถนนศรีอยุธยา แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2555
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ เดือนธันวาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ

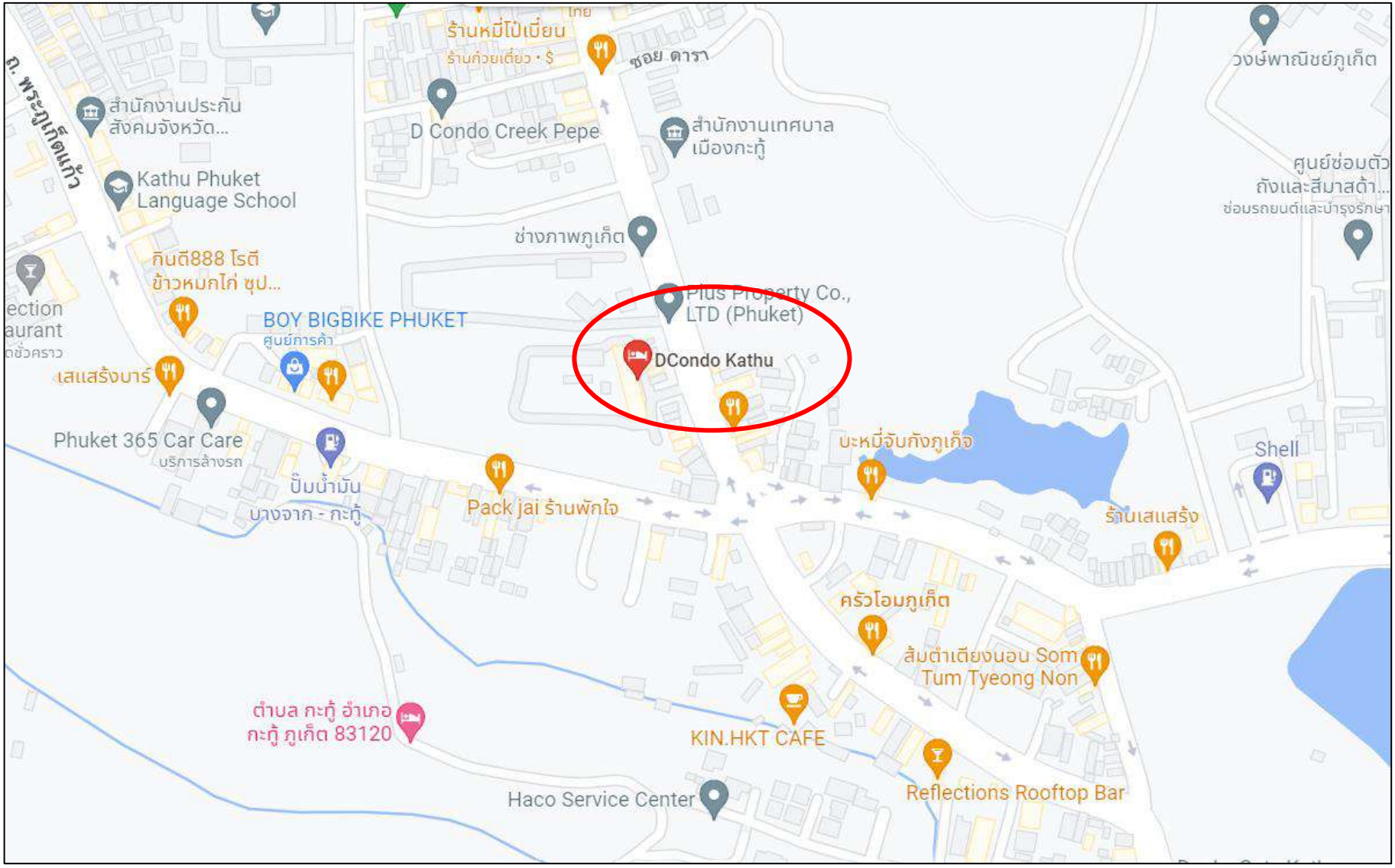
   - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 556 ห้องชุด ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร
   - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับที่ดินบุคคลอื่น
ทิศใต้	ติดกับพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ ดี คอนโด ครีก ประกอบด้วยอาคาร ชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้ และวัชพืชขึ้นปกคลุม)
ทิศตะวันออก	ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิชิตสงคราม)
ทิศตะวันตก	ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (วัชพืชขึ้นปกคลุม)

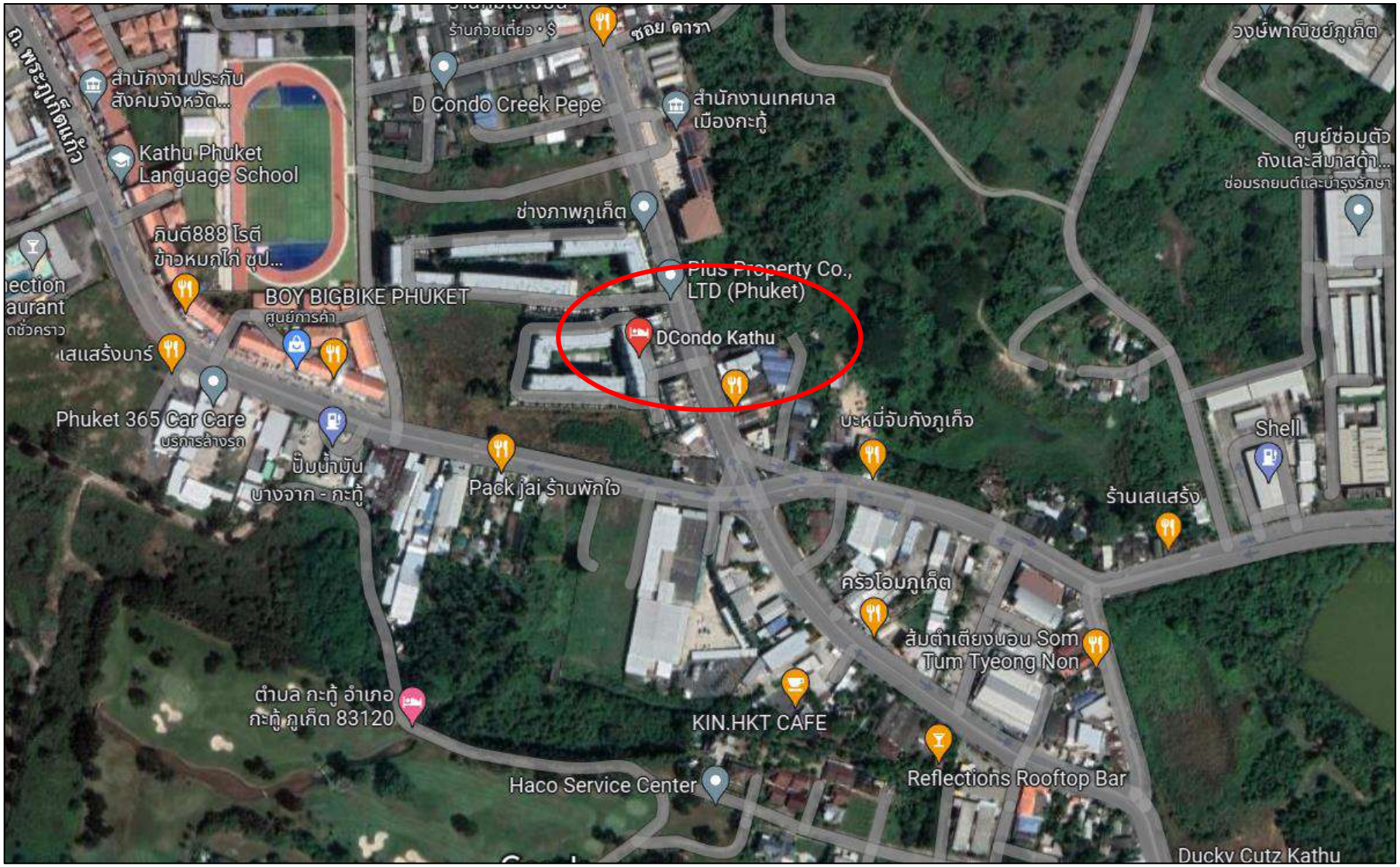
การเดินทางมาในโครงการ สามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ได้ 2 เส้นทาง ดังนี้

- เส้นทางที่ 1 จากทางแยกสามกอง มุ่งหน้าไปสู่ตำบลกะทู้ ตรงไปตามถนนพระภูเก็ตแก้วประมาณ 2.27 กิโลเมตร แล้วเลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิชิตสงคราม) จากนั้นตรงไป ประมาณ 100 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ เยื้องกับสำนักงานเทศบาลเมืองกะทู้

- เส้นทางที่ 2 จากสี่แยกบริเวณที่ว่าการอำเภอกะทู้ มุ่งหน้าเข้าสู่ตำบลรัษฎา ตรงไปตามพระภูเก็ตแก้ว ประมาณ 2 กิโลเมตร แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทาหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิชิตสงคราม) จากนั้นตรงไป ประมาณ 100 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ด้านซ้ายมือเยื้องกับสำนักงานเทศบาลเมืองกะทู้



รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ (Top view)



รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ ดี คอนโด กะทู้

กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

1.1 ปริมาณการต้องการใช้น้ำของโครงการ

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ เช่น อาบ ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำในโครงการทั้งสิ้น 382.153 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 35.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

1.2 แหล่งน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำประปา จากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค โดยมีแนวท่อประปาของโครงการ ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำ ต่อด้วยท่อขนาด 4 นิ้ว เข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ก่อนปั๊มด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านท่อประปาขนาด 3 นิ้ว ขึ้นสู่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

<u>อาคาร A</u> มีถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินปริมาตร 134.64 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง อยู่บริเวณใต้อาคาร จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นไปเก็บไว้บนถังน้ำถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร โดยใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ทำงานพร้อมกัน มีอัตราการสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับถังน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ปริมาตร 14.70 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร โดยชั้นที่ 6 ถึงชั้นที่ 8 จะส่งจ่ายน้ำผ่านท่อประปาด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 เครื่องทำงานพร้อมกัน มีอัตราการสูบน้ำ 50 แกลลอน/นาที และชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 จะส่งจ่ายน้ำโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว รวมปริมาตรเก็บกักน้ำของอาคาร A เท่ากับ 149.34 ลูกบาศก์เมตร

<u>อาคาร B</u> มีถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง อยู่บริเวณใต้อาคาร จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นไปเก็บไว้บนถังน้ำถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร โดยใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับถังน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ปริมาตร 14.70 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร โดยชั้นที่ 6 ถึงชั้นที่ 8 จะส่งจ่ายน้ำผ่านท่อประปาด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 เครื่องทำงานพร้อมกัน มีอัตราการสูบน้ำ 50 แกลลอน/นาที และชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 จะส่งจ่ายน้ำโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว รวมปริมาตรเก็บกักน้ำของอาคาร B เท่ากับ 182.70 ลูกบาศก์เมตร

<u>อาคาร C</u> มีถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง อยู่บริเวณใต้อาคาร จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นไปเก็บไว้บนถังน้ำถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร โดยใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับถังน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ปริมาตร 14.70 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร โดยชั้นที่ 6 ถึงชั้นที่ 8 จะส่งจ่ายน้ำผ่านท่อประปาด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 เครื่องทำงานพร้อมกัน มีอัตราการสูบน้ำ 50 แกลลอน/นาที และชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 จะส่งจ่ายน้ำโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว รวมปริมาตรเก็บกักน้ำของอาคาร B เท่ากับ 182.70 ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้นรวมปริมาตรเก็บกักน้ำของโครงการ เท่ากับ 514.74 ลูกบาศก์เมตร

1.3 การสำรองน้ำใช้

ถังเก็บน้ำในโครงการมีจำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 3 ถัง มีปริมาตร 134.64 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร A) จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร B และ C) จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจำนวน 3 ถัง ปริมาตร 14.70 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการ 514.74 ลูกบาศก์เมตร

2. การใช้ไฟฟ้า

โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดในการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้

2.1 ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด/อาคาร สำหรับอาคาร A และหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 630 kVA จำนวน 2 ชุด สำหรับอาคาร B และอาคาร C เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ของแต่ละอาคาร โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 และได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kVA

สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับอาคาร A และอาคาร B จะติดตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ด้านข้างของอาคาร B และหม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับอาคาร C จะติดตั้งอยู่บริเวรพื้นที่สีเขียว ด้านหลังอาคาร C ซึ่งตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับอาคาร C อยู่ห่างจากบ้านชั้นเดียว ที่อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ ประมาณ 19.59 เมตร และตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับอาคาร A และอาคาร B อยู่ห่างจากบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ที่อยู่ทางทิศใต้ขงโครงการ ประมาณ 44.05 เมตร

2.2 ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำขนาด 300AT/400AF ทุกอาคาร ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้าจะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างเพียงพอเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

3. การอนุรักษ์พลังงาน

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในการทำกิจกรรมต่าง ๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติ มีรายละเอียดดังนี้

3.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- ออกแบบอาคารให้หันหน้าไปทางทิศเหนือใต้ เพื่อหลีกเหลี่ยงให้แสงแดดเข้าสู่ช่องเปิดของอาคารโดยตรง
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูกลืนความร้อน
- เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กักความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อนตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนหรือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น
- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน
- ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก
- ปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส
- หมั่นตรวจเช็คสภาพระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ
- ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ

3.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

- ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน
- เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Effluent Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%
- เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถังน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%

3.3 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- โคมไฟฟลูออเรสเซนต์ทั้งหมดกำหนดให้ใช้ Electronic Ballast
- โคมไฟ Down Light กำหนดให้ใช้เป็นหลอด Compact Fluorescent with Electronic Ballast
- ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร
- การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิดแบบ 2 ทาง (Lighting Control System)
- เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์)
- ติดตั้งสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด
- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ได้แสงสว่างอย่างเต็มประสิทธิภาพ
- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งจะสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์
- กำหนดให้มีชุด Capacitor Bank ที่ตู้ MDB ของโครงการเพื่อปรับปรุงค่า Power Factor ให้ไม่ต่ำกว่า 0.9 VA

3.4 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ เช่น ลิฟต์

- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู
- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น

3.5 การอนุรักษ์พลังงานน้ำ

- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์
- เลือกใช้อุปกรณ์สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงานเนื่องจากภายในห้องพักใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด เช่น โทรทัศน์ ตู้เย็น หลอดไฟ เตารีด เครื่องซักผ้า เตาอบไมโครเวฟ เครื่องปรับอากาศ และเครื่องทำน้ำอุ่น เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้องชุดได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป

4. การจัดการขยะมูลฝอย

4.1 ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการโดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชุนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ขยะมูลฝอยที่เกิดจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า เป็นต้น

4.2 การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจะจัดถังรองรับขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของทุกอาคาร ซึ่งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ โดยห้องพักขยะของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C ในแต่ละชั้นมีขนาด 3.83 ตารางเมตร 3.87 ตารางเมตร และ 4.71 ตารางเมตร ตามลำดับ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ภายในห้องพักขยะดังกล่าว ส่วนในห้องสำนักงานนิติบุคคล จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่าง ๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็น ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศเหนือ บริเวณด้านข้างของอาคาร B

สำหรับการจัดการขยะอันตรายและขยะที่สามารถนำมาใช้ใหม่ จะเก็บไว้บริเวณมุมด้านซ้ายของห้องพักขยะแห้ง โดยโครงการได้จัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีสีแดง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถังว่าเป็น “ถังขยะอันตราย” ซึ่งจะใช้รองรับขยะที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีสเปรย์ กระป๋องยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่าง ๆ เป็นต้น และถังขยะรีไซเคิล ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง มีสีเหลือง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถังว่าเป็น “ถังขยะรีไซเคิล” ซึ่งจะใช้รองรับขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า

4.3 ห้องพักขยะรวมของโครงการ

ห้องพักขยะรวมเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวน ซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออก บริเวณด้านหน้าของโครงการสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งรถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองกะทู้สามารถเก็บขนได้อย่างสะดวก รวดเร็ว ทั้งนี้ห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 2 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก และขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย

<u>ห้องพักขยะเปียก</u> มีขนาดพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 9.00 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.50 เมตร)

<u>ห้องพักขยะแห้ง/ขยะอันตราย/ขยะรีไซเคิล</u> มีขนาดพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 9.00 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะอยู่ที่ 1.50 เมตร)

4.4 ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ

- **<u>ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการ</u>**

ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการ		=	5,049	ลิตร/วัน
	หรือ	=	5.049	ลูกบาศก์เมตร/วัน
	หรือ	=	1,683	กิโลกรัม/วัน
ปริมาณเก็บกักขยะของโครงการ			18.00	ลูกบาศก์เมตร
ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการ		=	18.00 / 5.049	
		=	3.57	วัน
	ประมาณ	=	3	วัน

ดังนั้นโครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน (ขยะมูลฝอยทั้งโครงการ 5.049 ลูกบาศก์เมตร/วัน

เมื่อเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองกะทู้ดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณห้องพักขยะรวม จะถูกส่งเข้ารวมรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (WWT) ซึ่งอยู่ด้านหลังอาคารห้องพักขยะรวม นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWT) เช่นกัน

5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 305.327 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ

2) การจัดการน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบตะกอนเร่ง จำนวน 6 ชุดสำหรับอาคาร A (A-WWT-1,2), อาคาร B (B-WWT-1,2) และอาคาร C (C-WWT-1,2) และถังบำบัดน้ำเสียระบบเกรอะ-กรอง-เติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง (WWT) จำนวน 1 ชุด อาคารห้องพักขยะรวม โดยมรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสียดังนี้

- อาคาร A : ถังบำบัดน้ำเสีย A-WWT-1 และ A-WWT-2 จำนวน 2 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 53.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 55.486 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ โดยถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

- อาคาร B : ถังบำบัดน้ำเสีย B-WWT-1 และ B-WWT-2 จำนวน 2 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 47.825 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 43.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ โดยถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

- อาคาร C : ถังบำบัดน้ำเสีย C-WWT-1 และ C-WWT-2 จำนวน 2 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 46.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 58.137 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ โดยถังบำบัดน้ำเสีย C-WWT-1 จำนวน 1 ชุด และ C-WWT-2 จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

- อาคารห้องพักขยะรวม : ถังบำบัดน้ำเสีย WWT จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้ระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง จะรวบรวมผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 4 นิ้ว ผ่านบ่อพักน้ำเสียเป็นระยะ ๆ ก่อนจะไหลลงสู่บ่อพักน้ำเสียด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงแผ่น 4020 (ถนนวิชิตสงคราม) และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองกะทู้ต่อไป

เมื่อใดที่การกำหนดหลักเกณฑ์ต่าง ๆ ในการเก็บค่าบริการบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองกะทู้แล้วเสร็จ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานและค่าใช้จ่ายในการดำเนินการในอนาคต โครงการจะปิดเครื่องเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารทั้ง 6 ชุด (A-WWT-1,2, B-WWT-1,2, C-WWT-1,2 และ C-WWT-1,2) และโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ โดยมีข้อกำหนดว่าค่า BOD ที่เข้าระบบต้องไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยที่เข้าระบบต้องไม่เกิน 85 มิลลิกรัม/ลิตร

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อตกตะกอน ซึ่งถังบำบัดน้ำเสีย B-WWT-1,2 และ C-WWT-1 สามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้นาน 136 วัน ถังบำบัดน้ำเสีย A-WWT-1,2 และ C-WWT-2 สามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้นาน 191 วัน และถังบำบัดน้ำเสีย WWT สามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้นาน 169 วัน

ดังนั้น เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าวโครงการจะเรียกรถสูบตะกอนของเทศบาลเมืองกะทู้มาสูบไปกำจัดต่อไป อย่างไรก็ตาม สำหรับการสูบกากตะกอนจากบ่อแยกกาก ทางโครงการจะตรวจสอบสม่ำเสมอ หากมีปริมาณเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ โครงการจะทำการเรียกรถสูบตะกอนของเทศบาลเมืองกะทู้มาสูบไปกำจัดต่อไป

สำหรับการทำงานของถังดักไขมันแบ่งการทำงานออกเป็น 3 ขั้นตอน คือ (1) ตะแกรงดักเศษอาหาร จะช่วยกรองเศษอาหารและสิ่งสกปรกต่าง ๆ เป็นการลดความสกปรกในขั้นแรก (2) ส่วนแยกไขมันของน้ำ น้ำที่ผ่านการกรองเศษอาหารจะไหลผ่านไปอีกช่องหนึ่งของถัง ด้วยการออกแบบที่เหมาะสมตามทิศทางการไหลของน้ำ จะมีประสิทธิภาพในการแยกและสกัดไขมันที่ลอยอยู่เหนือผิวน้ำ (3) ท่ออ่อนระบายไขมัน เมื่อไขมันถูกแยกจากน้ำที่สะสมภายในตัวถัง ในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 9 ชั่วโมง น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ระบบบำบัดในขั้นตอนต่อไป โดยกากและไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมันมีความจุ 6.90 ลูกบาศก์เมตร/ชุด จำนวน 6 ชุด สามารถเก็บกากไขมันได้ประมาณร้อยละ 20 ของปริมาตรถัง ซึ่งโครงการมีปริมาณกากไขมันที่เกิดขึ้น 1.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บกากไขมันได้นาน 5 วัน ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยตะแกรงดักเศษอาหารทิ้งอย่างสม่ำเสมอ และตักไขมันออกทุก ๆ 5 วัน นอกจากนี้ จะมีการล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวนิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้ดูแล และจะมีการบันทึกการดำเนินการ เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบการดำเนินการได้

วิธีการกำจัดละอองน้ำและก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้

การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยถังบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 221.76 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยจัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำที่สามารถรองรับปริมาณอากาศเสียได้ประมาณ 260 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดชนิด Filter Scrubber

สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยถังบำบัดน้ำเสีย B-WWT-1,2 และ C-WWT-1และถังบำบัดน้ำเสีย A-WWT-1,2 และ C-WWT-2 มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.40 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน และ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน ตามลำดับ ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซชีวภาพ (Biogas Tank) ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/ชุด รวมทั้งสิ้น 6 ถัง ซึ่งสามารถกักเก็บก๊าซที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดดังตาราง

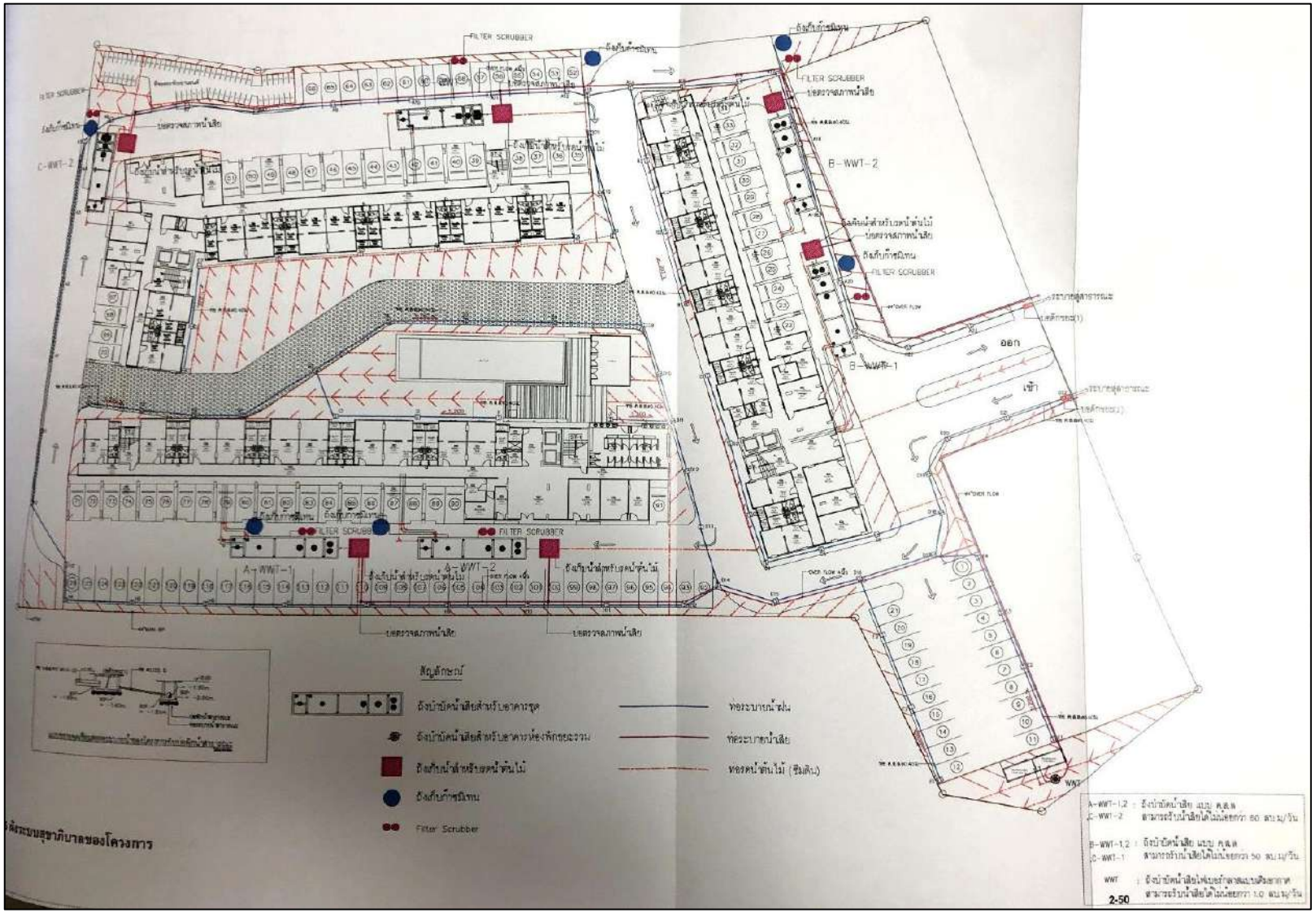
ตารางที่ 1.1 ปริมาณก๊าซมีเทน และขนาดถังเก็บก๊าซชีวภาพในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ถังบำบัดน้ำเสีย		ปริมาณก๊าซที่เกิด (ลบ.ม./ชุด/วัน)	ขนาดถังเก็บก๊าซชีวภาพ		หมายเหตุ
ชนิด	จำนวน (ชุด)		ปริมาตร (ลบ.ม.)	จำนวน (ถัง)	
A-WWT-1	1	1.68	2	1	ผ่าน
A-WWT-2	1	1.68	2	1	ผ่าน
B-WWT-1	1	1.40	2	1	ผ่าน
B-WWT-2	1	1.40	2	1	ผ่าน
C-WWT-1	1	1.40	2	2	ผ่าน
C-WWT-2	1	1.68	2	1	ผ่าน

สำหรับการควบคุมการกำจัดก๊าซ โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย Gas Leak Detector มีหน้าที่ตรวจจับก๊าซมีเทน จะมีเสียง Alarm เตือนเมื่อมีก๊าซรั่ว และจะมีสัญญาณ Output ไปยังห้อง control เพื่อทราบปัญหา จากนั้น Monitor และ Control Module จะสั่งปิดวาล์วส่งก๊าซ ส่วนก๊าซมีเทนที่เก็บไว้ในถังชีวภาพจะถูกดูดไปเก็บในถังเก็บและนำไปกำจัดโดยการเผาอัตโนมัติ (1 ครั้ง/วัน) ต่อไป

การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีประมาณ 305.327 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง รวมปริมาตรทั้งสิ้น 24 ลูกบาศก์เมตร น้ำจากถังเก็บน้ำรดต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบซึมดิน โดยอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 666.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ

ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังเก็บน้ำรดต้นไม้ ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง จะรวบรวมผ่านท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางขนาด 4 นิ้ว ผ่านบ่อตรวจสภาพน้ำ และบ่อพักน้ำเสียเป็นระยะ ๆ ก่อนไหลลงสู่บ่อพักน้ำเสียด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิชิตสงคราม) และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองกะทู้ต่อไป



รูปภาพที่ 1.3 ผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ

6. การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม

สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นดาดฟ้าของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นที่นอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการปล่อยให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคาร จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.4 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านบ่อพักเป็นระยะๆ ก่อนผ่านบ่อดักขยะและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิชิตสงคราม) และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองกะทู้ต่อไป

ทั้งนี้ เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่รกร้างว่างเปล่า มีการพัฒนาเป็นอาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารห้องพักขยะ ถนน และที่จอดรถ ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม ซึ่งจากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.081 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.172 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 65.50 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อระบายน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะต้องเพิ่มความยาวท่อระบายน้ำให้เหมาะสมเพื่อการชะลอน้ำโดยยืดเวลาการรวมตัวของน้ำ (tc) และการควบคุมอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้มีค่าอัตราการระบายน้ำมากไปกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งโครงการได้ออกแบบท่อระบายน้ำให้มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และความลาดเอียง 1 : 200 มีความยาวทั้งสิ้น 170 เมตร สามารถเก็บกักน้ำในท่อระบายน้ำได้ทั้งสิ้น 95.375 ลูกบาศก์เมตร ท่อระบายน้ำฝนที่โครงการออกแบบไว้สามารถชะลอน้ำฝนที่ตกภายในโครงการ และควบคุมอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้มีค่าอัตราการระบายมากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้

1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการมีรายละเอียด ดังนี้

- **แผงควบคุมคุมรวมแบบระบุตำแหน่ง (Addressable Fire Alarm Control Panel : FCP** เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรตรวจคุมคอยรับสัญญาณกับอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่าง ๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องควบคุม (ชั้นที่ 1) ของแต่ละอาคาร จำนวน 1 เครื่อง/อาคาร
- **แผงแสดงสัญญาณ (Annunciator Board : ANN)** ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องควบคุม (ชั้นที่ 1) ของแต่ละอาคาร จำนวน 1 เครื่อง/อาคาร
- **แผงควบบคุมและแสดงผลระยะไกล (Remote Annunciator Board : RAN)** การเชื่อมต่อกับตู้ควบคุมเป็นแบบ Serial bus RS485 ในกรณีที่แผงแสดงผลเพลิงไหม้ติดตั้งไกลจากตู้ควบคุมให้มีเสียงสัญญาณเตือนที่ตู้แสดงผลด้วยแผ่นอลูมิเนียมอโนไดส์ให้ยึดกับกล่องเหล็ก โดยมีขนาดตามความเหมาะสมของอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งแผงควบคุมและแสดงผลระยะไกล ภายในห้องควบคุมอาคาร B จำนวน 2 เครื่อง เพื่อทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมอาคาร A และอาคาร C
- **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M)** ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์มีกุญแจไข เปิดฝาคืนค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ บริเวณหน้าบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร จำนวนทั้งสิ้น 48 จุด (ออกแบบการติดตั้ง 2 จุอด/ชั้น)

- **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B)** ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว โดยมีหลักการทำงาน คือ เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงบริเวณหน้าบันไดหลัก โถงบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ และโถงบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร จำนวนทั้งสิ้น 96 จุด (ออกแบบการติดตั้ง 4 จุอด/ชั้น)
- **โทรศัพท์เฉพาะฉุกเฉิน (Fire Phone Outlet : T)** เป็นอุปกรณ์ที่สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่หรือคนในอาคารในเวลาเกิดเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน ลักษณะเป็นการสื่อสารสองทาง โดยโครงการจะติดตั้งโทรศัพท์เฉพาะฉุกเฉินบริเวณหน้าบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร จำนวนทั้งสิ้น 48 จุด (ออกแบบการติดตั้ง 2 จุด/ชั้น)
- **อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S)** ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่งตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งคลอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ สำนักงานนิติบุคคล ห้องเมนไฟฟ้า ห้องควบคุม ห้องซักรีด ห้องปั๊มน้ำ และห้องชุด เป็นต้น
- **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** ชนิด Rate Of Rise อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 135 ฟาเรนไฮท์ ส่วนลักษณะการทำงานอากาศในส่วนด้านบนของส่วนรับความร้อนเมื่อถูกความร้อน จะขยายตัวอย่างรวดร็วมากจนอากาศที่ขยายไม่สามารถเล็ดลอดออกมาในช่องระบายได้ ทำให้เกิดความดันสูงมากขึ้นและดันแผ่นไดอะแฟรมให้ดันขาคอนแทคติดกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนนี้ส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องครัวของห้องชุดทุกห้อง และห้องน้ำรวม ของแต่ละอาคาร

2) ระบบดับเพลิง

- **ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้วครึ่ง สายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว มีความยาว 100 ฟุต หรือประมาณ 30 เมตร และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ หรือ 6.80 กิโลกรัม โดยติดตั้งบริเวณหน้าห้องไฟฟ้า และหน้าบันไดหนีไฟของแต่อาคาร จำนวนทั้งสิ้น 48 จุด (ออกแบบการติดตั้งอาคารละ 2 จุด/ชั้น) การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิง โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ถังดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา
- **ระบบท่อน้ำดับเพลิง** ประกอบด้วยท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร เป็นระบบเปียกโดยรับน้ำจากสระว่ายน้ำ เป็นแหล่งน้ำสำรองดับเพลิง และติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ 750 แกลลอน/นาที ที่แรงดันน้ำ 100 เมตร และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) อัตราการสูบ 20/แกลลอน/นาที ที่แรงดันน้ำ 105 เมตร เพื่อส่งต่อไปยังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร
- **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)** เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาด 2.5 x 2.5 x 6.0 นิ้ว จำนวน 3 หัว สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงเพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ระบบท่อยืนของแต่ละอาคาร โดยติดตั้งบริเวณหน้าโถงต้อนรับของอาคาร A หน้าโถงทางเดินของอาคาร B และบริเวณลานจอดรถของอาคาร C ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกเป็นจุดที่ใกล้กับชุดตู้ดับเพลิงของแต่ละอาคาร
- **การสำรองน้ำดับเพลิง** โครงการจะใช้น้ำจากสระว่ายน้ำเป็นแหล่งน้ำสำรองดับเพลิงซึ่งมีปริมาตร 128 ลูกบาศก์เมตร โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบท่อยืนและสายฉีด ด้วยอัตราการไหล 750 แกลลอน/นาที (อัตราการไหล 500 แกลลอน/นาที สำหรับท่อยืนแรก และ 250 แกลลอน/นาที สำหรับท่อยืนที่สอง) โดยสามารถทำงานต่อเนื่องได้เป็นเวลานาน 30 นาที ซึ่งเพียงพอสำหรับดับเพลิง

3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)

โครงการจะติดตั้งระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่ไฟฟ้าดับ

- **โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ 2 x 50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคารห้องชุด
    - อาคาร A ติดตั้งจำนวน 41 จุด บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ห้องซักรีด ห้องเมนไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊มน้ำ ห้องควบคุม ห้องน้ำรวม บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ
    - อาคาร B ติดตั้งจำนวน 37 จุด บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ห้องซักรีด ห้องเมนไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องควบคุม ห้องน้ำรวม บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ
    - อาคาร C ติดตั้งจำนวน 45 จุด บริเวณโถงต้อนรับ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ห้องซักรีด ห้องเมนไฟฟ้า ห้องปั๊มน้ำ ห้องควบคุม บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ
- **โคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน** ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพ็คฟลูออเรสเซ็นต์ 1 x 11 W พร้อมอัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้บริเวณโถงต้อนรับ โถงทางเดิน โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ สำหรับชั้นที่ 1 ของทุกอาคาร และติดตั้งบริเวณโถงทางเดินสำหรับชั้นที่ 2 ถึง ชั้นที่ 8 ของทุกอาคาร

4) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

โครงการจัดให้มีบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ ทุกอาคารในโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น/อาคาร มีความกว้าง 1.55 เมตร มีชานพัก 1.55 เมตร ลูกตั้ง 0.17-0.172 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร โดยชั้นที่ 8 จัดให้มีบันไดลิงเพื่อขึ้นสู่หลังคา
- บันไดหนีไฟ (ST-2) ภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น/อาคาร มีความกว้าง 1.25 เมตร มีชานพัก 1.30 เมตร ลูกตั้ง 0.17-0.172 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูเหล็ก ทนไฟได้ 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งโช๊คอัพด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดเองได้ มีความกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น

5) ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลง และตำแหน่งแต่ละชั้น

ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลง และตำแหน่งแต่ละชั้น ขนาดตัวอักษรสูง 0.10 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงหน้าลิฟต์ และชานพักบันไดทุกชั้นของอาคาร

6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจาฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าบริเวณหลังคาของทุกอาคารในโครงการ และติดตั้งสานสายดินทั่วทั้งโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- ตัวนำล่อฟ้า (Air Terminal) สูง 8 เมตร จำนวน 1 เสา ลักษณะเป็นสามง่ามเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) โดยติดตั้งอยู่บนหลังคาของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีรัศมีในการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด
- สายดิน (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดงขนาด 5/8” x 10 ฝังลึกลงไปในดินต่ำกว่าผิวดิน 3 เมตร และมีค่าความต้านทาน ของดินน้อยกว่า 5 โอห์ม
- สายตัวนำลงดิน (Down Conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 95 ตารางมิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

7) แผนการอพยพหนีไฟและจุดรวมพล

โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณะภัยเทศบาลเมืองกะทู้ มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวม

พลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่าง ๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว

นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้

โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด กระจายอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร A และ อาคาร C ดังนี้

1) จุดรวมพล 1 อยู่บริเวณด้านหลักอาคาร A ติดกับสระว่ายน้ำ ขนาดพื้นที่ 150.30 ตารางเมตร
2) จุดรวมพล 2 อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร C ขนาดพื้นที่ 273.17 ตารางเมตร

โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้น 423.47 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 3.97 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,683 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ 0.25 เมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นสนามหญ้า และไม้ยืนต้น ผู้พักอาศัยจากทุกโครงการสามารถเข้าถึงได้ง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการ ก็มีความสะดวกและความปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณตรงกลางของโครงการ ซึ่งจะไม่มีสิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้นจุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ

8. การระบายอากาศ

1) **ระบบปรับอากาศ**

โครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้น ๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมของโครงการทั้งสิ้น 990 ตัน

2) **การระบายอากาศ**

โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกลดังนี้

- **การระบายอากาศโดยธรรมชาติ** ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีขนาดด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยโครงการให้จัดให้ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ
  - บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้
  - บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศในกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศให้อยู่ในระดับที่สะบายยิ่งขึ้น
- **การระบายอากาศโดยวิธีกล** โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ
  - ติดตั้งเครื่องอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ โถงต้อนรับ สำนักงานนิติบุคคล ห้องควบคุม และห้องนอนแต่ละห้องชุด
  - ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณห้องน้ำทุกห้องและห้องครัวทุกห้อง
  - ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศเข้าและออกสู่ภายนอกบริเวณลิฟต์ ซึ่งจะระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติควบคู่กันไปโดยการระบายอากาศตามช่องระบายอากาศผ่านหน้าต่าง ประตู ที่เปิดสู่พื้นที่ภายในห้องต่างๆ ดังกล่าวด้วย
- **การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ** ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปสำหรับห้องนอน และห้องสำนักงานนิติบุคคล มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร และห้องออกกำลังกาย มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร

9. การรักษาความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความเรียบร้อยและความปลอดภัยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ 24 ชั่วโมง การทำงานแบ่งเป็น 2 พลัด โดยพลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00 – 19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00 – 07.00 น. โดยจะหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ ได้แก่ ทางเข้า - ออก ของโครงการ ที่จอดรถ อาคารห้องออกกำลังดาย และสระว่ายน้ำ เป็นต้น

นอกจากนี้จะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งจำนวนทั้งสิ้น 51 จุด กระจายครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ โดยแบ่งการติดตั้งอาคารละ 17 ชุด ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโถงต้อนรับ และโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด
- ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด

10. การจัดการสระว่ายน้ำ

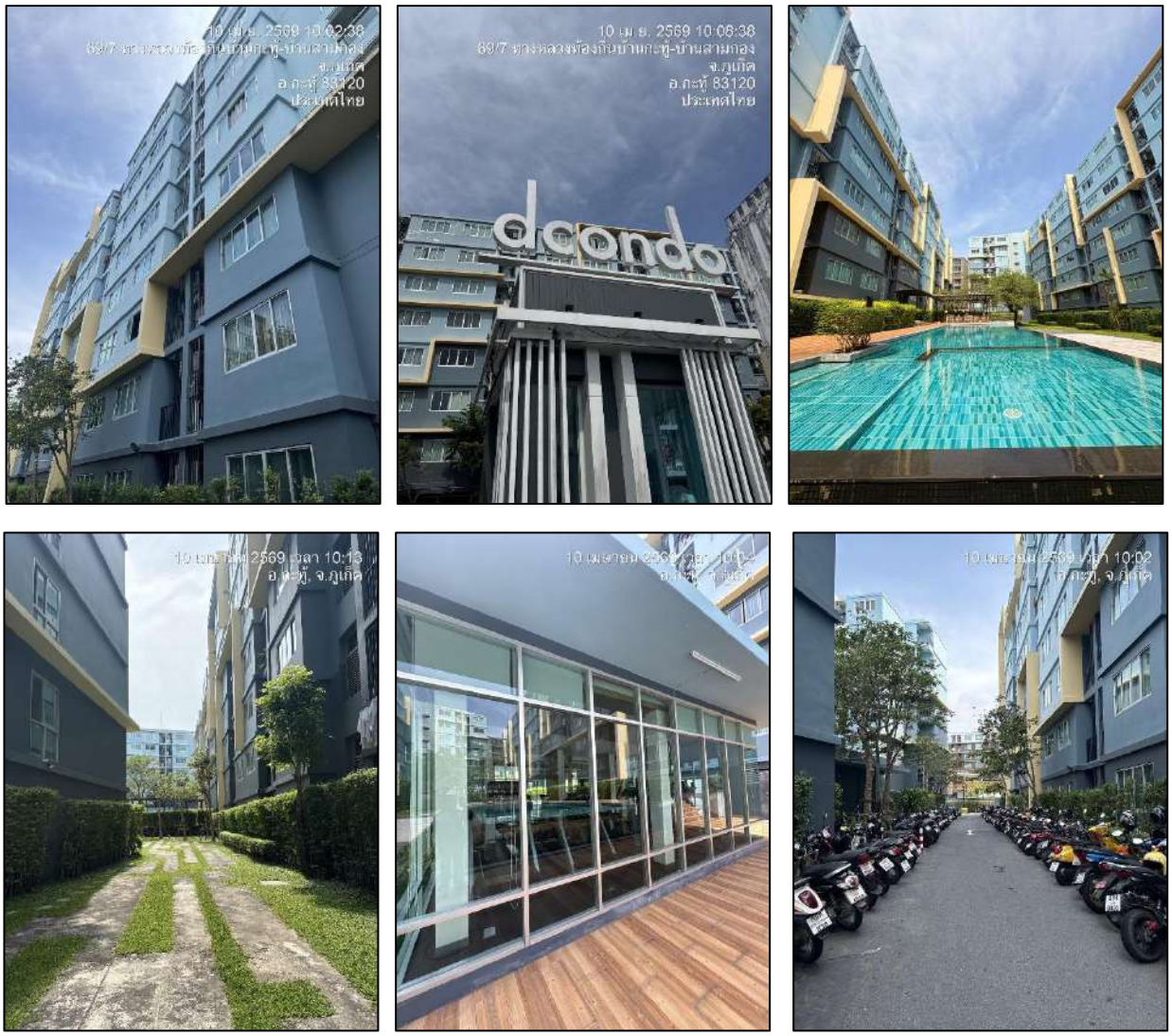
โครงการจะดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข

11. การจัดการสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ 1,850.68 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 1.10 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการรวมพนักงาน 1,683 คน) โดยจัดไว้ตรงบริเวณด้านล่างประมาณ 1,850.68 และเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น 792 ตารางเมตร นอกจากนี้ยังจัดให้ปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี ต้นคล้าซิการ์ ตันถั่วบราซิล ต้นโมกซอน ต้นคริสติน่า ต้นเข็มปัตตาเวีย ต้นกระดุมทองเลื้อย ต้นพลับพลึงหนู

โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามแนวทางการจัดการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ระบุว่า **“โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว”**

นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามแนวปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ที่ระบุว่า **“สัดส่วนของ “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ใน “ที่ว่าง” ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยกำหนดพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร”** ทั้งนี้ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ พ.ศ.2522 หมวด 3 ข้อ 33 (1) ที่กำหนดให้ อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร



รูปที่ 1.4 การใช้พื้นที่อาคาร

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 10 มกราคม 2556 ตาม หนังสือที่ ทส.1009.5/2646 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายน กำหนดส่งภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ให้ส่งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดี คอนโด กะทู้ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1.การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ในบริเวณโครงการ - ตรวจสอบการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทาง เข้า - ออก โครงการ - บริเวณทาง เข้า - ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ - ห้ามจอกรถบริเวณทาง เข้า – ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- เช็คเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดี คอนโด กะทู้ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณบ่อตรวจคุภาพน้ำ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งอาคาร - ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103 – 105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดี คอนโด กะทู้ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
7. อาชีวอานามัยและความปลอดภัย	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ความเป็นกรดด่าง - แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์ม	- ตรวจปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ด้วย Iodometric method - ความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำ ด้วย pH meter - ตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลฟอร์มในสระว่ายน้ำ ด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation Technique	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดี คอนโด กะทู้ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. สุขภาพ	- บริเวณอาคารห้องพักขยะ	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	- ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณอาคารห้องพัก	- แหล่งเพาะพันธุ์	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด

บทที่ 2
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว			
(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็วไม่เกิดการชุลมุล	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นทางออกฉุกเฉิน และบันไดหนีภัย ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.15** ผังเส้นทางอพยพหนีภัย
(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ หากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.16** เบอร์โทรฉุกเฉิน
3) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการซ้อมอพยพหนีภัยพนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วยเพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง	- พบโครงการมีการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟล่าสุดเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.13** การซ้อมอพยพหนีไฟ
4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย	- โครงการได้ติดป้ายให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่ผู้อาศัยเห็นได้ชัด	-	**รูปภาพที่ 2.30** ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว
5) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการมีแผนฉุกเฉินเป็นวิธีปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินในกรณีแผ่นดินไหวร่วมด้วย	-	**เอกสารแนบที่ 6** แผนฉุกเฉิน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.ทรัพยากรกายภาพ			
1.4 คุณภาพอากาศ			
(1) มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่ขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.4** ป้ายดับเครื่องยนต์
(2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ พบว่าภายในโครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน** (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- โครงการมีป้ายจำกัดคามเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - บริเวณรั้วรอบโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- - -	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. **รูปภาพที่ 2.4** ป้ายดับเครื่องยนต์ **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.44** รั้วไม้ยืนต้น
2.ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 นิเวศวิทยาทางบก** **2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ**	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ - ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- -	- -
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** 3.1.1. การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน **3.1.2.** การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 3.1.3. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2533	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ - ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ - ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- - -	- - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง			
(1) กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการ ที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดรถภายในโครงการ ให้มาทำบัตรจอดรถ ซึ่งจะมีจำนวนเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการคือ 126 คัน	- โครงการมีสติ๊กเกอร์ติดยานพาหนะให้ผู้พักอาศัย และมีที่จอดรถซึ่งพอกับจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** สติ๊กเกอร์ติดยานพาหนะ
(2) กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดแบ่งให้มีพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	- โครงการไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ โดยให้ใช้การหมุนเวียนพื้นที่จอด และมีเจ้าหน้าที่รักาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.6** พื้นที่จอดรถ
(3) ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น	- โครงการมีบัตรจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อ ซึ่งอนุญาติให้จอดรถได้ฟรีไม่เกิน 2 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.8** บัตรจอดรถชั่วคราว
(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยคอยอำนวยความสะดวกในการจัดการพื้นที่จอดรถ ซึ่งจะอนุญาตให้จอดซ้อนคันได้บ้างในบางจุดที่มีความเหมาะสม และต้องเป็นรถที่ต้องเดินทางออกจากโครงการเร็วกว่าคันอื่นๆ หรือต้องมีพื้นที่เหลือให้สามารถเข็นรถได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถจอดรถเพิ่มได้อีกประมาณ 26 คัน ซึ่งเมื่อรวมกับที่จอดรถตามที่จัดไว้ถูกต้องตามข้อกำหนดของโครงการแล้วจะสามารถจอดรถได้ทั้งหมดประมาณ 152 คัน	- โครงการมีการจัดพื้นที่จอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา และควบคุมการจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.6** พื้นที่จอดรถ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			
(3) ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
(4) จัดให้มีการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายและทิศทางเดินรถเข้า - ออก ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.10** ทางเข้า-ออกโครงการ
(5) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
(6) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลแลตรวจรถเข้า – ออกตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจร และอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(7) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า – ออกโครงการและทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงต่อการมองเห็น และสัญจรรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.11** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			
(8) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 126 คัน และที่จอดรถจักรยายนต์ จำนวน 65 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่าง ๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร	- พบบริเวณภายในโครงการมีการจัดเตรียมสถานที่จอดรถที่เพียงพอต่อผู้พักอาศัย พร้อมทั้งมีการตีเส้น และป้ายห้ามจอด เพื่อป้องกันไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร	-	**รูปภาพที่ 2.6** พื้นที่จอดรถ
(9) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า - ออกบนถนนสาธารณะและบริเวณไหล่ทาง	- พบโครงการติดป้ายห้ามจอด มีเส้นขาวแดง บริเวณที่ห้ามจอดรถทางเข้าออกบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง	-	**รูปภาพที่ 2.5** สัญลักษณ์ขาวแดง (พื้นที่ห้ามจอด)
(10) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า - ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งมีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.12** ป้ายโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การใช้น้ำ			
(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนใช้เครื่องสูบน้ำ สูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโครงการ 537.60 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน	- โครงการมีการจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ ซึ่งเพียงพอต่อการต่อการสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.37** ถังเก็บน้ำสำรอง
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ เดือน	- โครงการมีทีมช่างสำหรับล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.41** การล้างถังเก็บน้ำ
(3) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- พบโครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์รงค์ประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.31** ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ
(4) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- โครงการมีทีมช่างคอยสำรวจตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำ เส้นท่อ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ หากมีการชำรุดเสีย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.39** สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม			
(1) จัดให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อ โดยสามารถกักเก็บน้ำได้ 93.575 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการไหลของน้ำไม่ให้มีค่าอัตราการระบายมากไปกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-
(2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแล หากมีปริมาณตะกอนสะสมจำนวนมาก จะดำเนินการขุดลอกทันที	-	-
(3) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- โครงการได้มีบ่อพักน้ำ แต่ไม่มีตะแกรงดักมูลฝอยแต่จะมีตาข่ายบริเวณบ่อรวบรวมน้ำเสีย	-	**รูปภาพที่ 2.45** ตระแกรงดักขยะ
(4) จัดเจ้าหน้าคอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องทำการแก้ไขทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.35** ระบบระบายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.5 การจัดการน้ำเสีย** กรณีที่ 1 : โครงการจะไม่ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ (1) โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนปล่อยเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ และนำมารดน้ำต้นไม้	- ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามาตรการเพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโครงการไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยระบบก๊อกสนาม	-	**รูปภาพที่ 2.36** ระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 4** ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบนทึก ทส.1/2
(2) จัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำขนาดประมาณ 260 ลูกบาศก์เมตร/ถัง และถังเก็บก๊าซชีวภาพ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/ชุด เพื่อกำจัดละอองน้ำและก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถเก็บได้อย่างเพียงพอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบปั๊มน้ำ
(3) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อตรวจและควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น แต่มีช่างคอยควบคุมการบำบัดอยู่ตลอดระยะดำเนินการ	-	-
(4) จัดให้มีพนักงานนำตะแกรงตักเศษอาหารไปทิ้งทุกวัน และคอยตักกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์ และล้างทำความสะอาดถังดักไขมันเป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของไขมันและกากตะกอน เมื่อมีไขมันถึงปริมาณที่กำหนดจะมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกำจัด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)**			
(5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.36** ระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบปั๊มน้ำ
(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการมีช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.20** การซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
(7) สูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอโดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองกะทู้ให้เข้ามาดำเนินการ	- ทางโครงการมีการติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของภาคเอกชนเข้ามาดำเนินการดูดสิ่งปฏิกูลภายในโครงการเมื่อมีปริมาณของตะกอนถึงขีดที่กำหนดไว้	-	**เอกสารแนบที่ 13** รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
(8) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 156 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)** กรณีที่ 2 : โครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ (ไม่เดินระบบเติมอากาศ) (1) โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการรวมถึงน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งของเทศบาลเมืองกะทู้ (โดยมีข้อกำหนดว่าค่า BOD ที่เข้าระบบบำบัดรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ต้องไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยที่เข้าระบบต้องไม่เกิน 85 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าอื่น ๆ ตามที่เทศบาลเมืองกะทู้กำหนด) ก่อนปล่อยเข้าสู่ถังเก็บรดน้ำต้นไม้และนำมารดน้ำต้นไม้	- ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามาตรการเพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง และปล่อยสู่ลำรางสาธารณะ โดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบนทึก ทส.1/2
(2) จัดให้มีถังเก็บก๊าซชีวภาพ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/ชุด เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถกักเก็บได้อย่างเพียงพอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
(3) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)**			
(4) จัดให้มีพนักงานนำตะแกรงตักเศษอาหารไปทิ้งทุกวัน และคอยตักกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์ และล้างทำความสะอาดถังดักไขมันเป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของไขมันและกากตะกอน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเมื่อมีไขมันถึงปริมาณที่กำหนด จะแจ้งเทศบาลเข้ามาสูบกำจัด	-	-
(5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทางโครงการตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องโดยจัดทำรายงาน ทส.1-ทส.2 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบนทึก ทส.1/2
(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการมีช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบปั๊มน้ำ
(7) สูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองกะทู้ให้เข้ามาดำเนินการ	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของกากตะกอน และเมื่อมีกากตะกอนถึงปริมาณที่กำหนด จะมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกำจัด	-	**รูปภาพที่ 2.20** การซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
(8) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นประมาณ 156 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 13** รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.6 การจัดการขยะมูลฝอย** (1) จัดให้มีห้องพักขยะทุกชั้นโดยภายในห้องมีถังรองรับขยะมูลฝอย จำนวน 4 ถัง/ชั้น แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล จัดวางไว้ภายในห้องพักขยะแต่ละชั้น และในห้องสำนักงาน สำหรับห้องน้ำจะจัดให้มีถังขยะจำนวน 1 ถัง/ห้อง (2) จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักและขยะแห้ง ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากสุดประมาณ 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมืองกะทู้เข้ามาเก็บขนทุกวัน (3) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นทุกอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถังขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- พบโครงการมีถังขยะมูลฝอยวางไว้ภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง และมีถังขยะขนาดเล็กภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลและภายในห้องน้ำรวมซึ่งมีขนาดเพียงพอต่อการรองรับขยะในแต่ละวัน - โครงการมีห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 2 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง อยู่บริเวณทางเข้าโครงการและว่าจ้างให้เทศบาลเมืองกะทู้เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด - พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาด และรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นใส่ถุงดำและนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม วันละ 2 ครั้ง	- - -	**รูปภาพที่ 2.21** ห้องพักขยะแต่ละชั้น **รูปภาพที่ 2.46** ถังขยะแยกประเภท **รูปภาพที่ 2.40** ห้องพักขยะรวม **รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
(4) ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป	- โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างห้องพักขยะจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม **เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จมูลฝอย
(5) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้ง ให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	- โครงการมอบหมายให้แม่บ้านเก็บและแยกขยะตรงเหล่งเก็บขยะก่อนเก็บรวบรวม	-	-
(6) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล	- โครงการได้ปฏิบัติตามาตรการที่กำหนด โดยมีการจัดเตรียมถังขยะประเภทต่างๆ ไว้ ภายในโครงการ และมีแม่บ้านคอยตวจสอบดูแลการรองรับมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.22** ถังขยะภายในโครงการ **รูปภาพที่ 2.46** ถังขยะแยกประเภท
(7) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด	- พบระบบห้องพักขยะของโครงการเป็นระบบปิด	-	**รูปภาพที่ 2.40** ห้องพักขยะรวม
(8) ติดตั้งป้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยไว้ที่ด้านหน้าห้องพักขยะแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้ทำการติดป้ายบอกเวลาเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณห้องพักขยะ	-	**รูปภาพที่ 2.32** ป้ายบอกเวลาเก็บขนมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 ไฟฟ้า			
(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 630 kVA จำนวน 2 ชุด	- โครงการได้ปฏิบัติติดตั้งหม้อแปลงตามมาตรการ	-	**รูปภาพที่ 2.24** หม้อแปลงไฟฟ้า
(2) ติดตั้ง Circuit Breaker ต้านแรงดันต่ำ ขนาด 300AT/400AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้	- พบโครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ Circuit Breaker ที่ใช้ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรไว้ภายในโครงการ	-	-
(3) การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องได้ข้อกำหนดตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเภทไทย พ.ศ.2545 เช่น บริเวณหม้อแปลงต้องมีรั้วล้อมรอบ ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับรั้วต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ระหว่างโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 ตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออกของโครงการ	-	-
(4) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	- หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ตั้งอยู่ในสถานที่ที่สะดวกต่อการตรวจสอบและซ่อมบำรุง และมีการตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการติดป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	-	**รูปภาพที่ 2.24** หม้อแปลงไฟฟ้า
(5) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน			

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)			
(1) เปิดใช้ไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18:00 - 06:00 น.	- โครงการได้มีการเปิด-ปิด ไฟฟ้าส่วนกลางตามการใช้งาน	-	-
(2) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลางแบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการมีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน และมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนตลอดระเวลลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.25** ไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง
(3) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อให้ใช้งานได้อย่างมีสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.42** การตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า
(4) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอ			
(5) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	- โครงการไม่ได้มีการจัดอบรม แต่มีการติดป้ายรณรงค์ภายในโครงการ เพื่อให้ประหยัดพลังงานเมื่อไม่มีการใช้งาน	-	**รูปภาพที่ 2.31** ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน
(6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ทางโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการตระหนักถึงการประหยัดพลังงาน	-	**รูปภาพที่ 2.31** ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน
(7) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองจะทำให้แสงสว่างลดลง	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อให้ใช้งานได้อย่างมีสิทธิภาพ	-	**รูปภาพที่ 2.33** การทำความสะอาดหลอดไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.8 การป้องกันอัคคีภัย			
(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- พบโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยที่มีมาตรฐานทั่วทุกอาคารของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.17** ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	**เอกสารแนบที่ 7** บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคยสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง	- โครงการมีการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟล่าสุดเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.13** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
(4) จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้น 423.47 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 3.97 คน/ตาราง	- โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่สำรับรวมพล เมื่อเกิดเหตุการฉุกเฉิน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.14** จุดรวมพล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูและความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราและอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรภายในโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- บริเวณอุปกรณ์ดับเพลิง มีการติดป้ายบอกวิธีการใช้งานซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.19** ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ถังดับเพลิง
(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.15** ผังเส้นทางอพยพหนีไฟ
(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	- ทางโครงการมีการกำหนดบทบาทหน้าที่ของพนักงานเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย	-	**เอกสารแนบที่ 6** แผนฉุกเฉิน
(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการมีการจัดเตรียมแผนสำหรับอพยพหนีภัยในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้	-	**เอกสารแนบที่ 6** แผนฉุกเฉิน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.9 การระบายอากาศและความร้อน** (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณภายในที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีช่างคอยทำความสะอาด และดำเนินการตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศความถี่ 6 เดือน/ครั้ง - โครงการมีช่างคอยทำความสะอาด และดำเนินการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - - -	**รูปภาพที่ 2.34** การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ **รูปภาพที่ 2.38** การระบายอากาศ **รูปภาพที่ 2.4** ป้ายดับเครื่องยนต์ **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ			
(1) โครงการจะพิจารณารับประชาชนภายในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อนเพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนภายในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา	- โครงการจะมีการพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเข้าทำงานก่อนซึ่งต้องเป็นไปตามความเหมาะสม	-	-
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-
(3) ในช่วงที่มีการจัดงานกิจกรรมของถนนสายวัฒนธรรมเมืองกะทู้ โครงการจะร่วมประดับประดาตกแต่งอาคารให้เข้ากับงานถนนสายวัฒนธรรมเมืองกะทู้	- โครงการได้ให้ความร่วมมือในการจัดกิจกรรมวัฒนธรรมท้องถิ่นภายในพื้นที่	-	-
(4) ดูแลบริเวณโครงการ และบ้านพักคนงานให้มีทัศนียภาพที่สวยงาม	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณโครงการ และบ้านพักคนงานให้มีทัศนียภาพที่สวยงาม	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย**			
(1) จัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และมีการตรวจคุณภาพน้ำสระ โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.29** การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ **เอกสารแนบที่ 10** ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(3) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถแจ้งได้ตลอดเวลา	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการมีการรวบรวมหมายเลขเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ติดต่อประสานงานในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.16** เบอร์โทรฉุกเฉิน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)**			
(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ทางโครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้นภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.19** ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ถังดับเพลิง
(6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังสำนักงานนิติบุคคล และหากเกิดเหตุฉุกเฉินเจ้าหน้าที่นิติบุคจะดำเนินการติดต่อไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.43** กล่องปฐมพยาบาล
(7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี	- โครงการได้มอบหมายให้ช่างคอยตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 7** บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	- โครงการได้มีช่างคอยตรวจสอบระบบสุขาภิบาลของโครงการอยู่ตลอดระยะดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.18** การตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองกะทู้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- โครงการมีแม่บ้านทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบปั๊มน้ำ **รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.3 สุขภาพ			
(1) ล้างทำความสะอาดหอหล่อเย็น และล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีช่างคอยทำความสะอาด และตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.34** การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ
(2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศรอบอาคารซึ่งมีการหมุนเวียนอากาศได้ดี	-	**รูปภาพที่ 2.38** การระบายอากาศ
(3) ล้างทำความสะอาดถนนในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดของถนนและที่จอดรถ หากสกปรกจะมีการล้างทำความสะอาดทันที	-	**รูปภาพที่ 2.26** การล้างทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ
(4) มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- พบโครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	**รูปภาพที่ 2.4** ป้ายดับเครื่องยนต์
(5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการรวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- พบภายในโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและมีคนสวนคอยดูแลรักษาตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในบริเวณโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.3 สุขภาพ (ต่อ)			
(7) จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด	- พบถังขยะมูลฝอยภายในโครงการมีสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่มีการรั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด	-	**รูปภาพที่ 2.22** ถังขยะภายในโครงการ
(8) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- พบโครงการมีช่างคอยสำรวจท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษขยะอุดตัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	
(9) หลีกเลี่ยงสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะและสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะหมัดที่อาศัยอยู่ตามสัตว์ในแหล่งเกิดโรค	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดรอบโครงการเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค	-	**รูปภาพที่ 2.26** การล้างทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ
(10) กำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้ง และบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการมีการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัดแมลงและยุงภายในโครงการ อีกทั้งมีแม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	-	**รูปภาพที่ 2.27** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
(11) ปิดถังขยะให้สนิท	- พบโครงการมีฝาปิดถังขยะอย่างมิดชิด	-	**รูปภาพที่ 2.22** ถังขยะภายในโครงการ
(12) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	- พบโครงการมีภาชนะเก็บอาหารสดที่ปิดมิดชิด	-	**รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม
(13) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะเมื่อมีการเก็บขนมูลฝอย	-	**รูปภาพที่ 2.26** การล้างทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ
(14) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	- โครงการมีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางอยู่ตลอดทุกวัน	-	

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.3 สุขภาพ (ต่อ)			
(15) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักขยะทุก ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.27** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
(16) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.27** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
(17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณะสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ			
(18) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห และกระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแล	-	-
(19) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืด และอับ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น	- โครงการมีคนสวนคอยดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ และงานสวนให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน
(20) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน 1 เดือน	- โครงการมีช่างคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที	-	-
(21) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะโดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.3 สุขภาพ (ต่อ)			
(22) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากพาหนะที่เข้ามาในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(23) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่** 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
(24) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นและจัดพื้นที่สีเขียวที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ปัจจุบันภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(25) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,850.68 ตารางเมตร (ร้อยละ 20.03 ของพื้นที่โครงการ)	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ภายในโครงการตามมาตรการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(26) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา	-	**รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.4 ทัศนียภาพ** (1) ในการจัดการพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,850.68 ตารางเมตร (ร้อยละ 20.03 ของพื้นที่โครงการ) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้โดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการ - พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้โดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการ - โครงการมีคนสวนคอยดูและรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่หน้าดูอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน
4.5 การบดบังแสงและทิศทางลม (1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จถึงภายหลังจากการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการ ในเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลมตั้งแต่ระยะก่อสร้างจนถึงปัจจุบัน ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. การเกิดแผ่นดินไหว 1.1. ตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ 1.2. ตรวจสอบการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- โครงการมีการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟล่าสุดเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนิน ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.13** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
2. การคมนาคมขนส่ง 2.1 ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2.2 ห้ามจอดรถบริเวณทาง เข้า – ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทางทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทางโครงการมีการติดป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า – ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- -	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย **รูปภาพที่ 2.4** ป้ายดับเครื่องยนต์
3. การใช้น้ำ 3.1 ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 12** รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 4.1 ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4.2 ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีช่างคอยเดินตรวจสอบท่อระบายน้ำและเครื่องสูบเป็นประจำ หากมีการอุดตันจะมีการทำความสะอาดทันที	- -	**เอกสารแนบที่ 12** รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ
5. การจัดการน้ำเสีย 5.1. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5.2. กรณี 1 : ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด 5.3. กรณี 2 : ตรวจวัดตามเกณฑ์ของเทศบาลเมืองกะทู้ (โดยมีข้อกำหนดว่าค่า BOD ที่เข้าระบบบำบัดรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ต้องไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยที่เข้าระบบต้องไม่เกิน 85 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าอื่น ๆ ตามที่เทศบาลเมืองกะทู้กำหนด)	- ทางโครงการได้ตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องโดยจัดทำรายงาน ทส.1 และทส.2 - โครงการได้ทำการส่งตัวอย่างน้ำเสียเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง กับห้องปฏิบัติการเอกชน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 **เอกสารแนบที่ 4** ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
6. การจัดการขยะมูลฝอย			
6.1 ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.22** ถังขยะภายในโครงการ
6.2 ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
7.1. ตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือ ด้วย Iodometric method ความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำ ด้วย pH meter	- ทางโครงการมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.28** การตรวจสอบคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำ **เอกสารแนบที่ 4** ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 **เอกสารแนบที่ 10** ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ
7.2. ตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation Technique	- ทางโครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำวิเคราะห์ในรายการแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำทุกเดือน	-	

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
8. สุขภาพ 8.1. ตรวจสอบถังขยะ และอาคารห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการซ่อมทันที ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ 8.2. ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- ทางโครการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน เมื่อมีการชำรุดได้ดำเนินการซ่อมทันที ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ - โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิการ	- -	**รูปภาพที่ 2.22** ถังขยะภายในโครงการ **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
9. การป้องกันอัคคีภัย 1.1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดภายในโครงการทุกเดือน หากเกิดการชำรุดจะทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนทดแทนทันที	-	**เอกสารแนบที่ 7** บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน

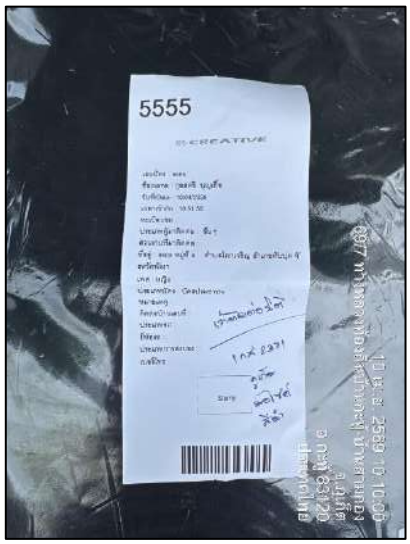
รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.

รูปภาพที่ 2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์

รูปภาพที่ 2.5 สัญลักษณ์ขาวแดง (พื้นที่ห้ามจอด)

รูปภาพที่ 2.6 พื้นที่จอดรถ

รูปภาพที่ 2.7 สติ๊กเกอร์ติดยานพาหนะ



รูปภาพที่ 2.8 บัตรจอดรถชั่วคราว

รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

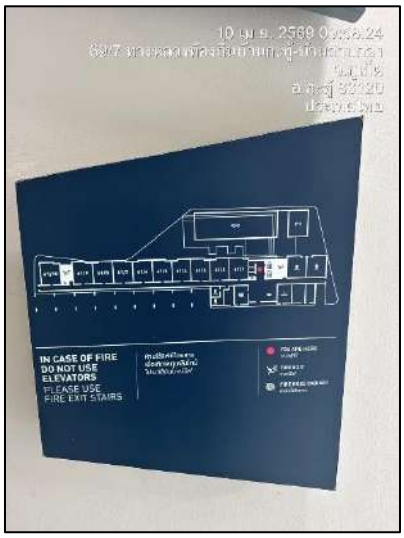
รูปภาพที่ 2.10 ทางเข้า - ออก โครงการ

รูปภาพที่ 2.11 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ

รูปภาพที่ 2.12 ป้ายโครงการ

รูปภาพที่ 2.13 การซ้อมอพยพหนีไฟ

รูปภาพที่ 2.14 จุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.15 ผังเส้นทางอพยพหนีไฟ

รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน

ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง

ไฟฉุกเฉิน

อุปกรณ์ตรวจจับควัน

หัวรับน้ำดับเพลิง

เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง

กริ่งสัญญาณเตือนภัย

รูปภาพที่ 2.17 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.18 การตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.19 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ถังดับเพลิง

รูปภาพที่ 2.20 ซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปภาพที่ 2.21 ห้องพักขยะแต่ละชั้น

รูปภาพที่ 2.22 ถังขยะภายในโครงการ

รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

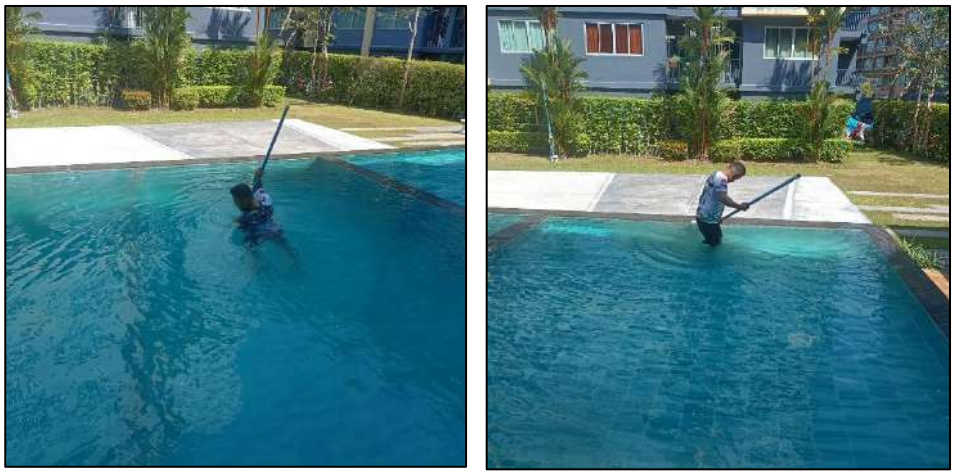
รูปภาพที่ 2.24 หม้อแปลงไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.25 ไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง

รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ

รูปภาพที่ 2.27 การฉีดพ่นแมลง

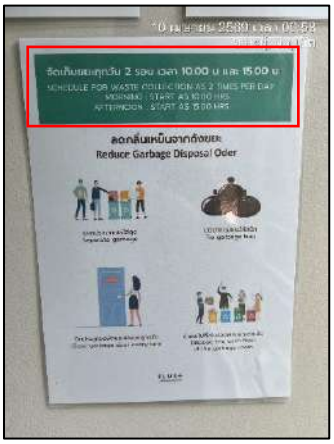
รูปภาพที่ 2.28 การตรวจสอบคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำ



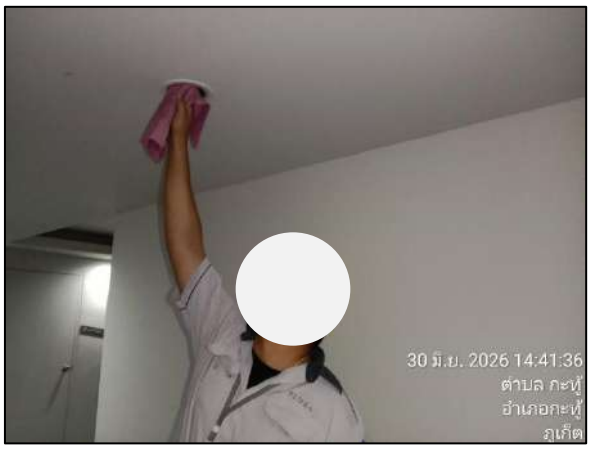
รูปภาพที่ 2.29 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.30 ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว

รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



รูปภาพที่ 2.32 ป้ายบอกเวลาเก็บขนมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.33 การทำความสะอาดหลอดไฟ

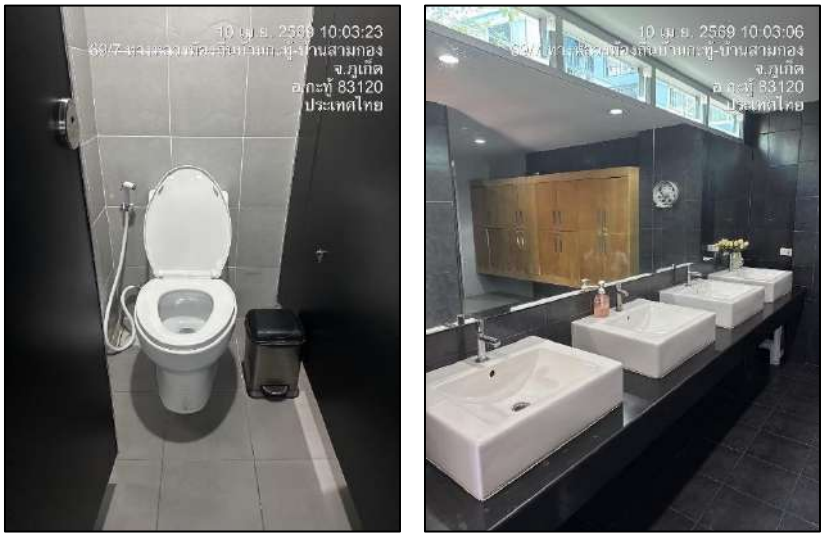
รูปภาพที่ 2.34 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

รูปภาพที่ 2.35 ระบบระบายน้ำ

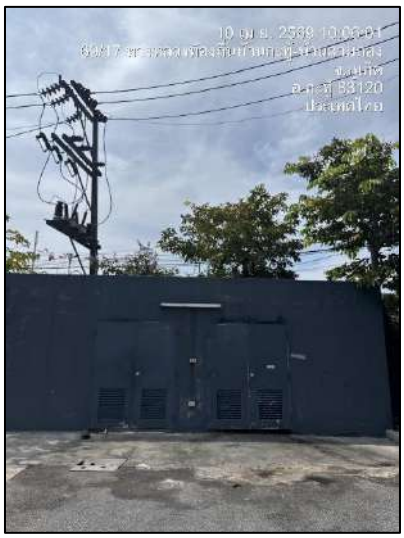
รูปภาพที่ 2.36 ระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปภาพที่ 2.37 ถังเก็บน้ำสำรอง

รูปภาพที่ 2.38 การระบายอากาศ



รูปภาพที่ 2.39 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปภาพที่ 2.40 ห้องพักขยะรวม

รูปภาพที่ 2.41 การล้างถังเก็บน้ำ

รูปภาพที่ 2.42 การตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.43 กล่องปฐมพยาบาล

รูปภาพที่ 2.44 รั้วไม้ยืนต้น

รูปภาพที่ 2.45 ตะแกรงดักขยะ

รูปภาพที่ 2.46 ถังขยะแยกประเภท

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม "มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ" พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดัง **ตารางที่ 3.1**

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนสภาพก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดัง**ตารางที่ 3.1**

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	P	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S^{2-} F	P, G	เติม H_2SO_4 ให้ pH<2, แช่เย็น
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติม HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.1**

รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดังแบบ ตต. 9 และ**ตารางที่ 3.2 – ตารางที่ 3.7**

แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด1)**

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด1)

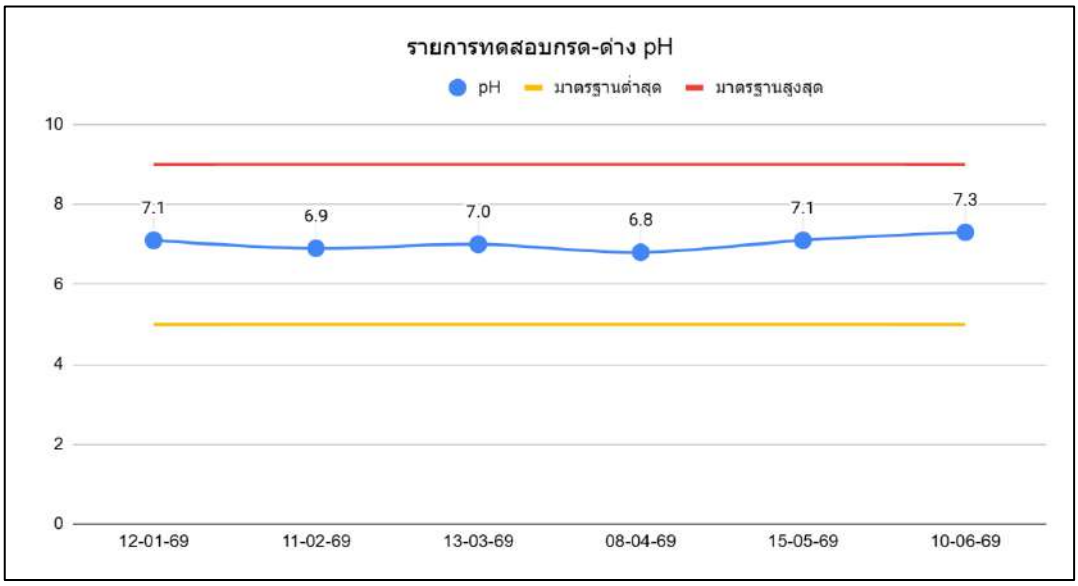
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด(1)						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน(2)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ(3)
		12-01-69	11-02-69	13-03-69	08-04-69	15-05-69	10-06-69			
pH	-	7.1	6.9	7.0	6.8	7.1	7.3	7.3/6.8	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	13.9	12.0	12.0	16.0	13.0	18.0	18.0/12.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.20	0.00	0.10	0.10	0.00	0.00	0.20/0.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	25.0	2.6	7.3	25.6	5.9	8.2	25.6/2.6	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	204	482	476	336	490	368	490/204	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	18.7	20.5	14.0	22.7	20.6	27.0	22.7/14.0	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.08	0.08	0.08	0.13	0.13	0.27	0.27/0.08	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.33	0.33	0.33	0.33	4.0	1.7	4.0/0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100 mL	3,800	3,800	3,800	3,300	3,000	3,300	3,800/	-	-

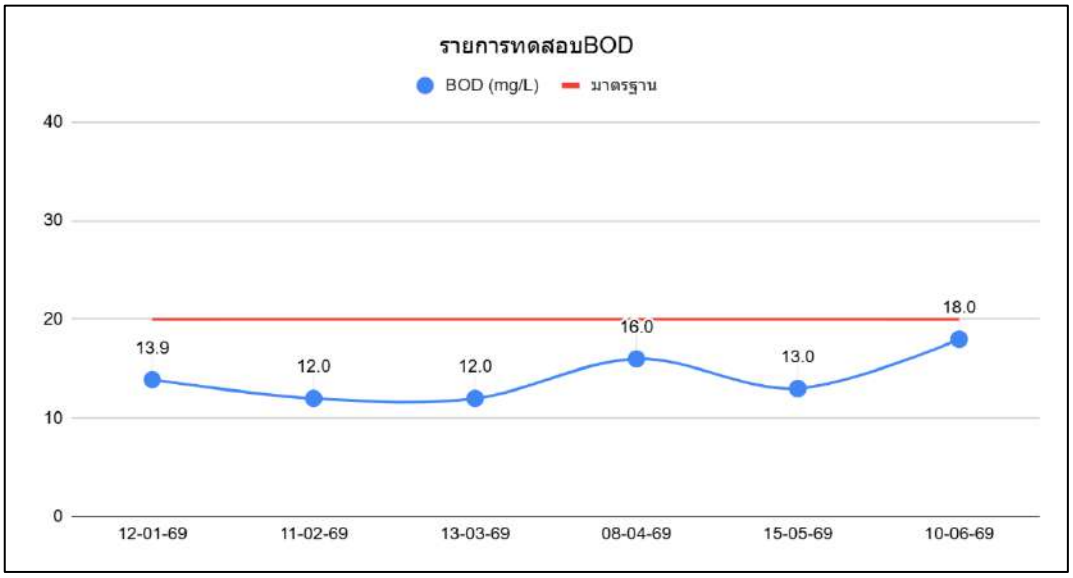
หมายเหตุ

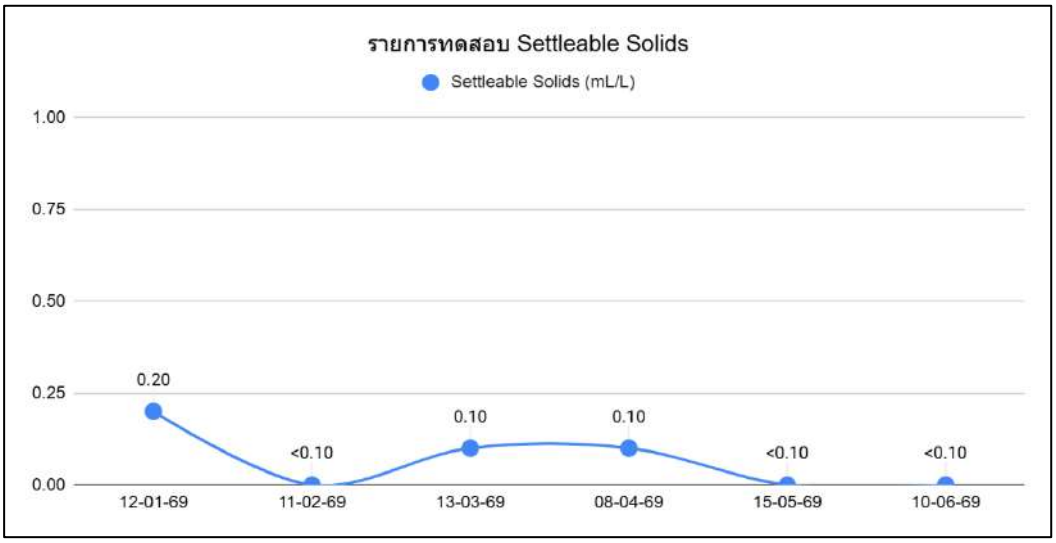
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

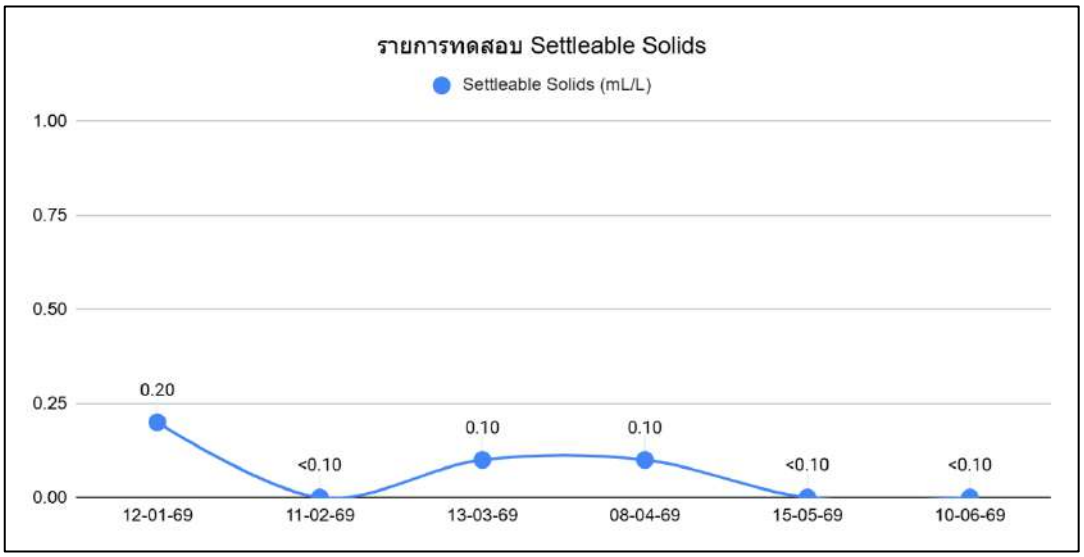
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด1)

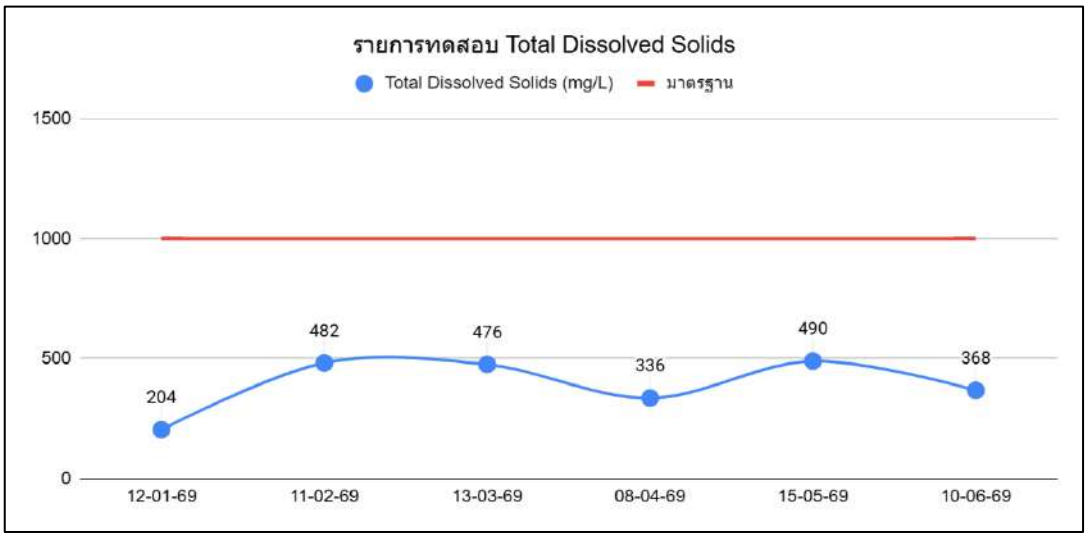


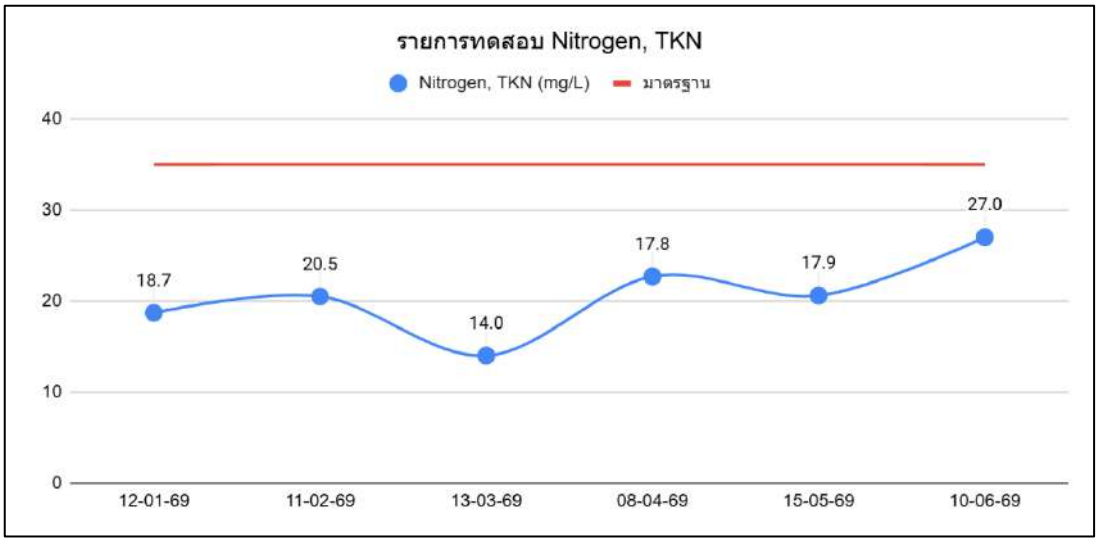




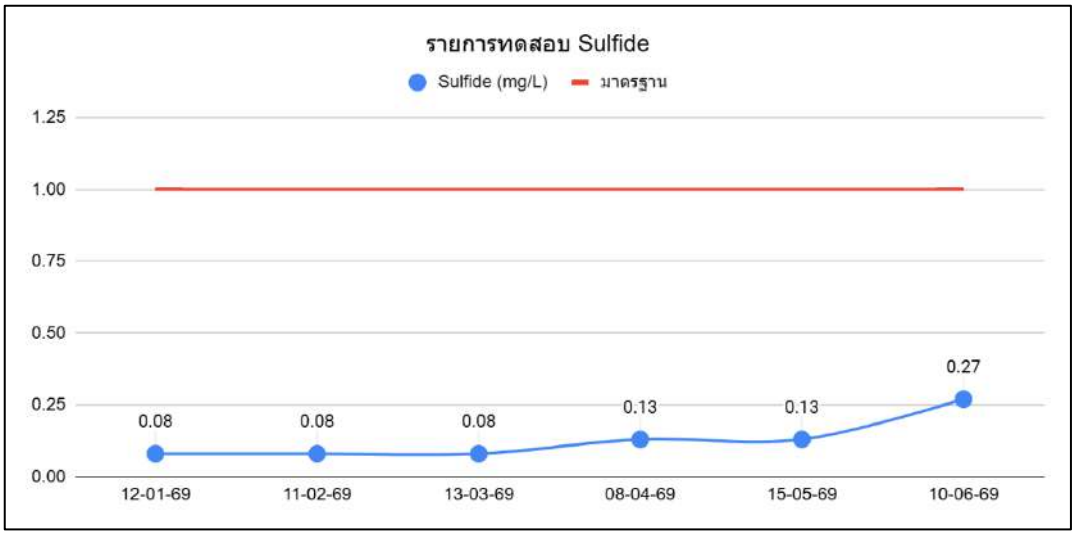
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด1) (ต่อ)

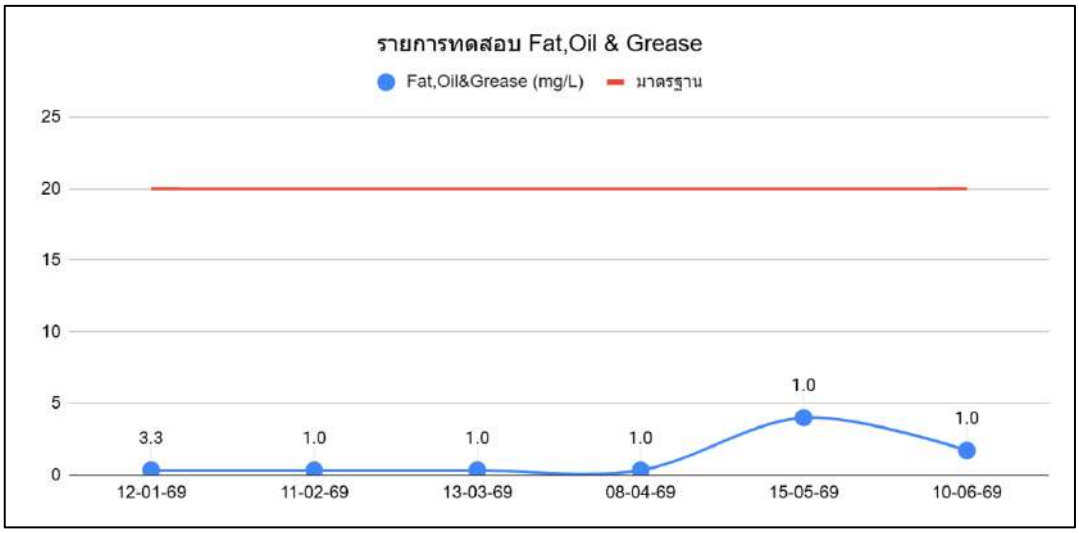


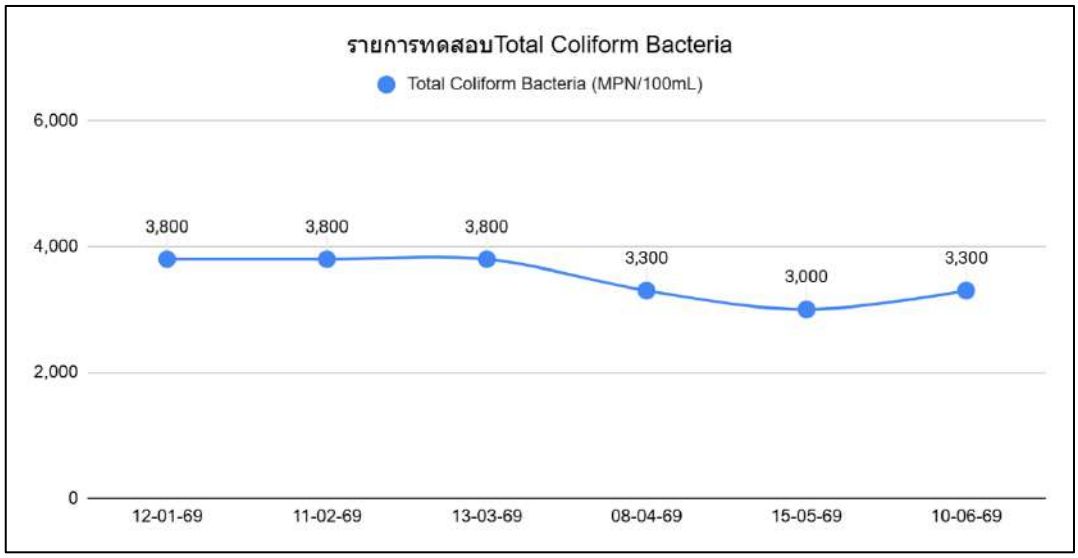




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด1) (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด2)**

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด2)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด(1)						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน (2)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ(3)
		12-01-69	12-02-69	13-03-69	08-04-69	15-05-69	10-06-69			
pH	-	7.1	7.1	7.1	6.9	7.1	7.3	7.3/6.9	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	15.0	14.0	12.0	16.0	11.0	29.0	16.0/11.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.30	0.10	0.00	0.10	0.00	0.00	0.30/0.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	28.0	7.0	2.4	9.1	2.2	6.7	28.0/2.2	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	307	312	402	292	361	330	402/292	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	19.1	18.7	13.5	26.9	24.2	35.0	35.0/13.5	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.08	0.05	0.08	0.24	0.24	0.32	0.32/0.05	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.33	0.33	0.33	0.33	3.7	4.0	4.0/0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100 mL	4,200	4,500	3,700	3,400	2,700	4,300	4,500/3,400	-	-

หมายเหตุ

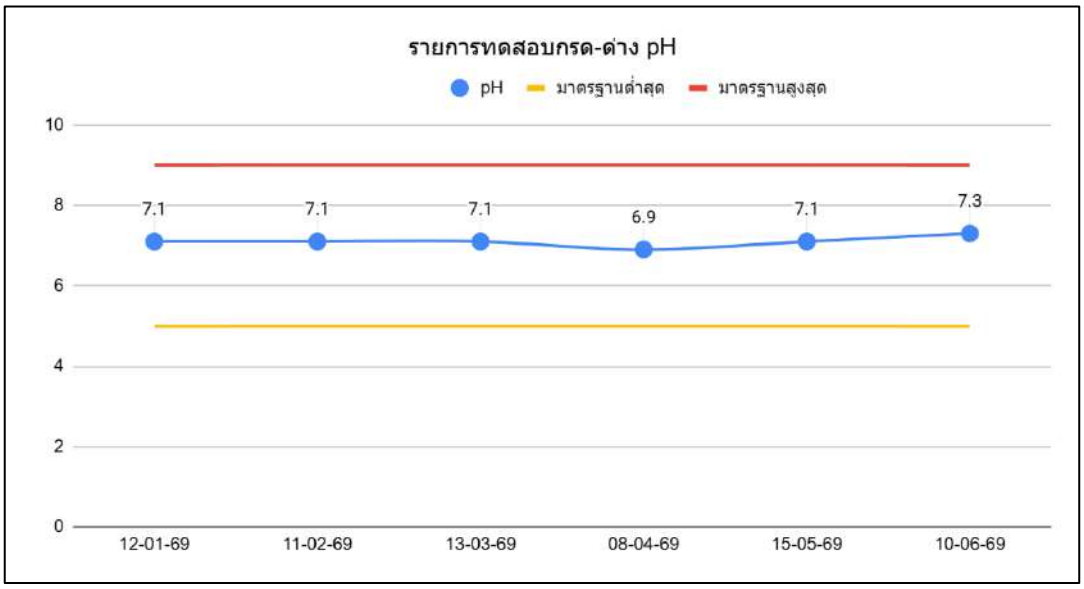
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

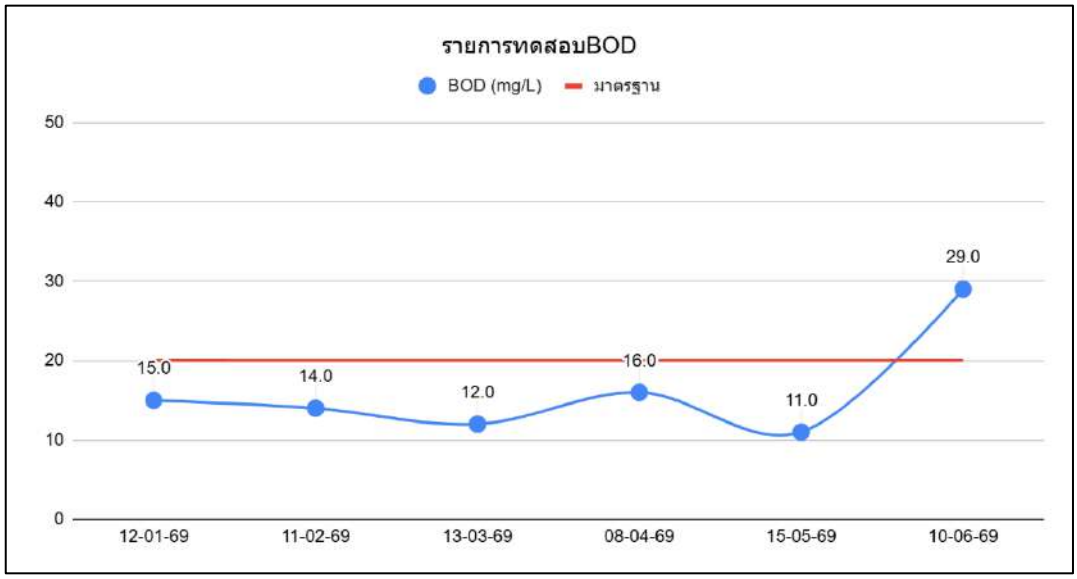
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)

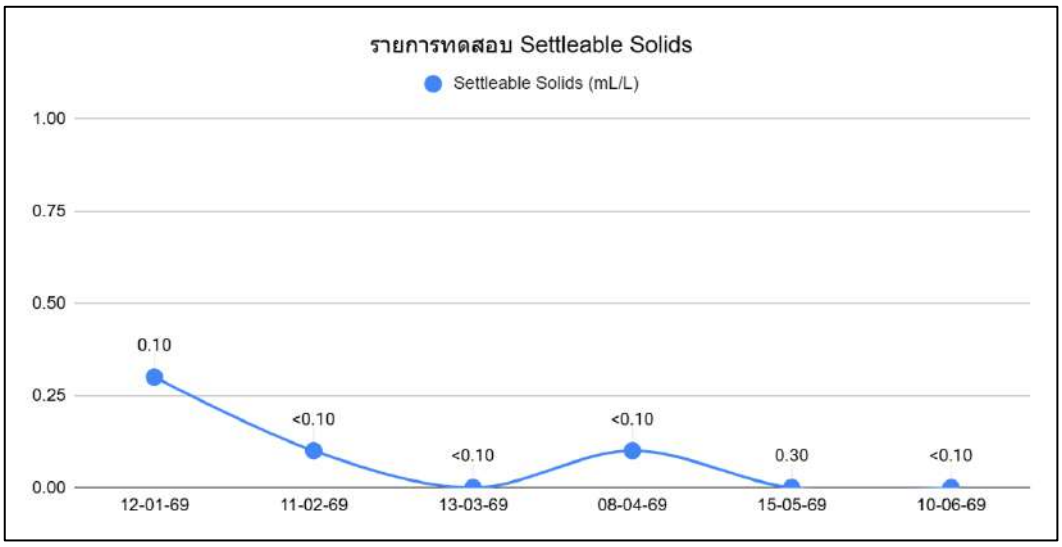
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

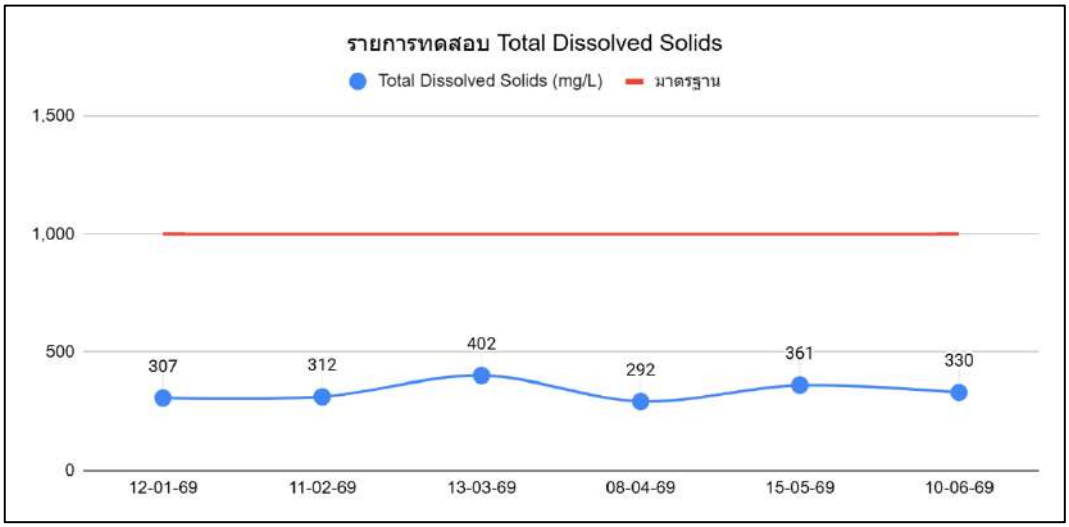
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด2)

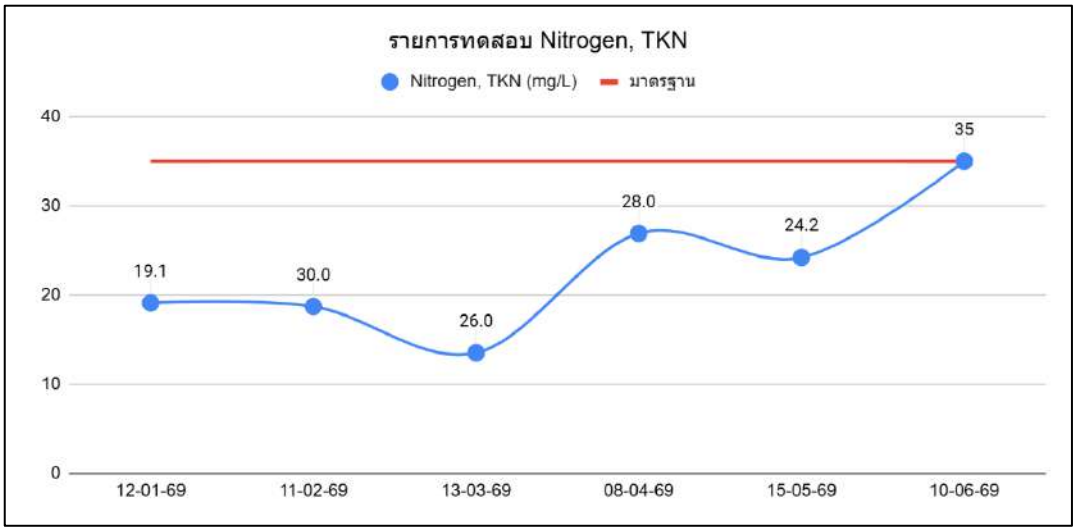




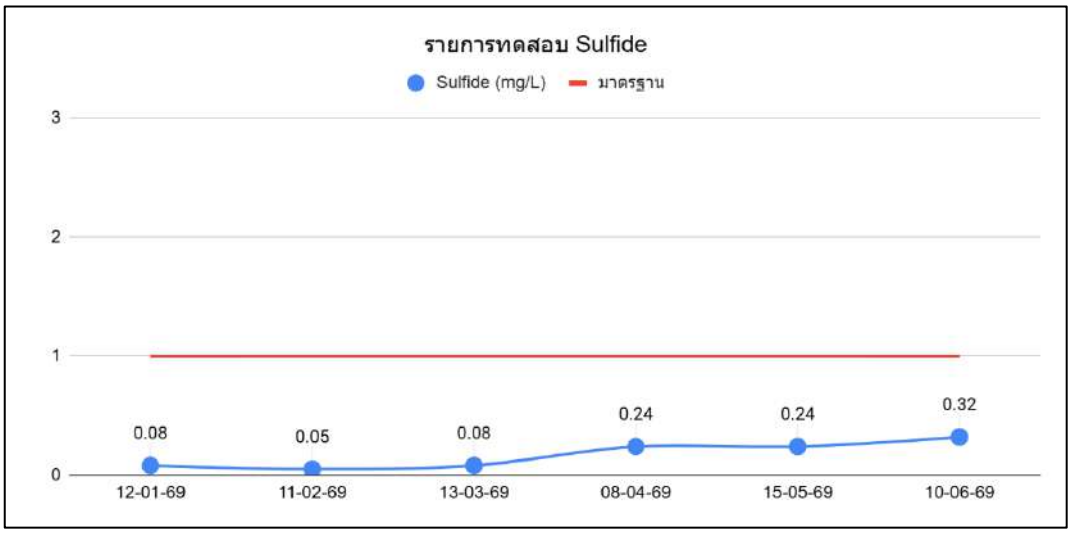


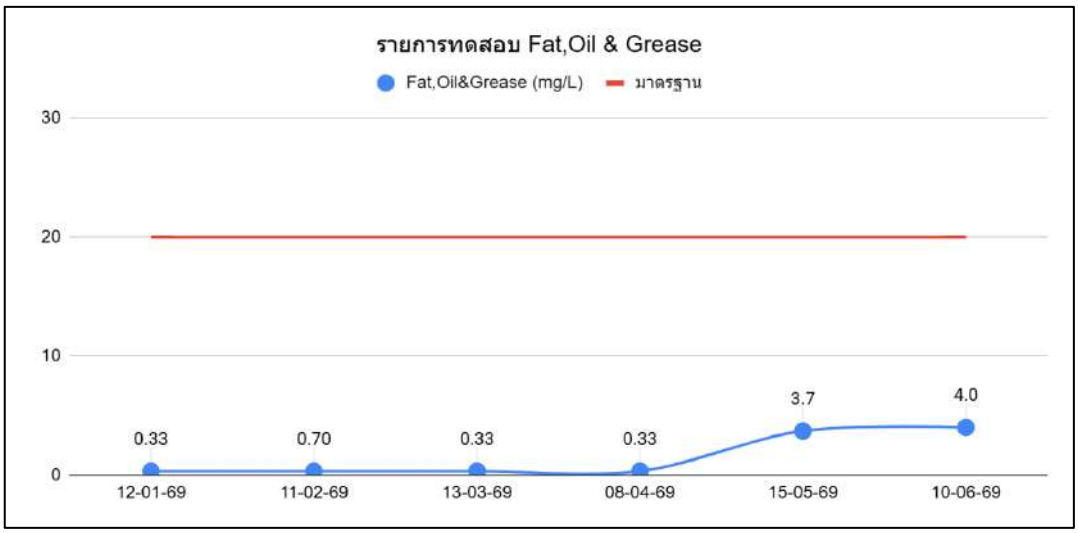
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด2) (ต่อ)

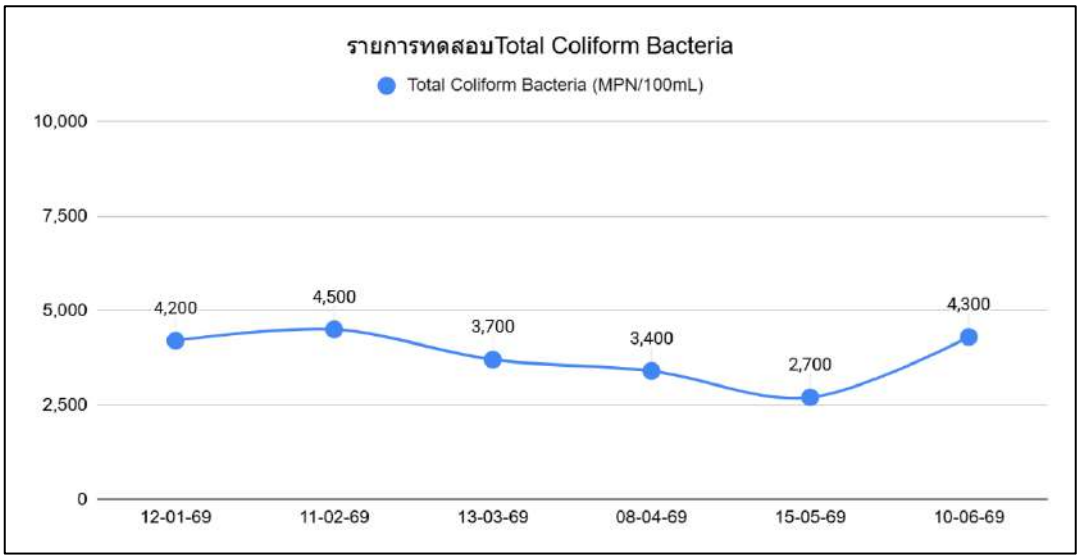




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด2) (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด1)**

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด1)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด(1)						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน(2)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ(3)
		12-01-69	11-02-69	13-03-69	08-04-69	15-05-69	10-06-69			
pH	-	7.0	6.8	7.1	6.9	7.2	7.3	7.3/6.8	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	16.0	16.5	18.0	6.8	15.0	13	18.0/6.8	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.20/0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	17.2	25.3	19.2	10.7	10.9	7.1	10.7/7.1	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	211	324	342	293	498	458	211/498	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	27.0	21.5	22.0	4.2	10.6	20.0	27.0/4.2	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.13	0.08	0.13	0.05	0.08	0.13	0.05/0.13	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.67	0.33	1.0	0.00	0.33	1.0	0.00/1.0	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100mL	4,100	4,600	4,800	4,800	3,300	2,700	4,800/2,700	-	-

หมายเหตุ

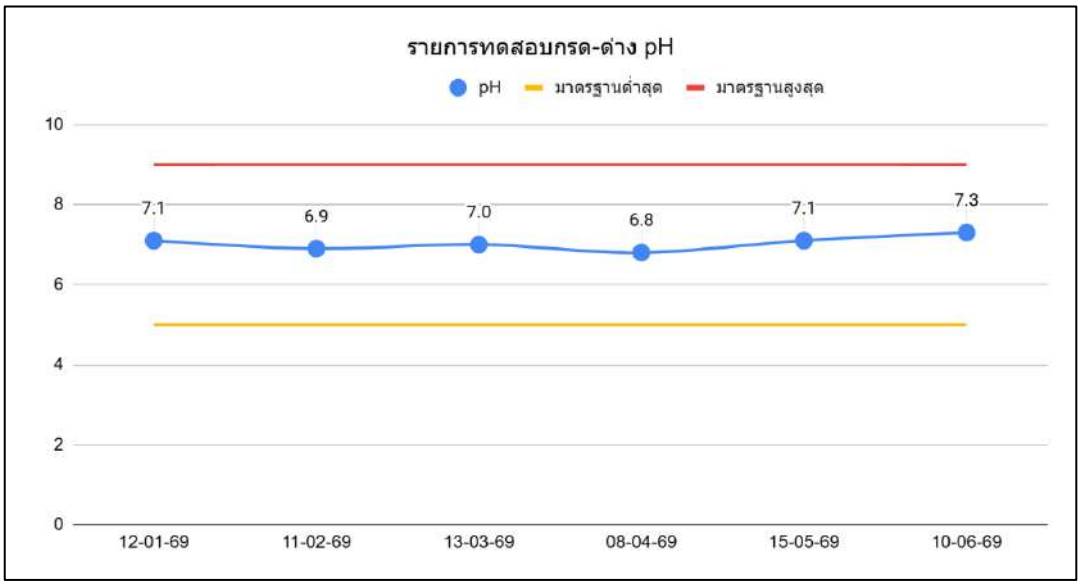
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

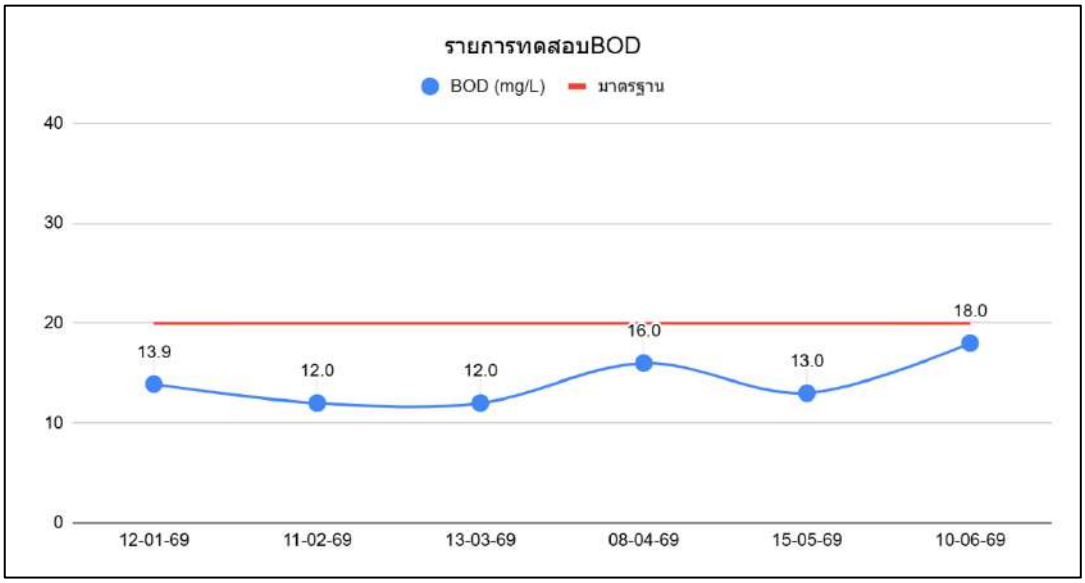
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)

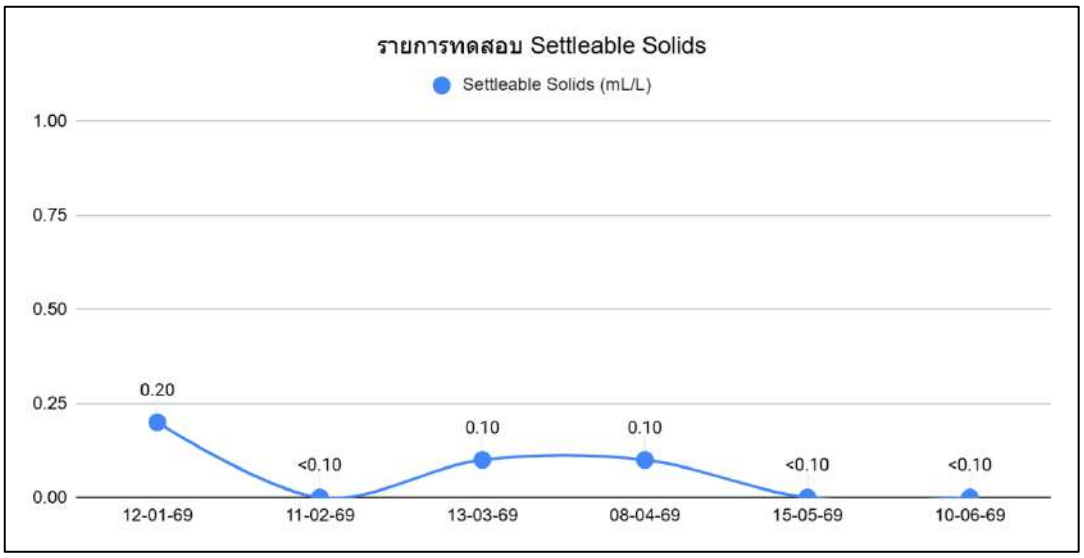
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

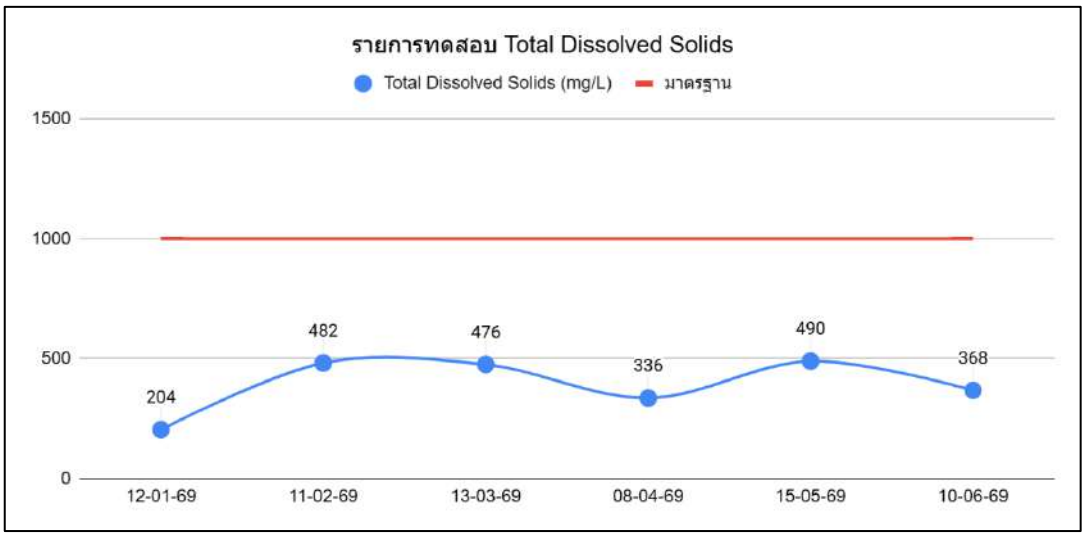
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด1)

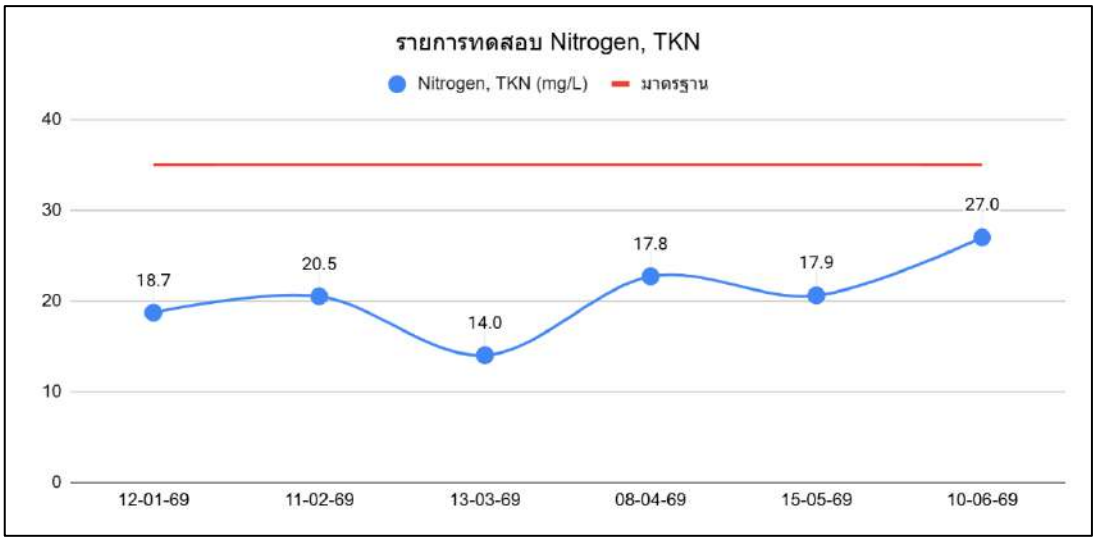




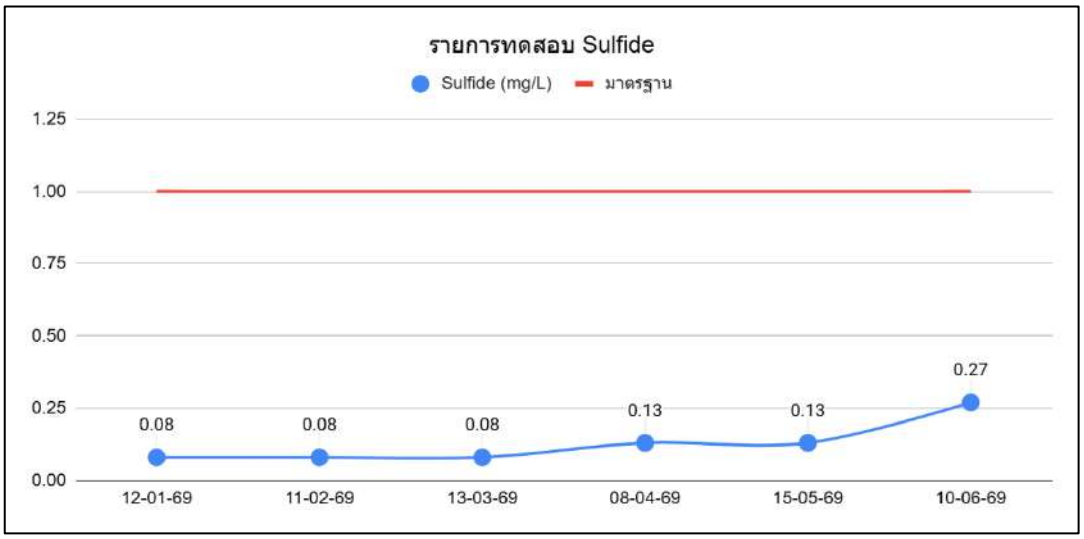


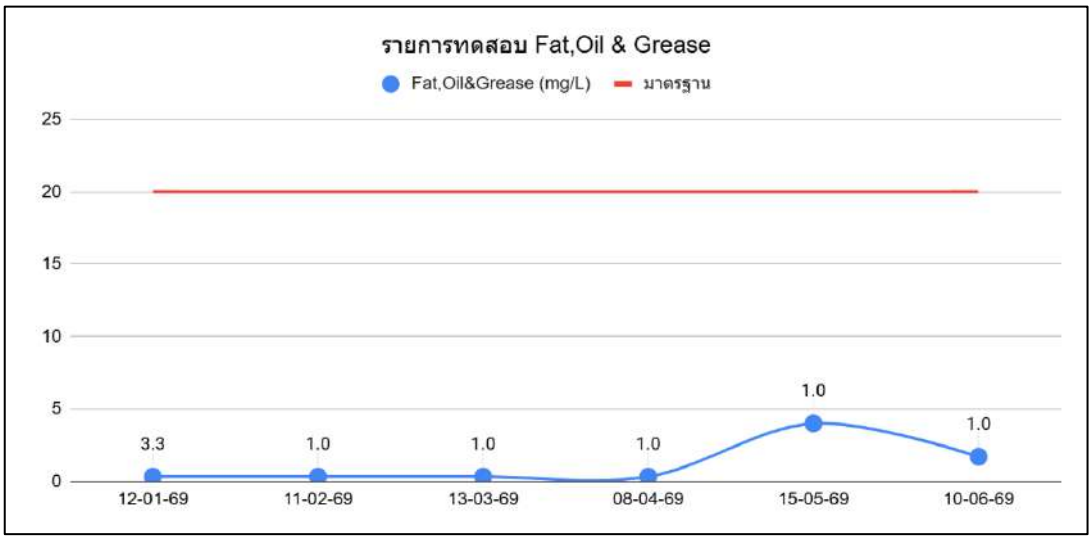
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด1) (ต่อ)

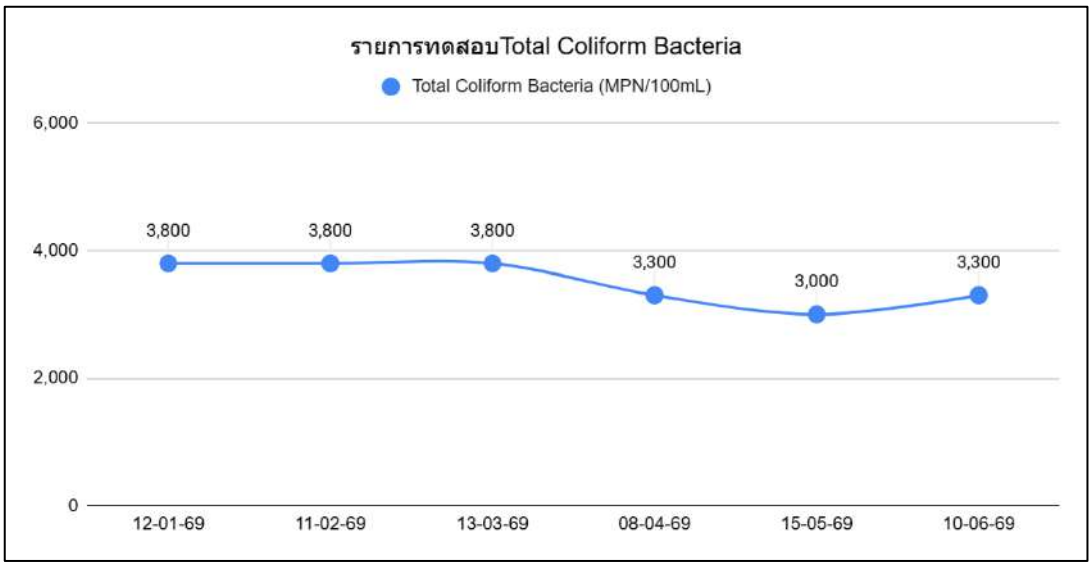




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด1) (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด2)**

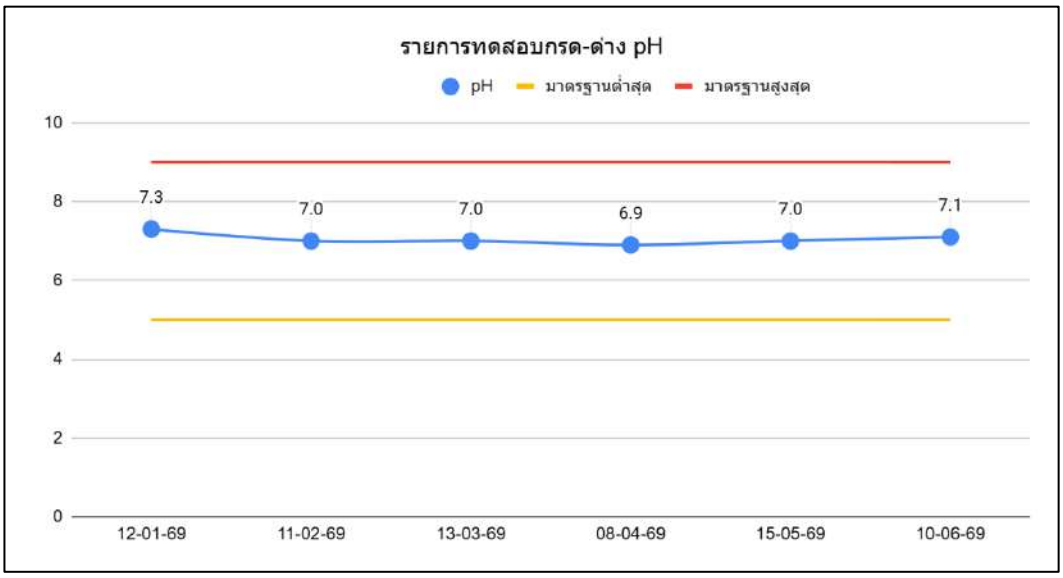
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด2)

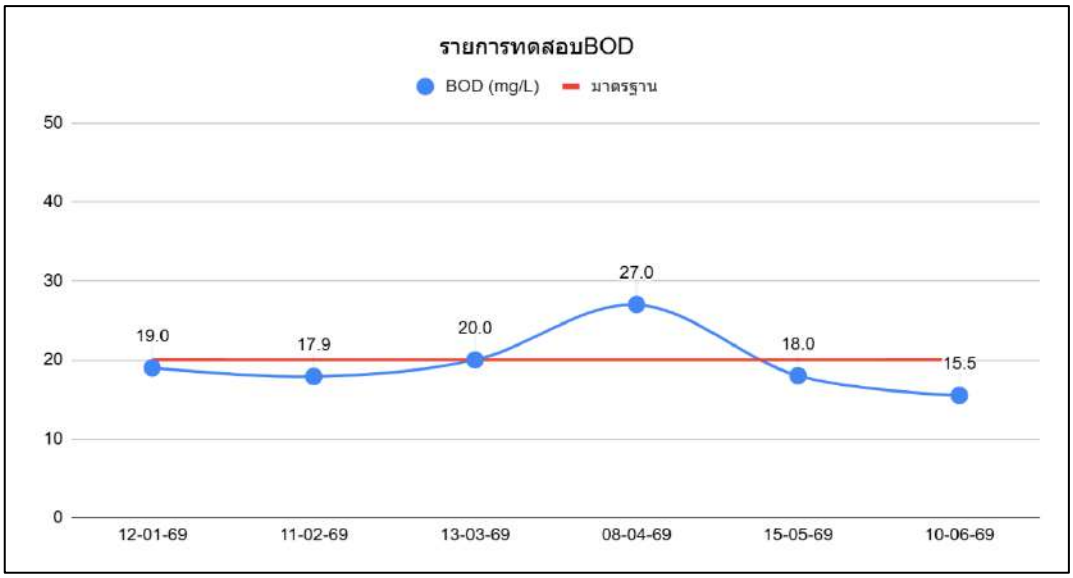
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด(1)						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน(2)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ(3)
		12-01-69	11-02-69	13-03-69	08-04-69	15-05-69	10-06-69			
pH	-	7.3	7.0	7.0	6.9	7.0	7.1	6.9/7.3	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	19.0	17.9	20.0	27.0	18.0	15.5	15.5/27.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.20	0.10	0.20	0.30	0.30	0.10/	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	24.9	22.7	37.9	33.7	21.7	21.5	37.9/ 37.9	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	336	248	338	332	260	330	336/248	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	32.0	22.9	30.0	21.8	9.0	22.0	32.0/9.0	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.13	0.08	0.25	0.16	0.05	0.13	0.25/0.05	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	2.7	0.33	1.0	6.30	0.33	1.0	6.30/0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/ 100mL	4,600	4,600	4,750	6,300	4,300	4,000	6,300/4,000	-	-

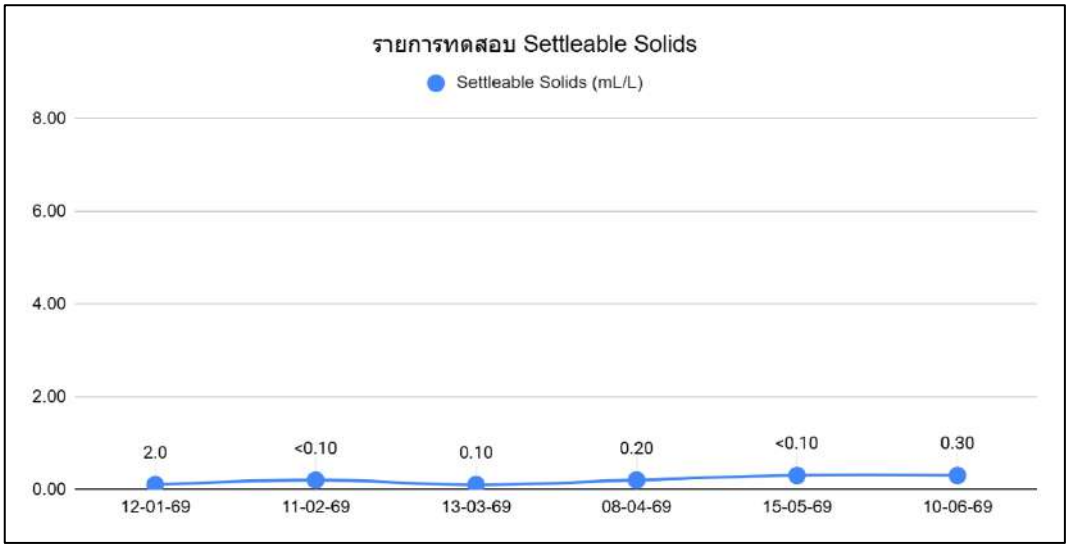
หมายเหตุ (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
ชื่อผู้บันทึก นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
นางสาววันวิสา นวลใย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

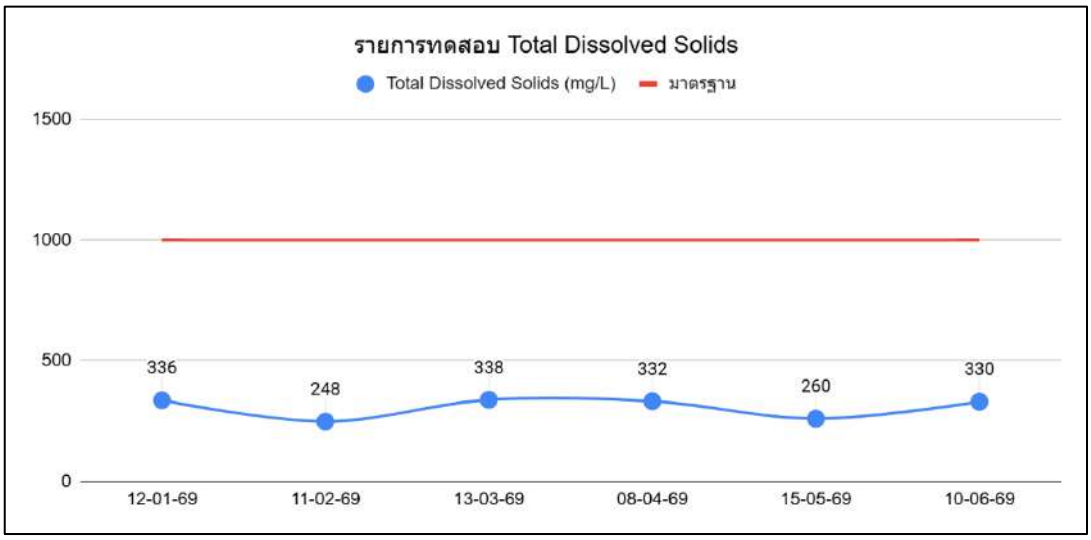
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด2)

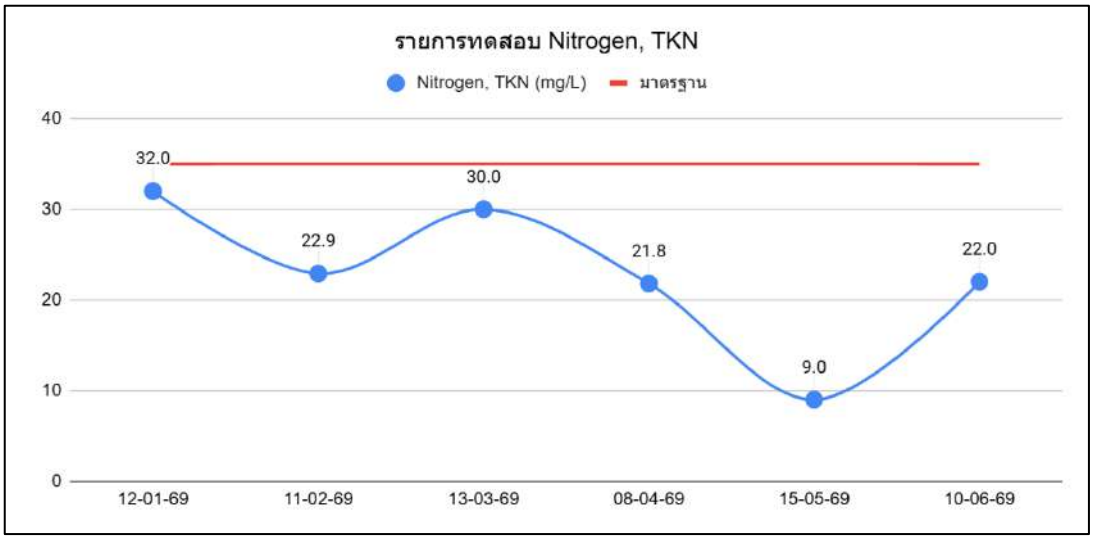




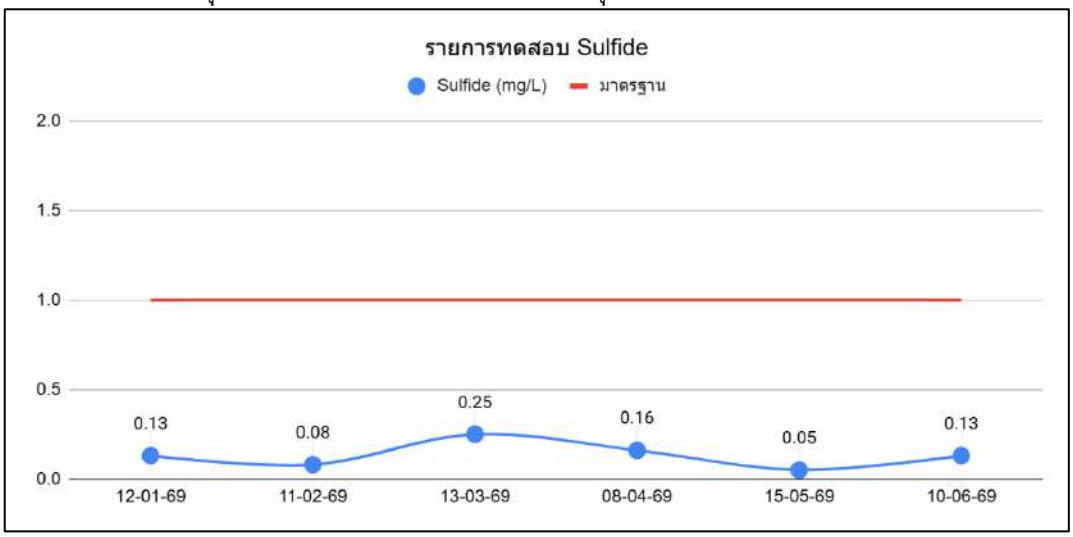


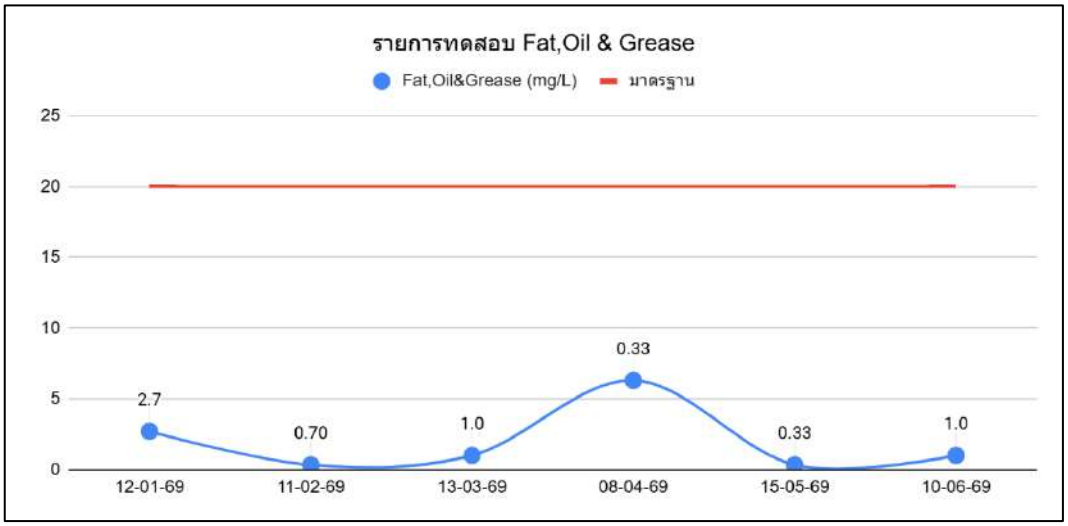
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด2) (ต่อ)

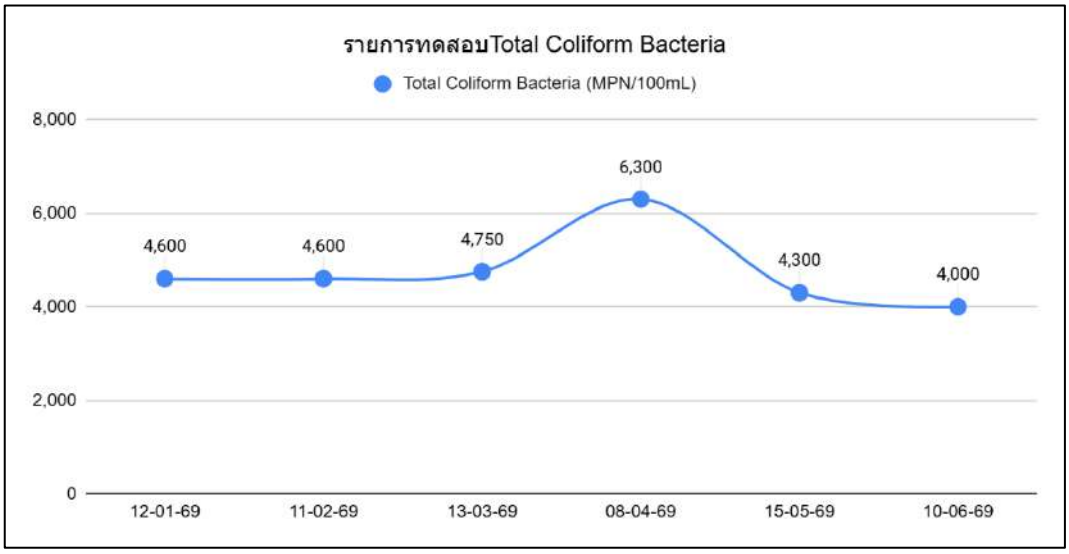




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด2) (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด1)**

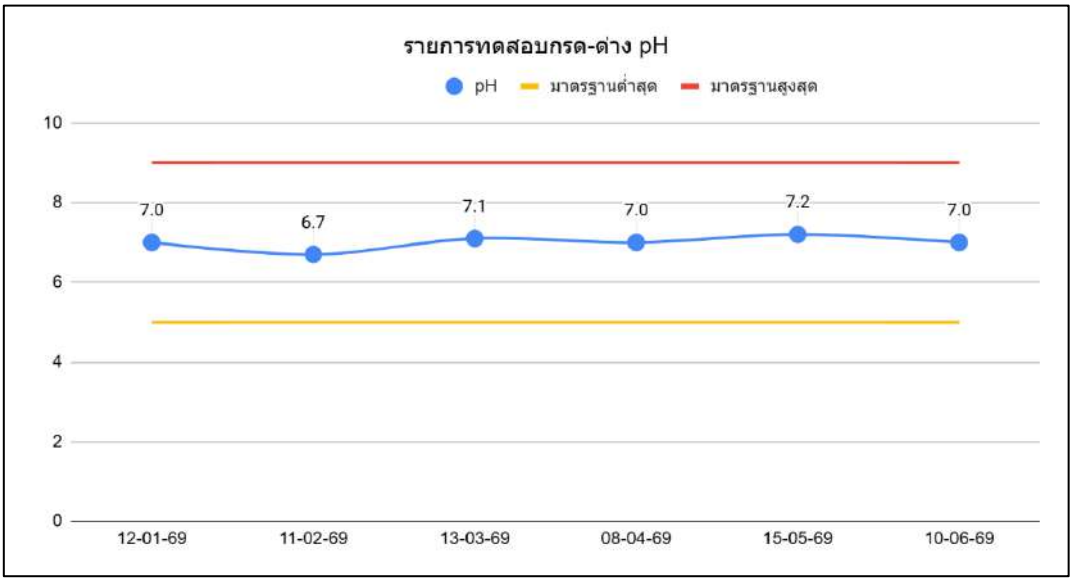
ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด1)

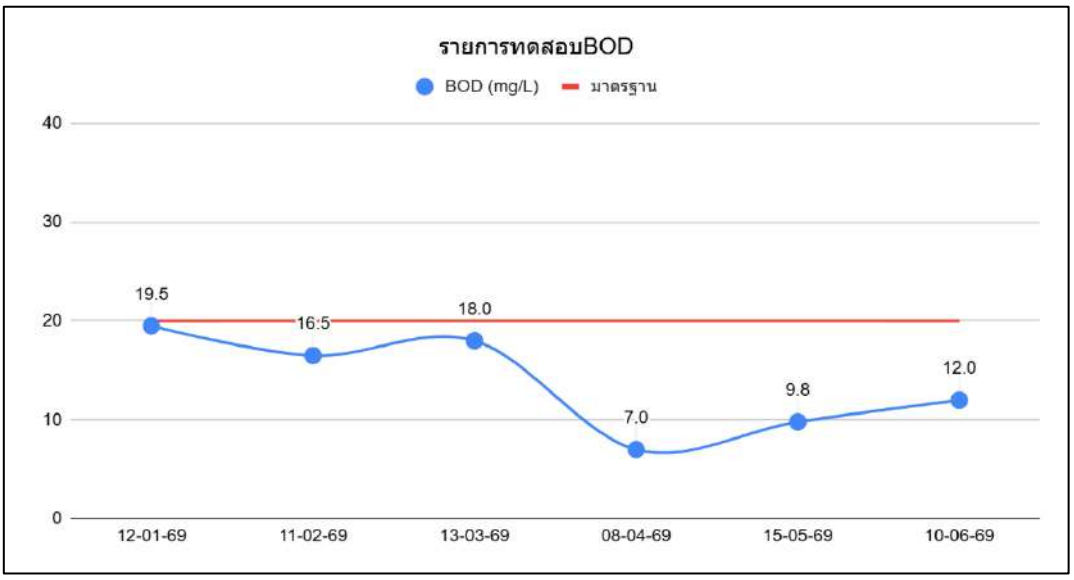
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด(1)						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน (2)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ(3)
		12-01-69	11-02-69	13-03-69	08-04-69	15-05-69	10-06-69			
pH	-	7.0	6.7	7.1	7.0	7.2	7	7.2/6.7	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	19.5	16.5	18.0	7.0	9.8	12.0	19.5/7.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.30	0.10	0.20	0.10	0.00	0.10	0.30/0.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	25.6	9.3	27.6	19.8	6.1	12.3	27.6/6.1	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	287	282	318	243	498	270	498/243	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	17.2	20.1	21.0	9.8	12.6	12.9	21.0/9.8	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.08	0.05	0.27	0.05	0.05	0.05	0.27/0.05	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.33	0.33	1.7	0.00	0.33	0.00	1.7/0.00	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100mL	4,800	4,300	5,200	3,400	2,700	2,000	4,800/2,000	-	-

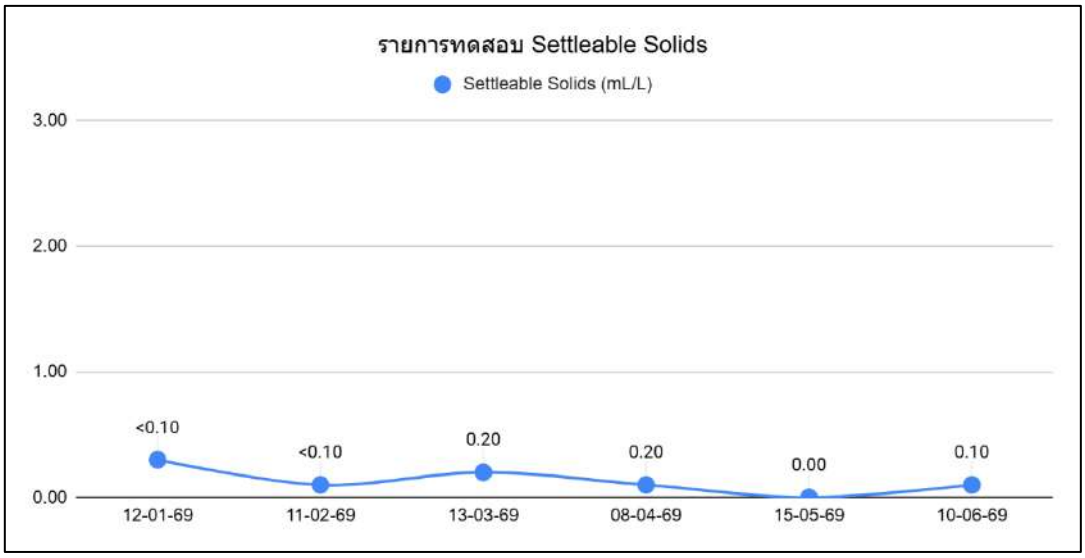
หมายเหตุ (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

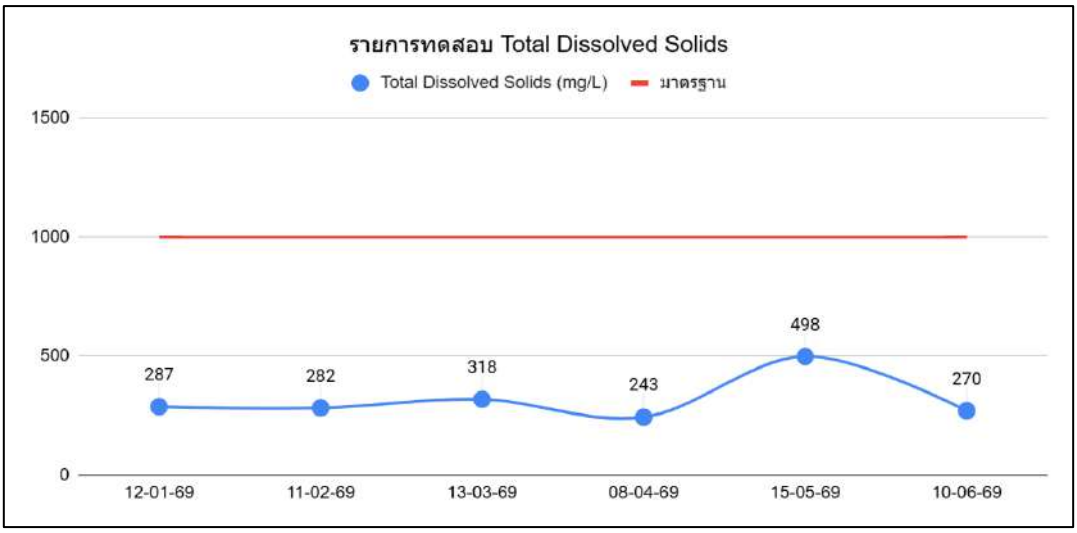
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด1)

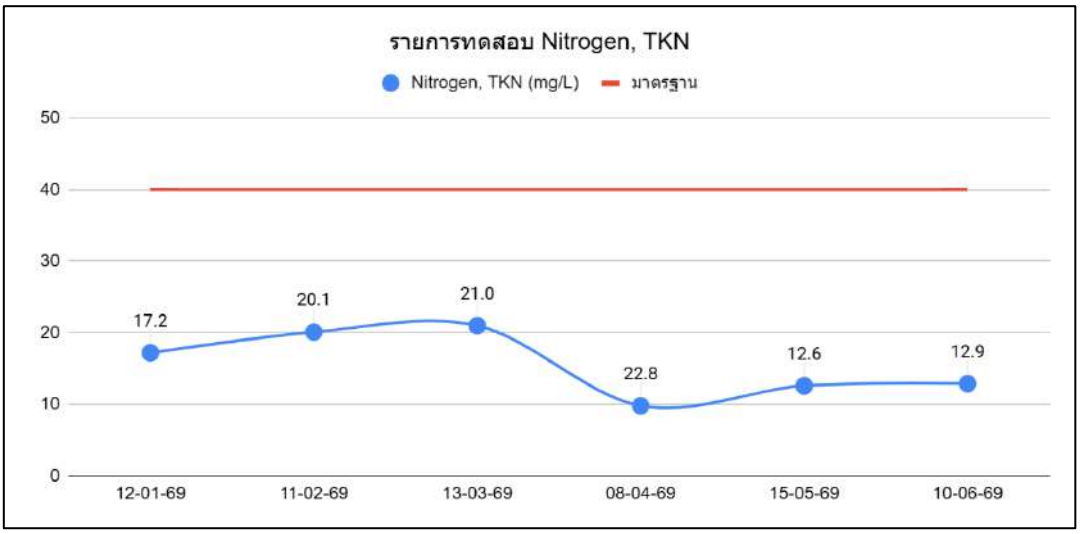




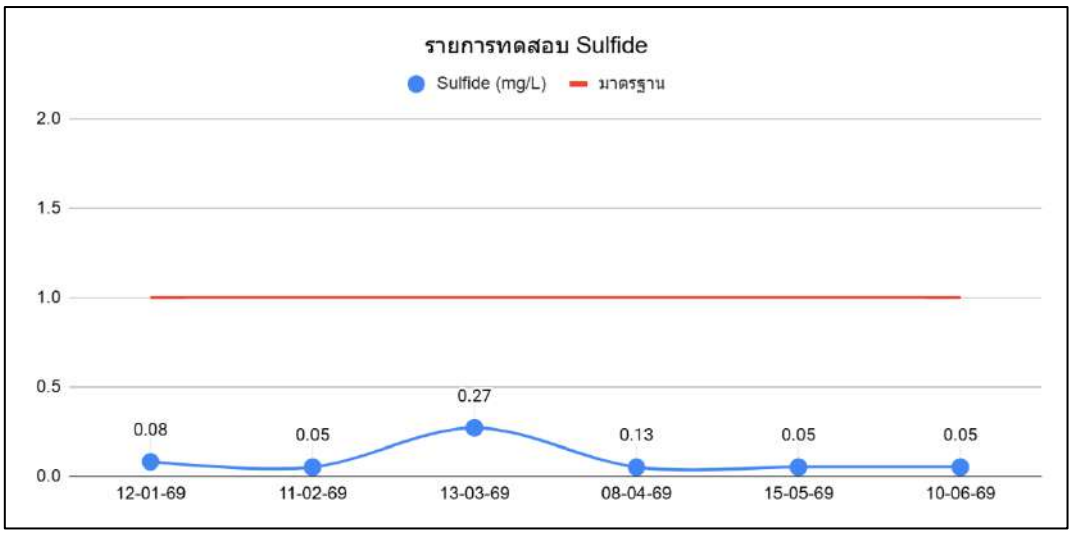


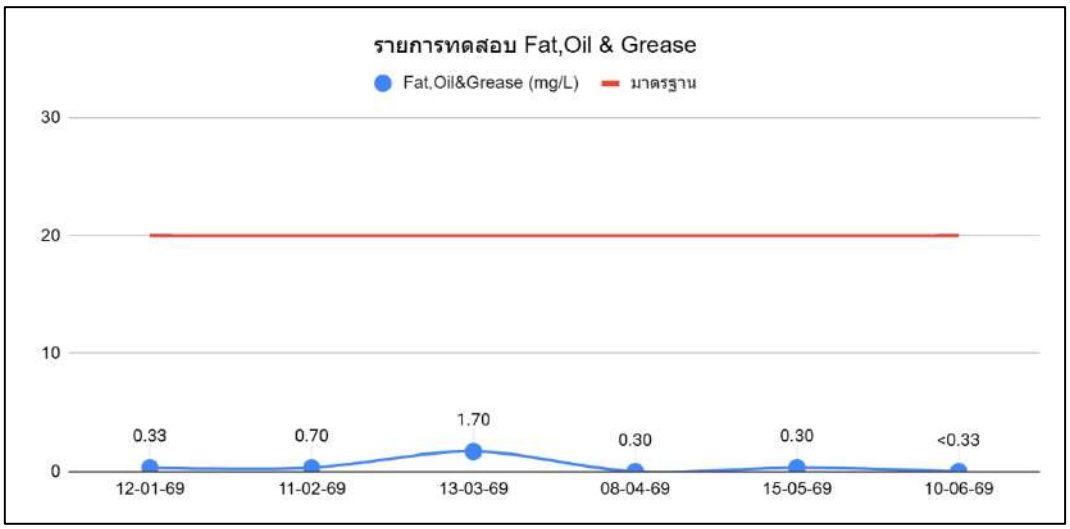
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด1) (ต่อ)

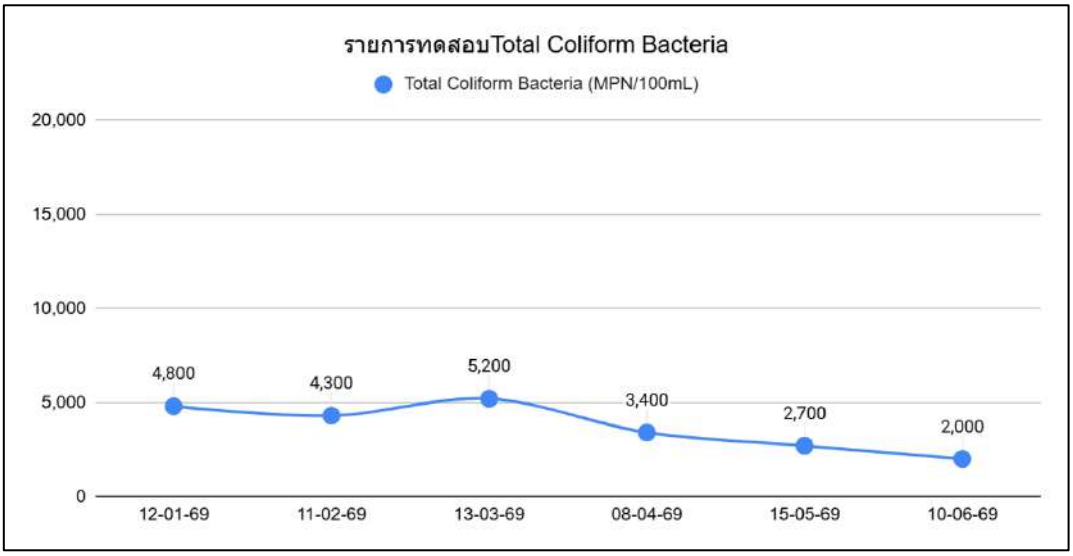




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด1) (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด2)**

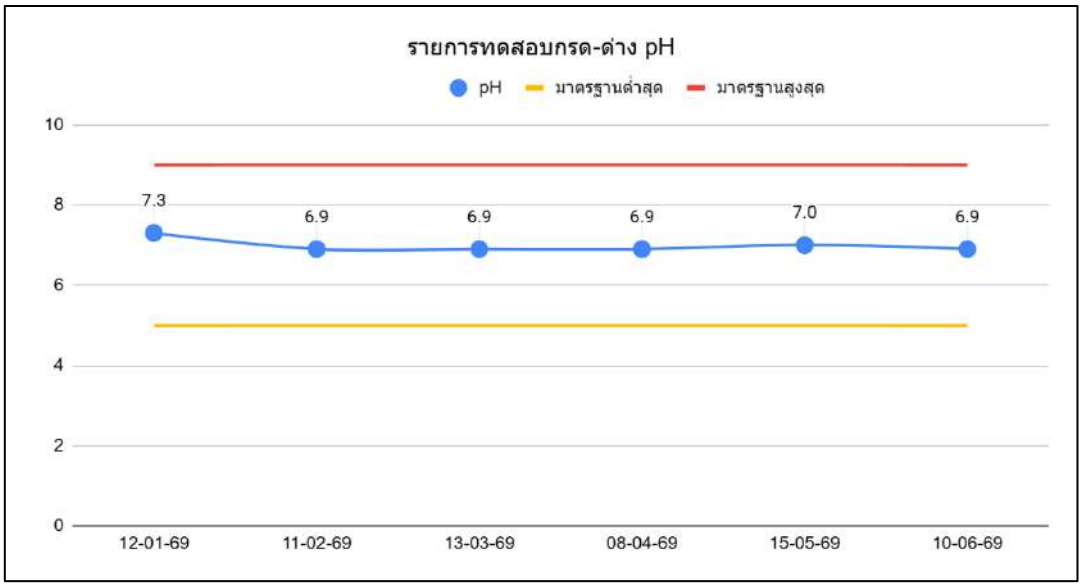
ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด2)

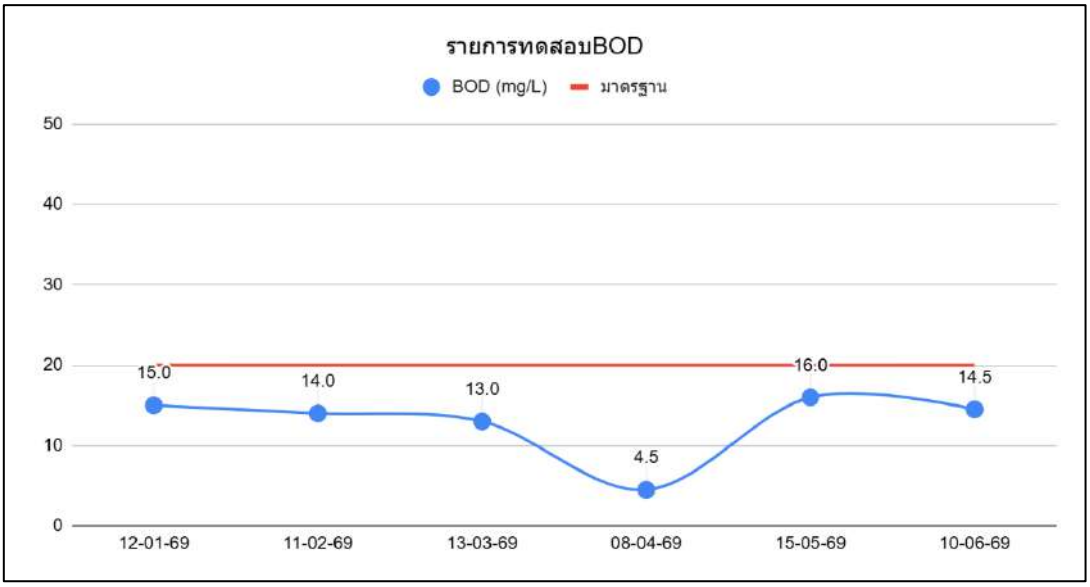
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด(1)						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน(2)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ(3)
		12-01-69	11-02-69	13-03-69	08-04-69	15-05-69	12-06-68			
pH	-	7.3	6.9	6.9	6.9	7.0	6.9	7.3/6.9	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	15.0	14.0	13.0	4.5	16	14.5	16/4.5	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	<0.10	0.10	0.10	0.00	0.10	0.10	0.10/ 0.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	14.6	6.2	6.9	6.7	11.7	6.4	14.6/6.2	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	197	284	324	293	262	506	506/197	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	24.0	19.1	16.0	7.0	14.0	29.4	29.4/7.0	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.13	0.05	0.14	0.05	0.05	0.25	0.14/0.05	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.67	0.33	1.0	0.00	0.33	0.33	1.0/0.00	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100mL	2,600	3,600	4,100	2,300	4,300	3,300	4,100/2,300	-	-

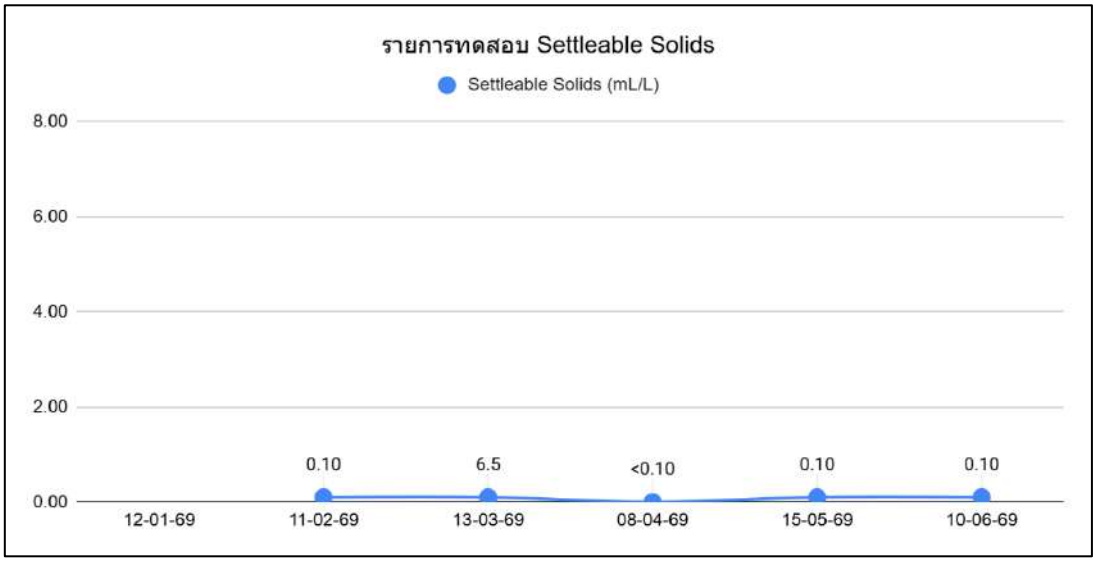
หมายเหตุ (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
ชื่อผู้บันทึก นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
นางสาววันวิสา นวลใย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

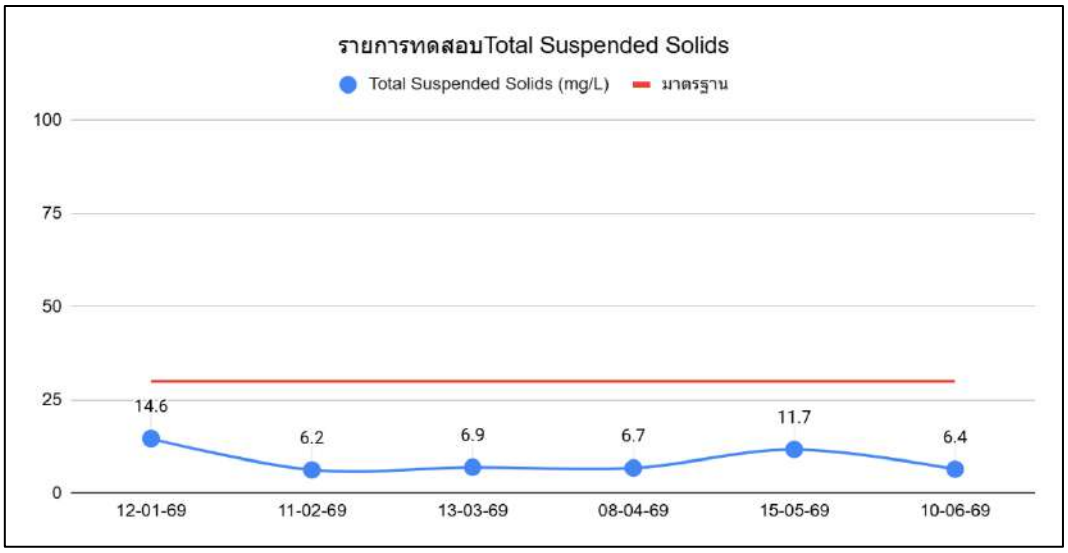
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด2)

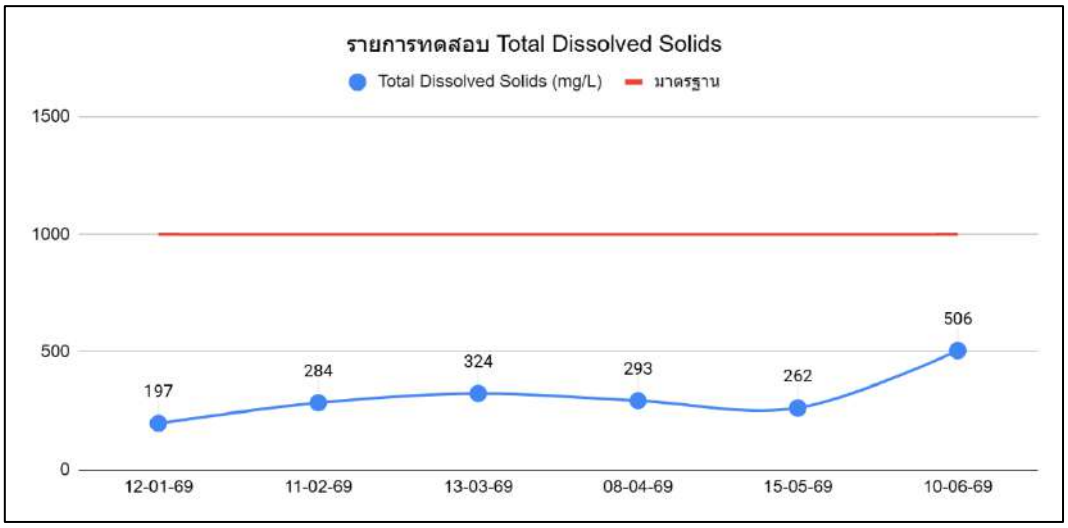


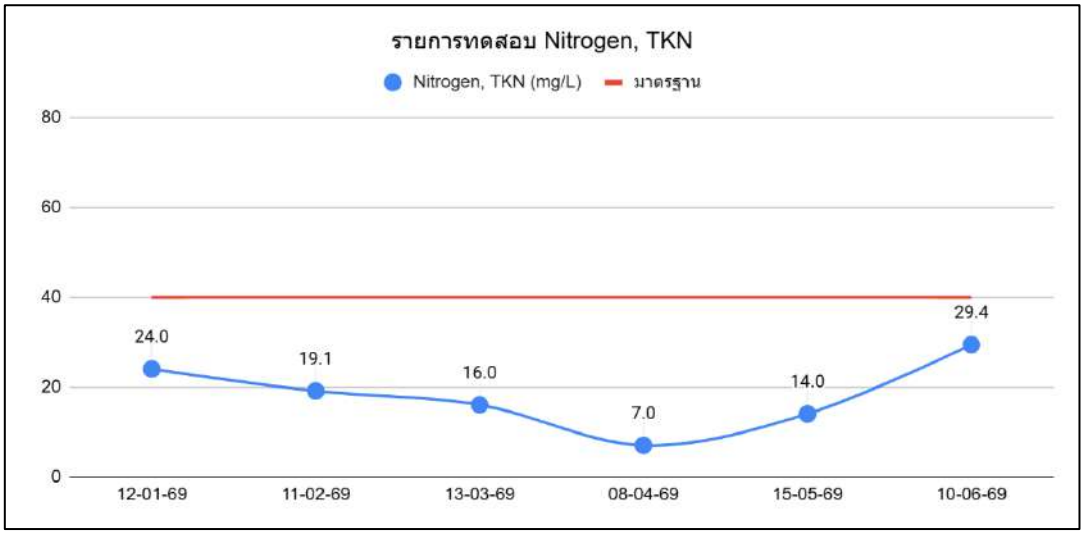




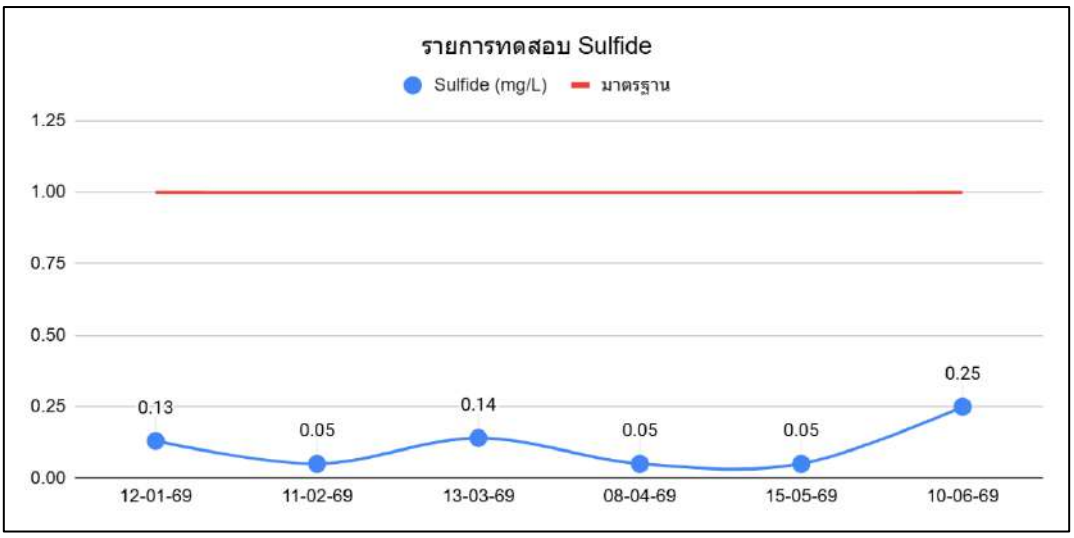
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด2) (ต่อ)

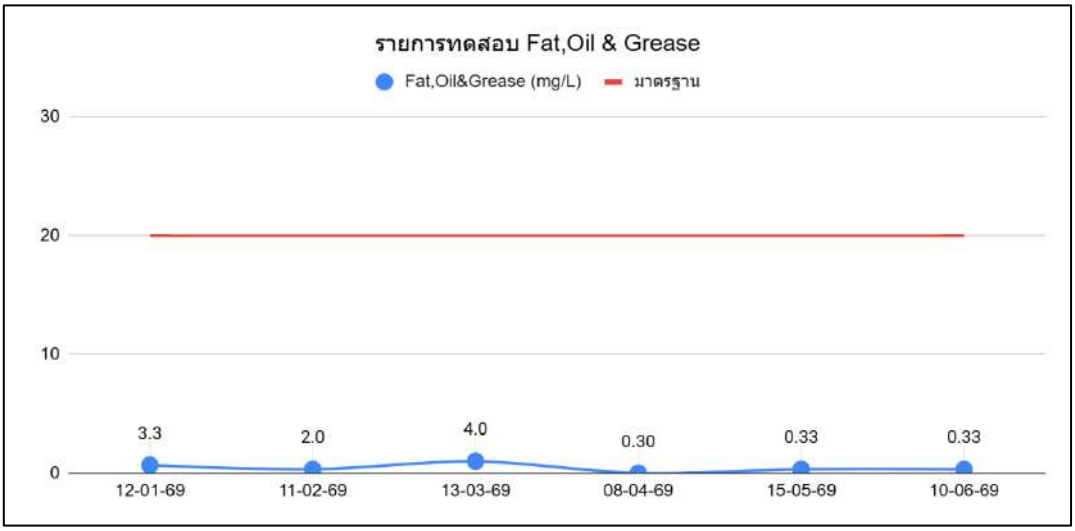


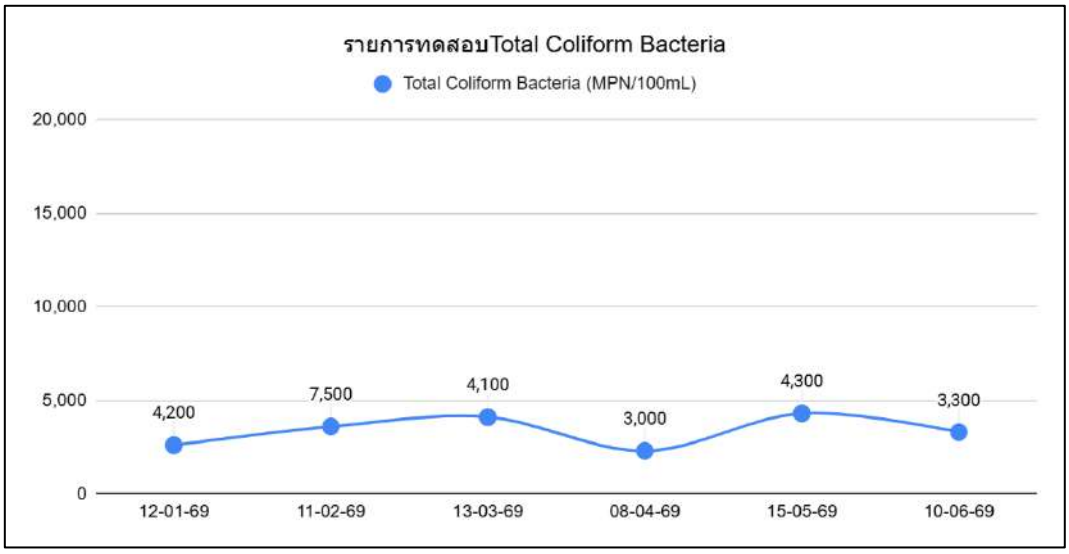




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด2) (ต่อ)







รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำสระว่ายน้ำ**

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด(1)						ค่ามาตรฐาน(2)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ(3)
		12-01-69	11-02-69	13-03-69	08-04-69	15-05-69	12-06-68		
Total Coliform	MPN/ 100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<10	<10
Fecal Coliform	MPN/ 100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	N.D.	N.D.

หมายเหตุ

(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 การเกิดแผ่นดินไหว

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ และให้มีการตรวจสอบการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ

โครงการมีการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟล่าสุดเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2568

3.3.2การคมนาคมขนส่ง

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการและ ห้ามจอดรถบริเวณทาง เข้า – ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทางทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และ ทางโครงการมีการติดป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า – ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง

3.3.3 การใช้น้ำ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3.3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

*มาตรการกำหนดให้มีการ*ตรวจสอบท่อระบายน้ำตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีช่างคอยเดินตรวจสอบท่อระบายน้ำเป็นประจำ หากมีการอุดตันจะมีการทำความสะอาดทันที

3.3.5 การจัดการน้ำเสีย

(1) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ*

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของปั๊มเติมอากาศเป็นประจำทุกเดือน (รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2)

(2) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด*

โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดและน้ำทิ้งของน้ำที่ผ่านระบบบำบัดทุกเดือน *โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้* pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, *Total Suspended Solids,* Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดัง **รูปภาพที่ 3.1** ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย ของโครงการ ดี คอนโด กะทู้ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด1) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **<u>ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า ค่าแบคทีเรีย

กลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด2) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนมิถุนายน อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด1) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า มีค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด2) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนเมษายน และค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ในเดือนมีนาคม และเมษายน **มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า มีค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ยกเว้น ในเดือนสิงหาคม 2568 **ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด1) พบว่าผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า มีค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด2) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า มีค่าแบคทีเรีย

กลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **<u>ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** ยกเว้น ในเดือนกรกฎาคม และเดือนตุลาคม 2568 **<u>ที่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

3.3.6 การจัดการขยะมูลฝอย

(1) *มาตรการกำหนดให้มีการ*ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) *มาตรการกำหนดให้มีการ*ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3.3.7 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือ และ ความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ (รายละเอียดใน **เอกสารแนบที่ 11** การตรวจสอบระบบสาธารนูปโภค)

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำ

โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำวิเคราะห์ในรายการแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำทุกเดือน **ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** ทั้งจุดเก็บส่วนตื้นและส่วนลึก พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) **<u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.3.8 สุขภาพ

(1) **มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบถังขยะ และอาคารห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน ถ้ามีการ***ชำรุดต้องดำเนินการซ่อมทันที ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ*

โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน เมื่อมีการชำรุดได้ดำเนินการซ่อมทันที ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ

(2) *มาตรการกำหนดให้มีการ*ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3.3.9. การป้องกันอัคคีภัย

(1) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

โครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดภายในโครงการทุกเดือน หากเกิดการชำรุดจะทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนทดแทนทันที

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ ดี คอนโด กะทู้ สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดย**ส่วนใหญ่** อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งเป็นดังนี้

มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

1. การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2569

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ดี คอนโด กะทู้ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. การเกิดแผ่นดินไหว

โครงการมีการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟล่าสุดเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2568

2. การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และ ทางโครงการมีการติดป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า – ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง

3. การใช้น้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีช่างคอยเดินตรวจสอบท่อระบายน้ำเป็นประจำ หากมีการอุดตันจะมีการทำความสะอาดทันที เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

5. การจัดการน้ำเสีย

(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของปั๊มเติมอากาศเป็นประจำทุกเดือน (รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1 และ ทส. 2

(2) โครงการได้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเปรียบเทียบกันตามเกณฑ์มาตรฐาน พบว่า

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด1) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **<u>ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด2) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนมิถุนายน อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด1) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า มีค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด2) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนเมษายน และค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ในเดือนมีนาคม และเมษายน **มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า มีค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ยกเว้น ในเดือนสิงหาคม 2568 **ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด1) พบว่าผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่า มีค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด2) พบว่า ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ **ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) นอกจากนี้พบว่ามีค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ยกเว้น ในเดือนกรกฎาคม และเดือนตุลาคม 2568 **ที่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน**เพื่อให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โครงการได้มีแนวทางปฏิบัติในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอดังนี้**

- ควรควบคุมอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบให้คงที่ตามค่าที่ได้ออกแบบไว้
- เฝ้าระวังและเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมในบ่อเติมอากาศให้ได้สัดส่วนตามที่ออกแบบ
- ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม และอุปกรณ์สูบ Return Sludge ทำความสะอาดเพื่อป้องกันการอุดตัน และควรมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์อยู่เสมอ
- ทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้ง อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง
- ควรดำเนินการเติมคลอรีนเพื่อกำจัดเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ

6. การจัดการขยะมูลฝอย

(1) โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำวิเคราะห์ในรายการแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์ม ในสระว่ายน้ำทุกเดือน **ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** ทั้งจุดเก็บส่วนตื้นและส่วนลึก พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

8. สุขภาพ

(1)โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน เมื่อมีการชำรุดได้ดำเนินการซ่อมทันที ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ

(2) โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

9. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดภายในโครงการทุกเดือน หากเกิดการชำรุดจะทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนทดแทนทันที

เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบปั๊มน้ำ
เอกสารแนบที่ 6 แผนฉุกเฉิน
เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
เอกสารแนบที่ 8 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง
เอกสารแนบที่ 10 ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ
เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จมูลฝอย
เอกสารแนบที่ 12 รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ
เอกสารแนบที่ 13 รายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๐
ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๖ ๕ ๑ ๙ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

AMTIVO
amtivo.com

Certificate of Registration

The management system of Certificate Number **621371**

BK Nature Taurus Company Limited

59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket, Thailand, 83120

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

The provision of Laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe And Waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN) for Thailand

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of requirements may be obtained by consulting the certifier. Certification is conditional on maintaining the required performance standards throughout the certified period of registration.

Valid from

Initial Certification: 09 September 2019
Latest Issue: 07 September 2023
Expiry Date: 08 September 2024
Recertification Before: 08 September 2025
subject to annual assessments

Authorised by

Mike Tims
Chief Executive Officer

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
8289

IAF

Amtivo Group Limited, 30 Tower View, Kings Hill, Kent, ME19 4UY

ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๖๘ ๓ ๙

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๒
๓) นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๓
๒) นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๔
๓) นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๕
๔) นางสาวจิตติมาพร เจ๊ะละหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๖
๕) นางสาวกุลสตรี บุญเชื้อ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๗
๖) นางสาวธิติมา ทองขาว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๘
๗) นางสาวสุนิสา สังข์ศรีอิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๙
๘) นางสาวนุชรี ศรีรัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๐
๙) นายนฤเทพ แก้วจำปา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๑

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้ ...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๗๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๗๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ 02 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (Valid from) (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (Until) (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
2. น้ำ (ต่อ) (water) (cont.)	- Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-Cl⁻ B
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C
	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-N_{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O B

แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑

(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้

(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ตั้งอยู่เลขที่

(Address)

๕๘/๓๘๒ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

58/382 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket

ได้รับการรับรองความสามารถ

(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑

(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025:2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ

General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๙๐

(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้รับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th

(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(Issue date : 3 March B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)
รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

5136f27e

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ilac-MRA

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name): บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.): ทดสอบ 0590 (Testing 0590)

ฉบับที่ (Issue No.): 02 ออกให้ตั้งแต่วันที่ (Valid from): 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ (Until): 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status): ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, and part 4500-H+ B
	- Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D
	- Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 C
2. น้ำ (water)	- Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3500-Fe B

เอกสารแนบที่ 2

มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

"อาคาร" หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

"น้ำทิ้ง" หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๓๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๓๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๒,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๓ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบมาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 3
หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

12 กันยายน 2555 [illegible] ได้พิจารณาเห็นควรให้มีการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะตู้ ของบริษัท ปภาทับ จำกัด ให้ครบถ้วนตามกฎหมายสิ่งแวดล้อม [illegible] ซึ่งเป็นการรับทำหนังสือชี้แจงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 1 และ 2 ครั้งนี้ โครงการฯ ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด และประสานกับผู้ชี้ชำระเงินฯ ได้ [illegible] ซึ่งทำงานร่วมกันในรูปแบบ Data File (CD-ROM) ในรูปของ Data File (pdf) Adobe Acrobat [illegible] ทั้งนี้ [illegible] จำกัด [illegible] ดังนี้ [illegible]

[redacted]

ที่ ทส 1009.5/ 3108

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2 ตุลาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะตู้

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปภาทับ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/978 ลงวันที่ 18 มกราคม 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี คอนโด กะตู้ ของบริษัท ปภาทับ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านการการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 2/2555 เมื่อวันที่ 12 มกราคม 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด กะตู้ ของบริษัท ปภาทับ จำกัด ตั้งอยู่ที่หมายเลขแผนที่ดินเลขที่ 4020 (แผนวินิจฉัยตราจอง) ตำบลกะตู้ อำเภอกะตู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 556 ห้อง ประกอบด้วย อาคารขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ระหว่างบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนตอล เซอร์วิส จำกัด ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท ปภาทับ จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ พิจารณาตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 19/2555 เมื่อวันที่

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล เจ้าของโครงการที่มีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดอันตรายต่อสาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดี คอนโด กะหู้

ของ บริษัท ปภานัน จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์กระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะหู้ ของ บริษัท ปภานัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิชิตสงคราม) ตำบลกะหู้ อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 558 ห้อง ประกอบด้วยอาคารสูงสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะหู้ ของ บริษัท ปภานัน จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกๆ 6 เดือน

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวส่งต่อที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของ บริษัท ปภานัน จำกัด ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเปลี่ยนแปลงสัณฐาน	- บริเวณที่ติดตั้งแผงกั้นแปลง - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การชำรุดแตกหัก	- ตรวจสอบการติดตั้งแผงกั้นแปลงที่ใช้งานในบริเวณโครงการ - ตรวจสอบการชำรุดบริเวณแผงกั้นแปลงที่ติดตั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรไปมาและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและโครงการ	- การจราจรคล่องตัว - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการกำหนดความสะดวกในการทำงานภายในโครงการ - ทำการตรวจสภาพบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
3. การเข้าน้ำ	- เส้นท่อน้ำเข้า	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการทำงานของท่อประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- เช็คเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของ บริษัท ปภานัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกวัน เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณอ่างตรวจคุณภาพน้ำ	กรณี 1 : โครงการจะไม่ระบายน้ำทิ้งซึ่งผ่านการบำบัดแล้ว เข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองกะทู้ - การตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร - ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - ปริมาณของแข็งแขวนลอย - ซัลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณของแข็งทั้ง - น้ำมันและไขมัน - สีและกลิ่น - โลหะหนักประเภทปรอท ทั้งหมด	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารลงในประตูระบายน้ำสาธารณะ - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองสารละลายตัวอย่างผ่านใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Fisher - วิธีการแยกตะกอนโดยใช้ช่วงอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการตรวจสอบสี (Lovibond Comparator) - วิธีการตรวจวัดด้วยเครื่องวัดสี - วิธี Spectrophotometer - วิธี Atomic Absorption Spectrophotometer (Mercury)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของ บริษัท ปภานัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ต่อ)	กรณี 2 โครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองกะทู้ (ไม่เชื่อมระบายเดิม ของเทศบาล) - การตรวจสอบการระบายน้ำของเทศบาลเมืองกะทู้ - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย	- ตรวจวัดปริมาณน้ำทิ้งของเทศบาลเมืองกะทู้ โดยเปรียบเทียบค่า BOD ที่เข้าระบบ (น้ำเสียจากเทศบาลเมืองกะทู้ต้องไม่เกิน 100 มิลลิกรัมต่อลิตร และน้ำทิ้งจากโครงการต้องไม่เกิน 85 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าอื่นๆ ตามที่เทศบาลเมืองกะทู้กำหนด) - วิธี Acide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณที่ของถังขยะ การวางที่ของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด กะทู้ ของ บริษัท ปภานัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดระบบไฟฟ้าและการประปาภายในอาคาร	- ระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ตลอดวันที่ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบ - ระบบที่เชื่อมต่อไฟฟ้าชั่วคราวและแผงที่เปิดใช้งานไฟฟ้าอย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบการติดตั้งสายเชื่อม ด้วย Isolation method การเปิดกระจกด้านหลังตู้ด้วย pH meter - การวิเคราะห์แนวทางที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าที่ต้องมีและแผงที่เปิดใช้งานไฟฟ้าในการทำงานด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation technique	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
8. สุขภาพ	- บริเวณอาคารห้องพักขยะ	- ที่เชื่อมตรวจสอบ	- ตรวจสอบสภาพ และสภาพห้องพักขยะให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณอาคารห้องพัก	- เชื้อแบคทีเรีย	- ตรวจสอบการติดเชื้อของเชื้อแบคทีเรียในน้ำดื่ม	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และตัวอาคารทั้งหมด	- สภาพการใช้งาน	- ระบบการใช้งานและอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด เช่น ถังดับเพลิง ต้องเป็นไปตามที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด

[redacted]

เอกสารแนบที่ 4

ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID... 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-050/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 1-293

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : มิลินุคคลอาราชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 692 030 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 12/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab Sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 12/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sakolsang Pongsawadee [*1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 12-16/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [*1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [*2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26011213	26011214	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.18 น.	13.22 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method per 4500-H^+ B	7.1	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification per 4500-O C / 5-Days BOD Test per 5210B	13.9	15.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103-105 °C per 2540D	25.0	28.0	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C per 2540C	204	307	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl per 4500-N_{org} B	18.7	19.1	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [*4]	mg/L	Iodometric per 4500-S^{2-} F	0.06	0.06	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [*3]	mg/L	Partition & Gravimetric per 5520B	0.33	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 พฤษภาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Work Accredited
** Certificated ISO 9001

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนหรือเป็นการนำไปใช้โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID) 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-050/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 1-293

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : มิลินุคคลอาราชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 692 030 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 12/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab Sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 12/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sakolsang Pongsawadee [*1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 12-16/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [*1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [*2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26011215	26011216	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.28 น.	13.32 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีสิ่งปนเปื้อน	
ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method per 4500-H^+ B	7.0	7.3	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification per 4500-O C / 5-Days BOD Test per 5210B	16.0	19.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103-105 °C per 2540D	17.2	24.9	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C per 2540C	211	338	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl per 4500-N_{org} B	27.0	32.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [*4]	mg/L	Iodometric per 4500-S^{2-} F	0.16	0.15	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [*3]	mg/L	Partition & Gravimetric per 5520B	0.87	2.7	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 พฤษภาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Work Accredited

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนหรือเป็นการนำไปใช้โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 673955, 062 059 2888, 062 059 4088 โทรสาร. 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 673955, 062 059 2888, 062 059 4088 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013013 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : [illegible]
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ [illegible]

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : [illegible]
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 387 020 โทรสาร (Fax) :

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : [illegible] เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 12/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 12/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samrapong Pongsudech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 12-19/01/2026 [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260112/7	260112/8	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำขยะระบบบำบัด อาคาร C (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท [illegible]
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.37 น.	13.40 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ค่าพีเอช (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.0	7.3	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	19.5	15.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103-105 °C part 2540D	25.6	14.6	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	287	197	≤1,200
ไนโตรเจนทั้งหมด (Nitrogen, Total)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N$_{org}$ B	17.2	24.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3&4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.08	0.13	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3&4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.67	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001 [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On Standard First service

F-P-7.8-01/3 V2. 1 มกราคม 2563

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 673955, 062 059 2888, 062 059 4088 โทรสาร. 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 673955, 062 059 2888, 062 059 4088 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013013 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : [illegible]

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : [illegible]
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 662 030 โทรสาร (Fax) :

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : [illegible] เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 12/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 12/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samrapong Pongsudech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 12-14/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260112/3	260112/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำขยะระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท [illegible]
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.18 น.	13.22 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การตกตะกอนของตะกอน (Settleable Solids) [3&4]	ml/L	Gravimetric part 2540F	0.20	0.30	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3&4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	3,600	4,200	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่มีข้อบังคับการยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On Standard First service

F-P-7.8-01/3 V2. 1 มกราคม 2563

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 959 2888, 062 059 4684 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 959 2888, 062 059 4684 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-050/69

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)	นิติบุคคลอาคารชุด ลี คอนโด กะรู
ที่อยู่ (Address)	61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 652 000 โทรสาร (Fax) :
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ลี คอนโด กะรู เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 12/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 14/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sornkapong Pongsa-ubech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 12 - 14/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 19/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26012425	26012426	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.28 น.	13.32 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีสีส้ม	
ปริมาณตกตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.50	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,100	4,600	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional data is)

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าตรวจไม่แนะนำในการรับ

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่มีระบุเกณฑ์ยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะบางส่วนหรือนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

Principles Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 959 2888, 062 059 4684 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 959 2888, 062 059 4684 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-050/69

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)	นิติบุคคลอาคารชุด ลี คอนโด กะรู
ที่อยู่ (Address)	61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 652 000 โทรสาร (Fax) :
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ลี คอนโด กะรู เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 12/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 12/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sornkapong Pongsa-ubech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 12 - 14/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 19/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26012427	26012428	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.37 น.	13.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ปริมาณตกตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.30	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,800	2,600	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าตรวจไม่แนะนำในการรับ

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่มีระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะบางส่วนหรือนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

Principles Reproducibility On standard First service

...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ 54/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร. 076 619965
Address: 54/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.) 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-05/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address)	61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 685 000 โทรสาร (Fax)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 12/01/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 12/01/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sornkapong Pengsridech [*]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 12-14/01/2025
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 15/01/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26001/26	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.45 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3*]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3*6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Ed Jun 2017
[2] ตัวและค่าของคณะกรรมการควบคุม เล่มที่ 1 เรื่อง การควบคุมการระบายน้ำจากสระว่ายน้ำ หรือสิ่งการอื่น ๆ ในท้องเดียวกัน
[3*] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบ รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังต่อไปนี้เท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกดัดแปลง เผยแพร่บางส่วนหรือทั้งหมดโดยไม่ได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 54/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร. 076 619965
Address: 54/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.) 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-05/69
ตะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 9-250

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address)	61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 685 000 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 12/01/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 12/01/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sornkapong Pengsridech [*]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 12-14/01/2025
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 15/01/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26001/16	26001/17	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกจากระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำออกจากระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.01 น.	09.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	6.9	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	12.0	14.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 – 105 °C part 2540D	2.8 [**]	7.0	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	482	312	≤1,500
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	20.5	16.7	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [TISI]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.06	0.06	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [TISI]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2587
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 วันที่ 27 สิงหาคม 2587
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
**Certificated ISO 9001 2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังต่อไปนี้เท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกดัดแปลง เผยแพร่บางส่วนหรือทั้งหมดโดยไม่ได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835564013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : ฟ1-313/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 3-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คอลเลคชั่นส์ คอนโด กรุ๊ป
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 287 020 โทรสาร (Fax) :

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ที่ พาณโล กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11-02-2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11-02-2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Sumrueang Pongsuntach
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-02-2026 (ตามคู่มือ 9-296-ง 2009)
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18-02-2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26021718	26021719	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ง
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.05 น.	09.05 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	6.8	7.0	5.0-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C / 5-Days BOD Test part 5210B	16.5	17.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	25.3	22.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	324	248	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งเป็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	21.9	22.9	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.06	0.06	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [1][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.3	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
(3) Not TISI Accredited
(4) ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับหมายช่วง (Analyzed by Subcontractor)
(5) ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเพาะบางส่วนหรือทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle repeatability On standard first service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835564013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : ฟ1-313/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 3-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คอลเลคชั่นส์ คอนโด กรุ๊ป
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 287 020 โทรสาร (Fax) :

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ที่ พาณโล กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11-02-2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11-02-2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Sumrueang Pongsuntach
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-02-2026 (ตามคู่มือ 9-296-ง 2009)
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18-02-2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26021720	26021721	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ง
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.10 น.	09.12 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	6.7	5.9	5.0-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C / 5-Days BOD Test part 5210B	16.5	14.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	9.8	6.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	280	264	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งเป็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	20.3	19.3	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.06	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [1][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
(3) Not TISI Accredited
(4) ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับหมายช่วง (Analyzed by Subcontractor)
(5) ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเพาะบางส่วนหรือทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

..End..

"PROF" Principle repeatability On standard first service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835560019615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-313/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 682 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somakpong Pongsindech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-13/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [2]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [3]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26021118	26021117	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			08.00 น.	09.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3(4)]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3(4)]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	3,300	4,500	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835560019615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-313/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 682 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somakpong Pongsindech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-13/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [2]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [3]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26021118	26021119	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.05 น.	09.06 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3(4)]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.20	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3(4)]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,600	4,600	

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. : 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619565
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kath p District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4868 Fax: 076 619565
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835568013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-313/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คลองอาคารชุด ดี คอนโด กะตู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 685 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะตู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันเก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsirideck [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-13/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 16/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [3]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26021192	26021193	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.10 น.	09.12 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric port 2540F	0.10	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<2.0	<2.0	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบ รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าสารไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกคัดลอกเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. : 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619565
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kath p District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4868 Fax: 076 619565
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835568013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-313/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คลองอาคารชุด ดี คอนโด กะตู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 685 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะตู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันเก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsirideck [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-13/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 16/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [3]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26021192	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	ตามข้อบัญญัติ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [2]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.10 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<2.0	<10.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ตามประกาศของคณะกรรมการมาตรฐานคุณภาพน้ำ ฉบับที่ 1 เรื่อง การตรวจคุณภาพน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบ รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าสารไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกคัดลอกเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอถลางกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623995, 062 059 2088, 062 059 4868 โฟรแทร็ก: 076 619966
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623995, 062 059 2088, 062 059 4868 Fax: 076 619966
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature1@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.): ฟ1-582/68
ตระเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 3-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer): นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address): 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.): 076 602 005 โทรสาร (Fax): -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source): ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date): 13/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method): Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date): 13/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By): Mr. Satsadaporn Rangsaiderch
วันที่ทดสอบ (Testing Date): 13-16/03/2026 [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date): 16/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2603131/16	2603131/16	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	13.04 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ค่าพีเอช (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.1	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	12.0	12.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	7.6	7.4 [4]	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	476	402	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	14.0	13.6	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.08	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. ผลการทดสอบข้างต้นนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned – this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำบางส่วนหรือเพียงบางส่วนยกเว้นการได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility in standard test service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอถลางกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623995, 062 059 2088, 062 059 4868 โฟรแทร็ก: 076 619966
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623995, 062 059 2088, 062 059 4868 Fax: 076 619966
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature1@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.): ฟ1-582/68
ตระเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 3-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer): นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address): 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.): 076 602 005 โทรสาร (Fax): -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source): ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date): 13/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method): Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date): 13/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By): Mr. Satsadaporn Rangsaiderch
วันที่ทดสอบ (Testing Date): 13-16/03/2026 [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date): 16/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2603131/16	2603131/16	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.02 น.	13.14 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ค่าพีเอช (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.1	7.2	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	18.0	20.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	19.2	37.8	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	342	338	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	22.0	32.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.12	0.29	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.8	1.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. ผลการทดสอบข้างต้นนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำบางส่วนหรือเพียงบางส่วนยกเว้นการได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility in standard test service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4886 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4886 Fax. 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : wt-552269
ตะกอนดินและปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 1-292

ชื่อผู้รับบริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะตู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอกะตู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 622 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะตู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอกะตู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 13/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 13/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somsakpong Pongsuntisek
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 13-16/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)[1]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26031318	26031319	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำขอกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำขอกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	13.04 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.1	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	4-Hr Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	18.0	13.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103-105 °C for 1 hr. part 2540D	27.6	6.9	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	316	324	≤1,000
ไนโตรเจนทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-Norg B	21.0	16.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)[2][3]	mg/L	Colorimetric part 4500-S2- F	0.27	0.14	≤3.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)[2][3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.7	1.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – UKAS (TUV – UK)

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำหรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่งหรือทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility on standard First service

...end...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4886 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4886 Fax. 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-532/69

ชื่อผู้รับบริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะตู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอกะตู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 622 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะตู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะตู้ อำเภอกะตู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 13/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 13/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somsakpong Pongsuntisek
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 13-16/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)[1]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26031318	26031319	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำขอกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำขอกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	13.04 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ปริมาณตะกอนที่ตกได้ (Settleable Solids)[2][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)[2][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	3,800	3,700	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
– หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำหรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่งหรือทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility on standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-592/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้		
ที่อยู่ (Address)	: 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120		
	โทร (Tel.) : 076 662 030 โทรสาร (Fax) : -		
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120		
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 13/03/2026	วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 13/03/2026	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Sarasopang Pongsuntisoch
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 13-18/03/2026		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 18/03/2026		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26031317	26031318	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัดอาคาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัดอาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.09 น.	13.14 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ปริมาณตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.20	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	4,800	4,750	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่มีข้อบังคับการยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROOF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-592/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้		
ที่อยู่ (Address)	: 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120		
	โทร (Tel.) : 076 662 030 โทรสาร (Fax) : -		
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120		
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 13/03/2026	วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 13/03/2026	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Sarasopang Pongsuntisoch
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 13-18/03/2026		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 18/03/2026		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26031319	26031320	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัดอาคาร C (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัดอาคาร E (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.25 น.	13.28 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ปริมาณตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.20	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	5,200	4,100	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่มีข้อบังคับการยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROOF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงานผล (Report No.) : W2-583/25

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะรน
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 582 000 โทรสาร (Fax) :

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะรน เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 13/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 13/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samatpong Pongsirdech
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 13-19/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)**	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard)[1]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260313/21	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำพระราชวัง	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ[3]	สระว่ายน้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.29 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)[1*]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)[1*]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ข้อกำหนดว่าด้วยคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not T.S.I Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accreditation
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้ใช้ผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนเว้นแต่จะนำไปใช้ทั้งฉบับโดยได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principles reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 Fax. 076 619965
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงานผล (Report No.) : W1-583/26
ระเบียบห้องปฏิบัติการเลขที่ : ทะ 780

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะรน
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 582 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด กะรน เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samatpong Pongsirdech
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06- 20/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 16/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)**	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)**
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260406/3	260406/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำขจะระบบบำบัด จุดที่ A จุดที่ 1	น้ำขจะระบบบำบัด จุดที่ A จุดที่ 2	น้ำทิ้งอาคารประเภท 1
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.11 น.	10.19 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	6.5	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C 5-Days BOD Test part 5210B	16.0	16.0	≤50
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	25.6	8.1	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	596	292	≤3,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro Kjeldahl part 4500-Norg B	22.7	26.9	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)[1*6]	mg/L	Iodometric part 4500-S2- F	0.18	0.24	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)[1*4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.53	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] มาตรฐานระบายทิ้งจากอาคารสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร(ประเภทและขนาด พ.ศ.2567)
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] NOT TSI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้ใช้ผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนเว้นแต่จะนำไปใช้ทั้งฉบับโดยได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principles reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 4888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015813 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W1-566/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 0-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : [redacted]
ที่อยู่ (Address) : 51 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100
โทร (Tel.) : 076 662 [redacted] โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ที่ คลองไม้ง่าม หมู่ 1 และที่ 6 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันเก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : [illegible] Samakporn Pongsawat
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-10/04/2026 [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date) : 10/04/2026

รายการทดสอบ (Parameters)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)*
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26040815	26040816	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผลระบายน้ำบำบัด อาคาร B (จุด 1)	น้ำผลระบายน้ำบำบัด อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.25 น.	10.27 น.	
สัญญะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีกระแสน	เหลืองขุ่น มีกระแสน มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric method part 4500-H^+ B	6.9	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C; 5-Days BOD Test part 5210B	6.8	27.0[3]	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	10.7	53.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	298	332	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	4.2	21.8	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)[1][2][4]	mg/L	Colometric part 4500-S^{2-} F	0.06	0.16	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)[1][2][4]	mg/L	Soxhlet Extraction & Gravimetric part 5520B	<0.33	6.3	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional Details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดต่าง พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 235ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
*Certified ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes)
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำหรือนำเสนอเพียงบางส่วนหรือนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced, except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 4888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015813 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W1-566/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 0-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : [redacted]
ที่อยู่ (Address) : 51 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100
โทร (Tel.) : 076 662 [redacted] โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ที่ คลองไม้ง่าม หมู่ 1 และที่ 6 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันเก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : [illegible]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-10/04/2026 [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date) : 10/04/2026

รายการทดสอบ (Parameters)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)*
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26040817	26040818	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผลระบายน้ำบำบัด อาคาร C (จุด 1)	น้ำผลระบายน้ำบำบัด อาคาร C (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.34 น.	10.41 น.	
สัญญะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีกระแสน	เหลืองใส มีกระแสน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.0	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C; 5-Days BOD Test part 5210B	7.0	4.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	15.8	6.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	246	283	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	9.8	7.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)[1][2][4]	mg/L	Colometric part 4500-S^{2-} F	0.06	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)[1][2][4]	mg/L	Soxhlet Extraction & Gravimetric part 5520B	<0.33	<0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional Details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดต่าง พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 235ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
*Certified ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes)
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำหรือนำเสนอเพียงบางส่วนหรือนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced, except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 618965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 618965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-386/68

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)	บริษัท คอนโด กะรู
ที่อยู่ (Address)	61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 682 002 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ที่ คอนโด กะรู เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	03/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	03/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakong Pongs-Kerk
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	06-10/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	10/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260406/3	260406/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.11 น.	10.15 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	
ตะกอนตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [1,3]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [1,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	3,300	3,400	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบระดับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
– หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อนำไปใช้ทั้งฉบับ หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 618965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 618965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-386/68

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)	: บริษัท คอนโด กะรู
ที่อยู่ (Address)	: 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 682 002 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ที่ คอนโด กะรู เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 03/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 03/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakong Pongs-Kerk
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 06-10/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 10/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260406/5	260406/6	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.25 น.	10.27 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
ตะกอนตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [1,3]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.20	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [1,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	4,800	5,300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบระดับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
– หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อนำไปใช้ทั้งฉบับ หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619985
Address: 59/386 Village No.4 Ratsa Sub-district, Muang District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4868 Fax: 076 619985
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bkfoqlab@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.): W2-806/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer): บริษัท [illegible] จำกัด
ที่อยู่ (Address): 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.): 076 682 300 โทรสาร (Fax):

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source): [illegible] หมู่ที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date): 28/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method): Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date): 28/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By): Mr. Somkiat [illegible]
วันที่ทดสอบ (Testing Date): 28-30/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date): 05/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)[1]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2604087	2604088	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัดอาคาร C จุด 1	น้ำออกระบบบำบัดอาคาร C จุด 2	น้ำทิ้งอาคารประเภท 3
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.34 น.	10.41 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
การตกตะกอนสารแขวนลอย (Settleable Solid)[2,3,4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)[5,6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	3,400	2,300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] [illegible] เรื่อง การควบคุมการประทานน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศ [illegible] ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบ : ผลการทดสอบ (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้กำหนดเกณฑ์มาตรฐานสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนหรือทั้งหมดโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619985
Address: 59/386 Village No.4 Ratsa Sub-district, Muang District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4868 Fax: 076 619985
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bkfoqlab@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.): W2-807/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer): บริษัท [illegible] จำกัด
ที่อยู่ (Address): 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.): 076 682 300 โทรสาร (Fax):

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source): [illegible] หมู่ที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date): 28/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method): Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date): 28/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By): Mr. Somkiat [illegible]
วันที่ทดสอบ (Testing Date): 28-30/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date): 05/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard)[1]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2604089	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำตะกอนน้ำ	ตะกอนน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.46 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)[5,6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<10.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)[5,6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการอาชีวอนามัย ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสะอาดน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพาะเพียงบางส่วนหรือทั้งหมดโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2688, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Moo 4, Tambon Kathu, Kathu, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2688, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015815 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1207/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 3-299

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท [illegible] จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 [illegible] โทรสาร (Fax) : -

พระนครที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ห้องน้ำ [illegible] เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15-05-2569 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15-05-2569 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : [illegible]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-05-2569 - [illegible]
วันที่จ่ายผลลัพธ์ (Result Date) : 22-05-2569

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [4]
หมายเลขตัวอย่าง (Analysis No.)			2505152/1	2505152/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผิวระบายน้ำบัส อาคาร A (จุด 1)	น้ำผิวระบายน้ำบัส อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.06 น.	10.12 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.1	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	13.0	11.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	5.8 [2]	2.2 [2]	≤50
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	493	361	≤3,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	20.6	24.2	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.13	0.24	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	4.0	3.7	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกรมควบคุมมลพิษ กรมควบคุมมลพิษ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 131 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2557
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการของผู้รับจ้างช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificate ISO 9001:2[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ผ่านการทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำบางส่วนหรือทั้งหมดเพื่อนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2688, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Moo 4, Tambon Kathu, Kathu, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2688, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015815 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1207/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 3-299

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท [illegible] จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 [illegible] โทรสาร (Fax) : -

พระนครที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ห้องน้ำ [illegible] เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15-05-2569 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15-05-2569 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : [illegible]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-05-2569 - [illegible]
วันที่จ่ายผลลัพธ์ (Result Date) : 22-05-2569

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [4]
หมายเลขตัวอย่าง (Analysis No.)			2505152/3	2505152/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผิวระบายน้ำบัส อาคาร B (จุด 1)	น้ำผิวระบายน้ำบัส อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.18 น.	10.19 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.2	7.0	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	15.0	18.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	10.3	31.7	≤50
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	493	250	≤3,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	10.6	8.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.05	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	9.33	8.3	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกรมควบคุมมลพิษ กรมควบคุมมลพิษ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 131 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2557
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการของผู้รับจ้างช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificate [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ผ่านการทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำบางส่วนหรือทั้งหมดเพื่อนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83129 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โโรสาร. 076 619965
Address : 59/386 Moo 4, Tambon Kathu, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835568015615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1207/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 1-280

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท [illegible] จำกัด
ที่อยู่ (Address) : [illegible] หมู่ที่ 2 [illegible] ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร. (Tel.) : 076 [illegible] โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : 7 [illegible] หมู่ที่ 2 [illegible] ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : [illegible]
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Rece ived Date) : [illegible]
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sampling Ranger [illegible]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date) : [illegible]

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260515/25	260515/26	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดกรอง C (ชุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดกรอง C (ชุด 2)	น้ำทิ้งจากการประมง [illegible]
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.22 น.	10.25 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง ที่ 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.2	7.0	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-I C / 5-Days BOD Test part 5210B	9.0	16.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	6.1	11.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	438	262	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-Norg B	15.6	14.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S2- F	0.05	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.55	0.55	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 131 ตอนพิเศษ 235ง วันที่ 27 พฤศจิกายน 2557
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยผู้รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Work Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes)
1. ผลวิเคราะห์ข้างต้นนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังต่อไปนี้เท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อเผยแพร่ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โโรสาร. 076 619965
Address : 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835568015615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1207/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท [illegible] จำกัด
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนรัษฎาภิเษก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร. (Tel.) : 076 [illegible] โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : [illegible] เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนรัษฎาภิเษก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : [illegible]
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Rece ived Date) : [illegible]
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sampling Ranger [illegible]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date) : [illegible]

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260515/21	260515/22	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดกรอง A (ชุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดกรอง A (ชุด 2)	น้ำทิ้งจากการประมง [illegible]
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.06 น.	10.12 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
การตกตะกอนของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple - Tube Fermentation Test part 9221 A - B	4,000	2,700	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 131 ตอนพิเศษ 235ง วันที่ 27 พฤศจิกายน 2557
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยผู้รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลวิเคราะห์ข้างต้นนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังต่อไปนี้เท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อเผยแพร่ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 54/388 หมู่ที่ 4 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 625955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619865
Address: 54/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 625955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619865
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835564010534 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1207/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : [redacted]
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 682 [illegible] โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : [redacted]
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sarakkapong Pongsihdech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)			มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26051523	26051524		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผลิตระบบบำบัด อาคาร B (จุด 1)	น้ำผลิตระบบบำบัด อาคาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคาร (ประเภท ก)	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.18 น.	10.19 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน		
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.30		-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	3,300	4,300		-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดต่างๆ พ.ศ 2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยผู้รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนไม่การรับ
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะส่วนใดส่วนหนึ่งมิได้รับอนุญาตจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 54/388 หมู่ที่ 4 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 625955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619865
Address: 54/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 625955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619865
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835564010534 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1207/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : [redacted]
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 682 [illegible] โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : [redacted]
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sarakkapong Pongsihdech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)			มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26051525	26051526		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผลิตระบบบำบัด อาคาร C (จุด 1)	น้ำผลิตระบบบำบัด อาคาร C (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคาร (ประเภท ก)	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.22 น.	10.25 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน		
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	0.10		-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	2,700	4,300		-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดต่างๆ พ.ศ 2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยผู้รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนไม่การรับ
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1 รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2 รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะส่วนใดส่วนหนึ่งมิได้รับอนุญาตจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ 59/586 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4888 โทรสาร 076 619965
Address: 59/586 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1208/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 862 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	10/06/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	10/06/2026
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	Mr. Somsak Fangkanok
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	10-18/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	17/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2606/0/11	2606/0/12	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ง
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10:55 น.	10:50 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีสะเทน มีกลิ่น	เหลืองใส มีสะเทน มีกลิ่น	
ความเป็นกรด (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method on 4500-H+ B	7.5	7.5	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Az de Medil modi. part 4500-O C; 5-Days BOD Test part 5210B	18.0	28.0 [3]	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	8.2	8.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	366	330	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	27.0	35.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.27	0.32	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [1][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.7	4.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ค่ามาตรฐานของสถานประกอบกรรมการอาคาร ภาคผนวก ง ข้อ 1 ข้อ 6 การระบายน้ำจากประกอบกิจการของน้ำทิ้งหรือกิจการอื่น ๆ ในอาคารเดียวกัน
[3] Not ISO Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบที่ระบุรายชื่อ (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อการโฆษณาเพียงบางส่วนหรือนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service Ext.

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ 59/586 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4888 โทรสาร 076 619965
Address: 59/586 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1208/69
หมายเลขใบคำขอปฏิบัติการวิเคราะห์ (Job ID.) : 290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 862 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ดี คอนโด กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	10/06/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	10/06/2026
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	Mr. Somsak Fangkanok
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	10-18/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	17/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2606/0/11	2606/0/12	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ง
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10:55 น.	10:50 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีสะเทน มีกลิ่น	เหลืองใส มีสะเทน มีกลิ่น	
ความเป็นกรด (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method on 4500-H+ B	7.5	7.5	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Az de Medil modi. part 4500-O C; 5-Days BOD Test part 5210B	18.0	28.0 [3]	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	8.2	8.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	366	330	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	27.0	35.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.27	0.32	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [1][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.7	4.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดต่างๆ พ.ศ. 2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 235ง วันที่ 27 พฤศจิกายน 2567
[3] Not ISO Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบที่ระบุรายชื่อ (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of [redacted]
***Complicated ISO 20

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อการโฆษณาเพียงบางส่วนหรือนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
เลขที่ 59/388 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561015843 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : AT-1469/69
ระเบียบห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 9-280

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท เพชรอาคารชุด จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 682 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ที่ พลนัส เอ็กซ์ เพลซ์ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 10/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 10/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiat Pongsuraseth
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 10-17/06/2026 [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date) : 17/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)[2]
หัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2606[illegible]3	2606[illegible]4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดที่ B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดที่ B (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.03 น.	11.05 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.3	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	13.0	15.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	7.1	21.5	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	458	353	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro Kjeldahl part 4500-N_{org} B	20.0	22.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)[1]**	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.13	0.13	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)[1]**	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	1.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม (ฉบับที่ 3) ว่าด้วยการจำแนกประเภทโรงงานและการกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโรงงานประเภทและขนาดของโรงงาน พ.ศ. 2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 131 ตอนพิเศษ 232 ง วันที่ 27 พฤศจิกายน 2557
(3) Not TISI Accredited
(4) ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบที่รับตัวอย่าง (Analyzed by Subcontractor)
(5) สถานประกอบอุตสาหกรรม
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1 ผลการทดสอบข้างต้นนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2 รายงานผลการทดสอบนี้จะต้องไม่ถูกคัดลอกบางส่วนหรือทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
เลขที่ 59/388 หมู่ที่ 4 ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561015843 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : AT-1469/69
ระเบียบห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 9-280

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท เพชรอาคารชุด จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่ (Address) : 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 076 682 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ที่ พลนัส เอ็กซ์ เพลซ์ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเกาะคู่ อำเภอถลางคู่ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 10/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 10/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiat Pongsuraseth
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 10-17/06/2026 [illegible]
วันที่รายงานผล (Result Date) : 17/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis)[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard)[2]
หัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2606[illegible]5	2606[illegible]0	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดที่ C (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดที่ C (จุด 2)	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.13 น.	11.25 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.0	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	12.0	14.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	12.3	8.4	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	270	306	≤1,000
ไนโตรเจน ทั้งหมด (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro Kjeldahl part 4500-N_{org} B	32.0	29.4	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide)[1]**	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.25	0.25	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)[1]**	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม (ฉบับที่ 3) ว่าด้วยการจำแนกประเภทโรงงานและการกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโรงงานประเภทและขนาดของโรงงาน พ.ศ. 2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 131 ตอนพิเศษ 232 ง วันที่ 27 พฤศจิกายน 2557
(3) Not TISI Accredited
(4) ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบที่รับตัวอย่าง (Analyzed by Subcontractor)
(5) สถานประกอบอุตสาหกรรม
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1 ผลการทดสอบข้างต้นนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2 รายงานผลการทดสอบนี้จะต้องไม่ถูกคัดลอกบางส่วนหรือทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรู อำเภอกะรู จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619665, 062 059 2868, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619665
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619665, 062 059 2868, 062 059 4868 Fax: 076 619665
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015615 e-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1465/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	บริษัท เอ็ดเวิร์ดส์ ซีฟูด จำกัด
ที่อยู่ (Address)	61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอกะรู จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 682 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ซี ซอนด์ จะรู เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอกะรู จังหวัดภูเก็ต 83120		
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	10/06/2026	วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	10/06/2026	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Sonkiphong Pongsirideck [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 10-12/06/2026		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 17/06/2026		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26061011	26061012	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร A (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร A (จุด 2)	น้ำทิ้งถาดาร ประเภท B
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.55 น.	10.53 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	3,300	4,300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดต่าง พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
หมายเหตุ: ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ห้ามมิให้ทำซ้ำรายงานนี้ทั้งหรือบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งหมดโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรู อำเภอกะรู จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619665, 062 059 2868, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619665
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619665, 062 059 2868, 062 059 4868 Fax: 076 619665
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015615 e-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1465/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: บริษัท เอ็ดเวิร์ดส์ ซีฟูด จำกัด
ที่อยู่ (Address)	: 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอกะรู จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 682 000 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ซี ซอนด์ จะรู เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะรู อำเภอกะรู จังหวัดภูเก็ต 83120		
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 10/06/2026	วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 10/06/2026	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Sonkiphong Pongsirideck [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 10-12/06/2026		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 17/06/2026		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26061013	26061014	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร B (จุด 1)	น้ำออกระบบบำบัด ถาดาร B (จุด 2)	น้ำทิ้งถาดาร ประเภท B
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.03 น.	11.07 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.30	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	2,700	4,000	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดต่าง พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
หมายเหตุ: ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ห้ามมิให้ทำซ้ำรายงานนี้ทั้งหรือบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งหมดโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/388 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 619865, 062 059 2886, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619865
Address: 59/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619865, 062 059 2886, 062 059 4868 Fax: 076 619865
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015638 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1489/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: บริษัท คลอราคราฟ จุด ดี หอมโต กะทู้
ที่อยู่ (Address)	: 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 082 000 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ดี หอมโต กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 10/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 10/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiat Jang Poengsindech
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 10-12/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 15/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260610/15	260610/16	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผลระบายน้ำบัด ถาดาร C (จุด 1)	น้ำผลระบายน้ำบัด ถาดาร C (จุด 2)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.15 น.	10.25 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
ปริมาณของแข็งตกตะกอน (Settleable Solids) [1,4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [1,2,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - B	2,800	3,500	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด พ.ศ. 2561 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 53ง วันที่ 27 มีนาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการที่ผ่านรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่มีข้อระบุเกณฑ์กำหนดมาตรฐานสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้ผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบ ดังที่ปรากฏในรายงานนั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาบางส่วนหรือเพิ่มเติมบางส่วนโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full, in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

Principle Reproducibility Standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/388 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 619865, 062 059 2886, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619865
Address: 59/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619865, 062 059 2886, 062 059 4868 Fax: 076 619865
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015638 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1475/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: บริษัท คลอราคราฟ จุด ดี หอมโต กะทู้
ที่อยู่ (Address)	: 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 076 082 000 โทรสาร (Fax) :
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ดี หอมโต กะทู้ เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 10/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 10/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiat Jang Poengsindech
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 10-12/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 15/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260610/17	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำทิ้งจากอาคารประเภท	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	สระว่ายน้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.27 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [1,2,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - B	<2.0	<20.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [1,2,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - B	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการที่ผ่านรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้ผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังที่ปรากฏในรายงานนั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาบางส่วนหรือเพิ่มเติมบางส่วนโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full, in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility Standard First service ...End...

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ซอย -

ถนน วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้

จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682-000

โทรสาร 076-682-001 มี นิติบุคคลอาคารชุด ดี

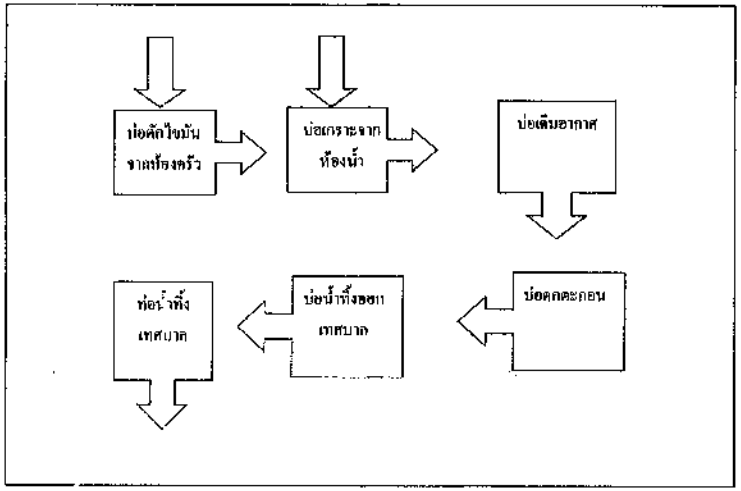
ผอนโด กะทู้ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 33/2555 (19 เมษายน 2555) ใบ อ.6 ออก

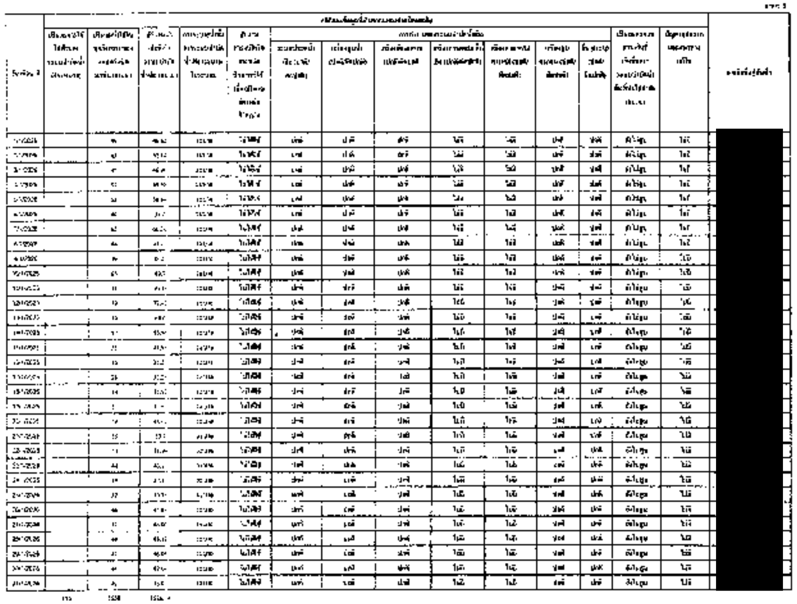
ให้โดย เทศบาลตำบล กะทู้ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนดังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

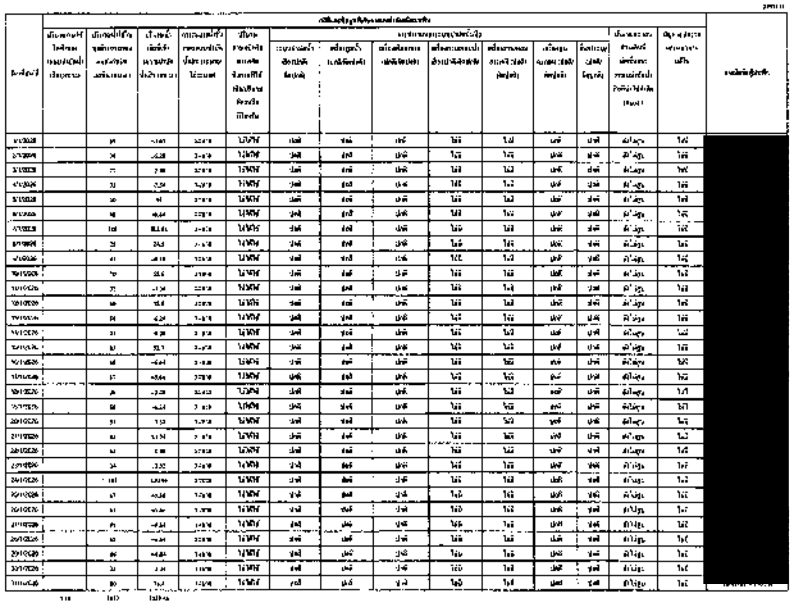


ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ปี	[redacted]



[redacted]



[redacted]

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันนอกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

[redacted]

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโดกะทู้

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ที่ : 2 ซอย :

ถนน : วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076682000 โทรสาร : 076682001

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 556

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 33/2555 ออกให้โดย : เทศบาลเมืองกะทู้ หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในคราว

[redacted]

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อบำบัดน้ำเสีย

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทิ้งท่อระบายน้ำเทศบาลเมืองกะทู้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,130.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,067.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๖ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ซอย .....

ถนน วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้

จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682-000

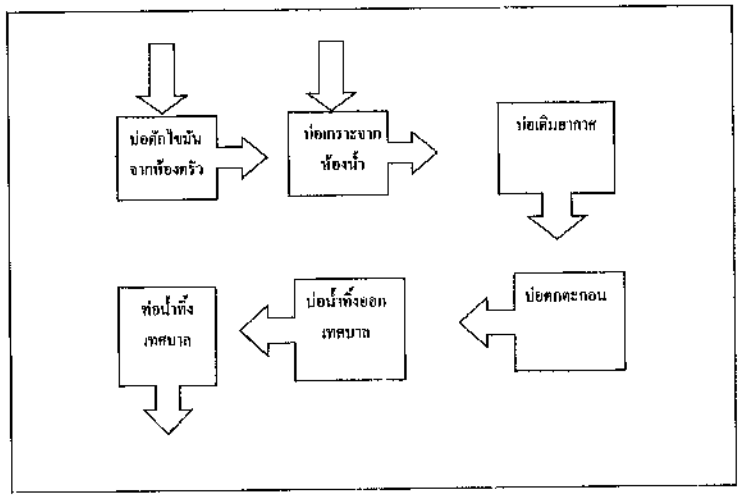
โทรสาร 076-682-001 มี นิติบุคคลอาคารชุด ดีทอนโด กะทู้ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการ ประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 33/2555 (19 เมษายน 2555) ใบ ร.8 ออก

ให้โดย เทศบาลตำบล กะทู้ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[redacted]

[redacted]

ลำดับที่	[redacted]														
[redacted]															

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

[redacted]

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดดีลอนโดกะทู้

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 61 หมู่ที่ : 2 ซอย :

ถนน : วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 07668200 โทรสาร : 076682001

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 556

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 33/2555 ออกให้โดย : เทศบาลเมืองกะทู้ หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

1. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อบำบัดน้ำเสีย

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทิ้งท่อระบายน้ำเทศบาลเมืองกะทู้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,700.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,685.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

หมายเหตุ ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่จดบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๓๐๖

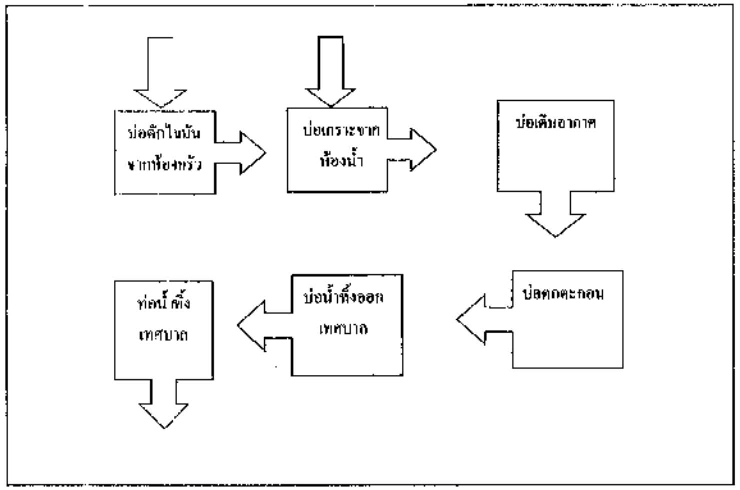
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๓๐๗

แบบ ทส. ๑

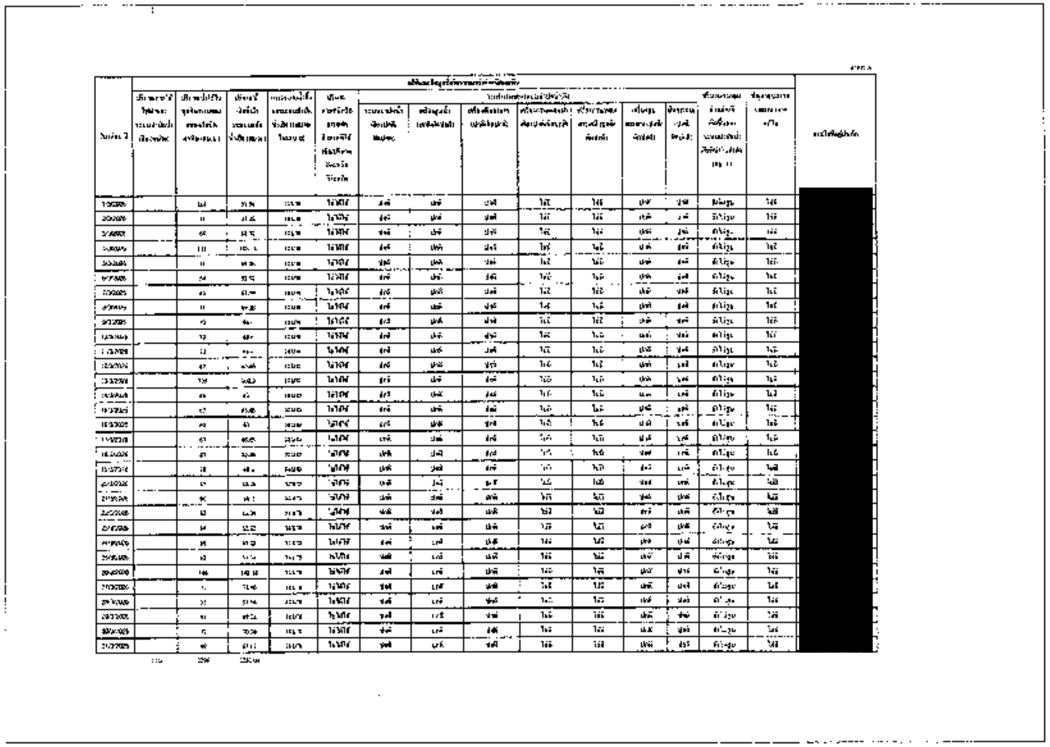
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ซอย -
ถนน วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682-000
โทรสาร 076-682-001 มี นิติบุคคลอาคารชุด ดี
คอนโด กะทู้ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 33/2555 (19 เมษายน 2555) ใบ อ.6 ออก
ให้โดย เทศบาลตำบล กะทู้ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[redacted]

[illegible] [illegible] [illegible]

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูล.ฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

[redacted]

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโดกะทู้

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 61 หมู่ที่ : 2 ซอย :

ถนน : วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 07668200 โทรสาร : 076682001

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 556

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 33/2555 ออกให้โดย : เทศบาลเมืองกะทู้ หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

๒.ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อบำบัดน้ำเสีย

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทิ้งท่อระบายน้ำเทศบาลเมืองกะทู้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,825.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,768.500 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่จัดทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

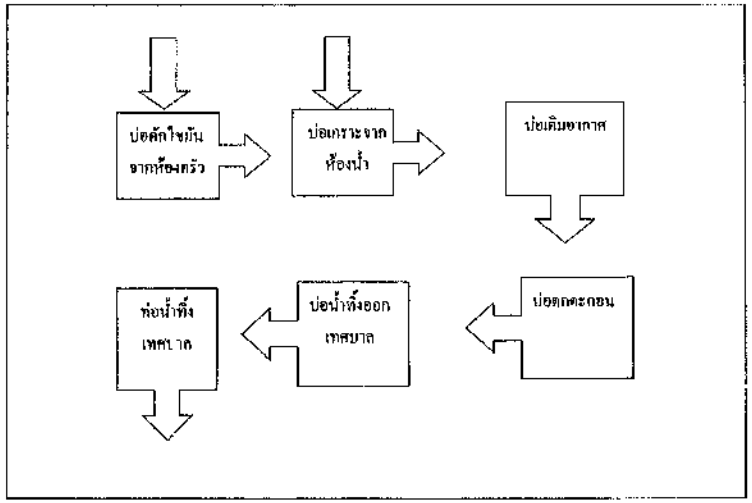
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ซอย -
ถนน วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682-000
โทรสาร 076-682-001 มี นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 33/2555 (19 เมษายน 2555) ใบ อ.6 ออก
ให้โดย เทศบาลตำบล กะทู้ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



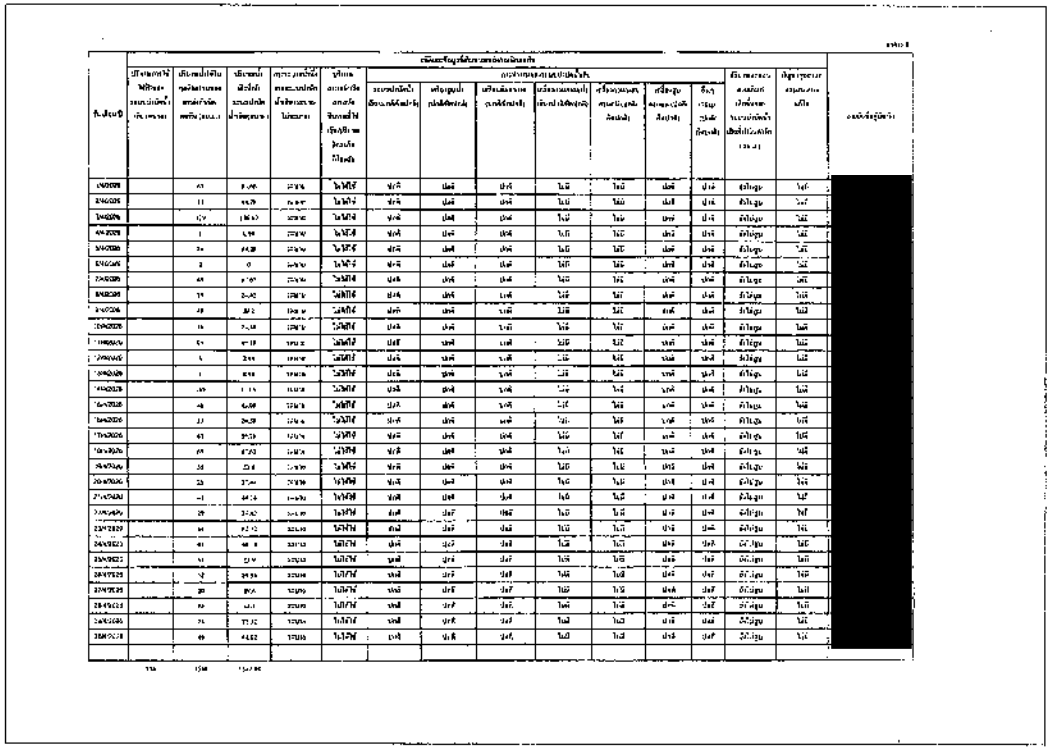
ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

[redacted]

[redacted]



[redacted]

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดติคอนโดกะทู้

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 61 หมู่ที่ : 2 ซอย :
ถนน : วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้
จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 07668200 โทรสาร : 076682001
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 556
สังกัด : เอกชน
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 33/2555 ออกให้โดย : เทศบาลเมืองกะทู้ หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ______________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ว920201033 หมดอายุ 11 ธันวาคม 2571
ออกให้โดย สภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

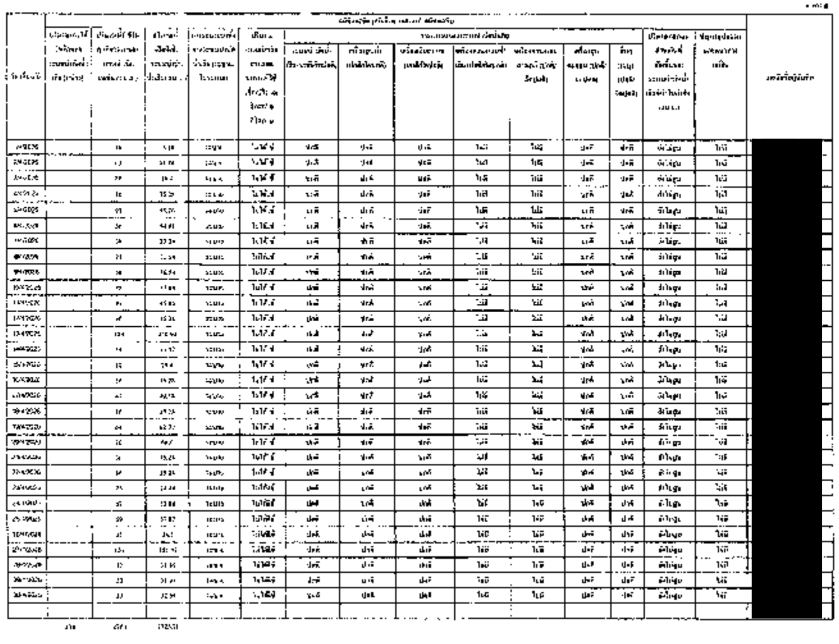
ลงชื่อ ______________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ______________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ


[redacted]

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อบำบัดน้ำเสีย

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ลูบทิ้งท่อระบายน้ำเทศบาลเมืองกะทู้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 6,502.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,761.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,725.780 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข เครื่องเติมอากาศระบบ A1 มีปัญหา ส่งผลให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำงานไม่เต็มประสิทธิภาพ

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำเป็นเท็จหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ซอย -

ถนน วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้

จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682-000

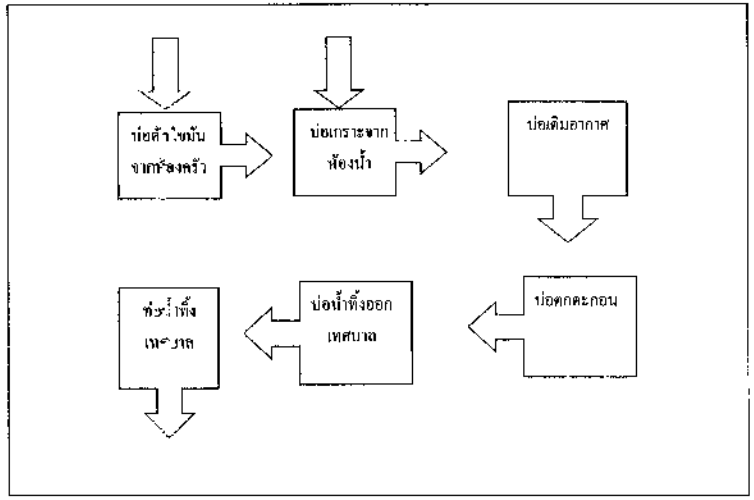
โทรสาร 076-682-001 มี นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด กะทู้ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 33/2555 (19 เมษายน 2555) ใบ อ.6 ออก

ให้โดย เทศบาลตำบลกะทู้ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

[redacted]

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโดกะทู้

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 61 หมู่ที่ : 2 ซอย :

ถนน : วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 07668200 โทรสาร : 076682001

มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 556

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 33/2555 ออกให้โดย : เทศบาลเมืองกะทู้ หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกเร่งเวเตชั่นสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อบำบัดน้ำเสีย

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทิ้งหอระบายน้ำเทศบาลเมืองกะทู้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,912.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 5,129.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 5,026.420 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารฆ่าเชื้อโรคที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ระบบ A1 ภาคใต้บ่อเติมอากาศ ไม่มีเชื้อจุลินทรีย์ใช้สำหรับบำบัดน้ำเสีย

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๓

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 61 หมู่ที่ 2 ซอย .....

ถนน วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้

จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-682-000

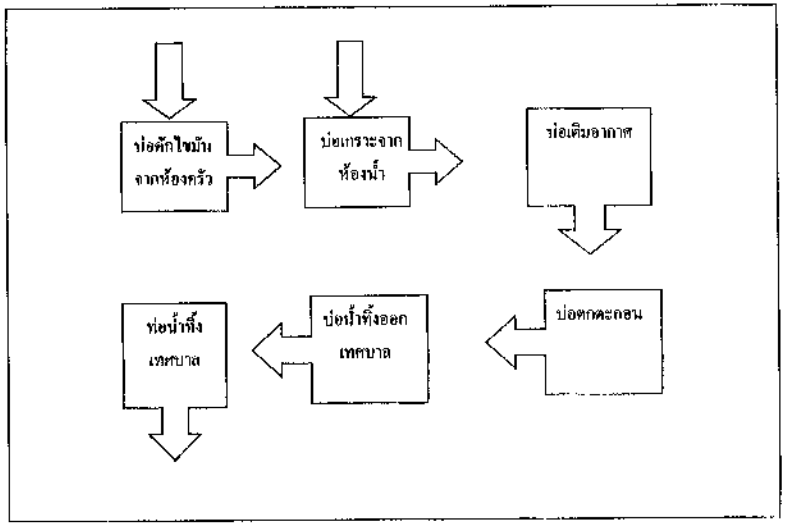
โทรสาร 076-682-001 มี นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 33/2555 (19 เมษายน 2555) ใบ อ.6 ออก

ให้โดย เทศบาลตำบล กะทู้ หมดอายุ ไม่มี

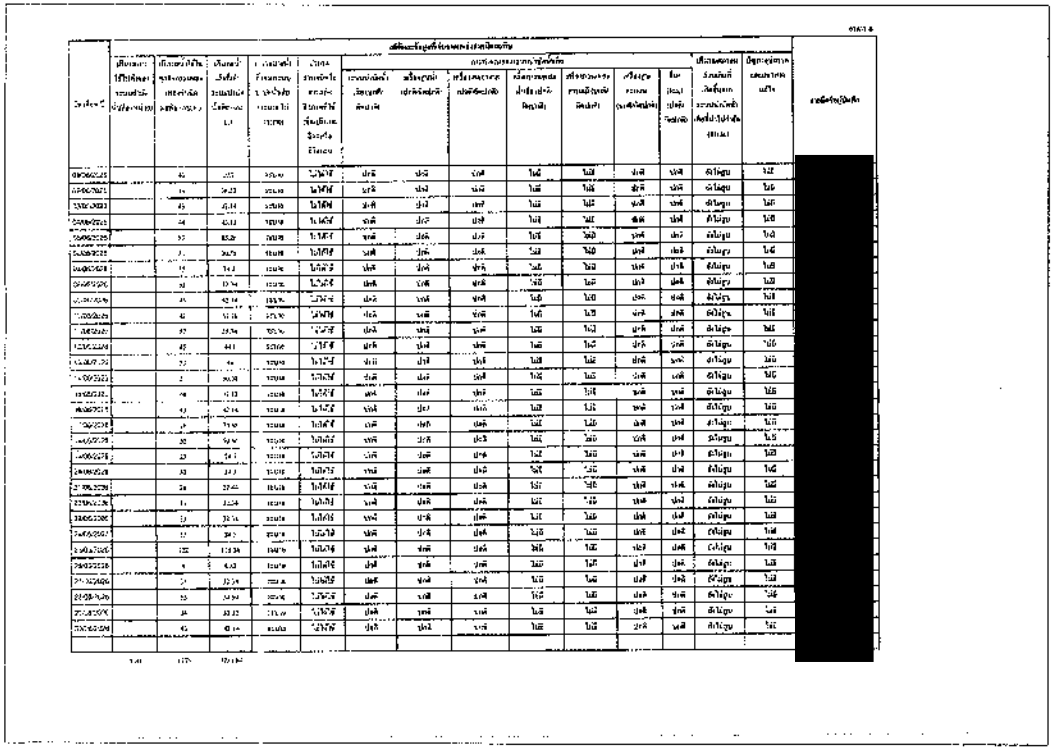
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
01/[illegible]/2020		44	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
02/[illegible]/2020		35	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
03/[illegible]/2020		48	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
04/[illegible]/2020		51	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
05/[illegible]/2020		41	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
06/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
07/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
08/[illegible]/2020		45	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
09/[illegible]/2020		43	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
10/[illegible]/2020		44	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
11/[illegible]/2020		40	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
12/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
13/[illegible]/2020		49	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
14/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
15/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
16/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
17/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
18/[illegible]/2020		32	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
19/[illegible]/2020		33	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
20/[illegible]/2020		35	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
21/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
22/[illegible]/2020		14	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
23/[illegible]/2020		50	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
24/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
25/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
26/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
27/[illegible]/2020		61	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
28/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
29/[illegible]/2020		48	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
30/[illegible]/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]												

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
01/06/2020		52	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
02/06/2020		54	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
03/06/2020		45	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
04/06/2020		34	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
05/06/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
06/06/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
07/06/2020		67	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
08/06/2020		73	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
09/06/2020		51	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
10/06/2020		42	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
11/06/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
12/06/2020		42	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
13/06/2020		50	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
14/06/2020		46	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
15/06/2020		73	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
16/06/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
17/06/2020		133	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
18/06/2020		21	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
19/06/2020		[illegible]	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
20/06/2020		50	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
21/06/2020		47	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
22/06/2020		32	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
23/06/2020		31	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
24/06/2020		132	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
25/06/2020		167	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
26/06/2020		35	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
27/06/2020		24	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
28/06/2020		62	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
29/06/2020		83	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
30/06/2020		64	[illegible]	[illegible]	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	[illegible]	ไม่มี	[redacted]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]												



หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวนิธิมา หงส์ยศ)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน)

ใบอนุญาตเลขที่ .....692020103.....หมดอายุ 11 ธันวาคม 2571

ออกให้โดย สภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : มิติบุคคลอาคารชุดตึกสอนไตกะทู้

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 61 หมู่ที่ : 2 ซอย :

ถนน : วิชิตสงคราม แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076682000 โทรสาร : 076682001

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 556

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 33/2555 ออกให้โดย : เทศบาลเมืองกะทู้ หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อบำบัดน้ำเสีย

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทิ้งท่อระบายน้ำเทศบาลเมืองกะทู้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 6,501.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4,762.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4,666.760 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ระบบ A2 ภายในบ่อเติมอากาศไม่พบเชื้อจุลินทรีย์ น้ำออกระบบมีเชื้อตายไหลล้นปะปน ระบบ C2 ภายในบ่อเติมอากาศไม่มีเชื้อจุลินทรีย์ น้ำออกระบบเหลืองใส มีกลิ่น

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารแนบที่ 5
รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบปั๊มน้ำ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-O
รหัสเครื่องจักร	BPP-A-1
เลขที่ใบงาน	PM2602000012
วันที่ปฏิบัติ	19/02/2026
ชื่ออาคาร	A | R | สวนหลังAR | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | BOOSTER PUMP ROOM AR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...6... แอมป์				
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	แรงดัน	✔			
	R-S ..407... โวล์ต				
	T-R....407.....โวล์ต				
	S-T.... 409 ...โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
12	กระแส	✔			
	R.....4.9.....แอมป์				
	T... 4.9.....แอมป์				
	S ....4.7. ..แอมป์				
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START .....18.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP.....28.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คหัวหมัด MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
5	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และยูปกรเม็กันสะเทือน	✔			
7	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
10	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดย่อยเพลา	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตรวจสอบเช็ค BPP - โครงการ

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-B1-9
เลขที่ใบงาน	PM260500015
วันที่ปฏิบัติ	05/06/2026
ชื่ออาคาร	B | B | ส่วนกลาง 3R | โซนอื่น | โซนอื่น | BOOSTER PUMP ROOM 3R

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
2	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✔			
3	ตรวจเช็คการจัดวางภายในปั๊ม Pump	✔			
4	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
5	ตรวจเช็คตั้งเวียน PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP... 28. ...PSI				
	START... 18. ..PSI				
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✔			
10	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set . 6 . แอมป์				
2	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
6	การแส	✔			
	T.... 4.5 ...แอมป์				
	S. .4.5.... แอมป์				
	R ....4.7... แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	แรงดัน	✔			
	T-R... 404. ..โวล์ต				
	S-T.....405.....โวล์ต				
	R-S ....404... โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พลพล ขาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขผ่าน ICMS

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โครงการ

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-A-L
เลขที่ใบงาน	PM2605000[illegible]
วันที่ปฏิบัติ	09/05/2026
ชื่ออาคาร	A | R | สวนกลาง AR | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | BOOSTER PUMP ROOM AR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[illegible]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....6.... แอมป์				
3	ตรวจเช็คจุดแอดาปเตอร์ในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	แรงดัน	✔			
	R-S.....402.....โวล์ต				
	T-R ...402 ... โวล์ต				
	S-T.... 402 ....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
13	กระแส	✔			
	R.....5.5. ...แอมป์				
	T.... 4.6 ...แอมป์				
	S. ...4.8. ..แอมป์				
[illegible]					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START . 16.. PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP. ...28.... PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
5	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
7	ตรวจเช็คการติดตั้งสายไฟในตัว Pump	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
10	ตรวจเช็คลูกศร ลิ้นลงจุดต่อเพลา	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พลพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โครงเล

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-C1-2
เลขที่ใบงาน	PM26020001?
วันที่ปฏิบัติ	19/02/2026
ชื่ออาคาร	C R | สวนกล HOR | โมระบุ | โมระบุ | BOOSTER PUMP ROOM CR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คการยึดขันภายในใบพัด Pump	✔			
2	ตรวจเช็คน้ำมันและถ่ายน้ำ	✔			
3	ตรวจเช็คแรงเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
4	ตรวจเช็คหัวพลัก MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
8	ตรวจเช็คลูกยาง ยึดจุดต่อต่าง	✔			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP ....34. ..PSI				
	START. ...26... PSI				
10	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
6	กระแส	✔			
	S.... 5.4 ...แอมป์				
	R... 5.5.....แอมป์				
	T... 5.5 ...แอมป์				
7	แรงดัน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	S-T....406 ...โวล์ต				
	R-S.....407.....โวล์ต				
	T-R.....407... โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....6.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โดรมาล

รหัสงาน	SN/BPP-O
รหัสเครื่องจักร	BPP-B-L
เลขที่ใบงาน	PM250200014
วันที่ปฏิบัติ	19/07/2026
ชื่ออาคาร	B | R | ตัวกลาง BR | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | BOOSTER PUMP ROOM BR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
8	กระแส	✔			
	T.....4.5.....แอมป์				
	R.. 4.5 ...แอมป์				
	S.. 3.8... แอมป์				
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set. ..6... แอมป์				
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
12	แรงดัน	✔			
	T-R ...408 ... โวล์ต				
	S-T. 407 ...โวล์ต				
	R-S. ...407 ....โวล์ต				
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....76... PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP.....99.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คถังสมและหอน้ำ	✔			
5	ตรวจเช็คการติดตั้งสายไฟในตัด Pump	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
8	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเหล่า	✔			
9	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
10	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เทศอ ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

อาเทย _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขซ้ำ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-G
รหัสเครื่องจักร	BPP A1 2
เลขที่ใบงาน	PM260500013
วันที่ปฏิบัติ	09/06/2026
ชื่ออาคาร	A | K | สวนกล้วยไม้ระยอง | ไม้ระยอง | BOOSTER PUMP ROOM AR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คถังพวมและท่อน้ำ	✔			
2	ตรวจเช็คตัวไกรมอเตอร์	✔			
3	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และยูประกันกันสะเทือน	✔			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check valve	✔			
7	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อต่างๆ	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP ..28.. PSi				
	START ....18.. PSI				
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
10	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คการสลับการทำงาน ของ PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	กระแส	✔			
	S.....5.1. ..แอมป์				
	T. 4.9.... แอมป์				
	R.....4.9.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ค่าที่ Set... .6.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	แรงดัน	✔			
	R-S.....402.....โวล์ต				
	T-R. ..402 ... โวล์ต				
	S-T... ..402 ...โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

วันที่ผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โครมาล

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-C-1
เลขที่ใบงาน	PM26050001e
วันที่ปฏิบัติ	09/06/2026
ชื่ออาคาร	C | R1 สวนกลาง-CR | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | BOOSTER PUMP ROOM -CR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...6... แอมป์				
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	แรงดัน	✔			
	R-S... .405.....โวล์ต				
	T-R ...405 ... โวล์ต				
	S-T ... 408... ..โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
12	กระแส	✔			
	R... .4.7... .แอมป์				
	T. ..4.8... แอมป์				
	S.....4.9.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
4	ตรวจเช็คถังสมและท่อน้ำ	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START ...18... PSI				
	STOP ....28... .PSI				
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
7	ตรวจเช็คการดีดรั่วภายในใบพัด Pump	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
10	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิน พลับสิงห์ 2.ทศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแจ้งปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C.M)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-A1-7
เลขที่ใบงาน	PM26020003
วันที่ปฏิบัติ	19/02/2026
ชื่ออาคาร	A	B	สวนกล	AB	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	BOOSTER PUMP ROOM AB

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START... 18 ...PSI				
	STOP... 26 ....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
4	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คตัวไฟวงมอเตอร์	✔			
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
7	ตรวจเช็คการติดตั้งระบายไปเพื่อ Pump	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
10	ตรวจเช็คอุปกรณ์ ล็อคจุดต่อต่างๆ	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
3	เทอมิน	✔			
	R...S.D. ...แอมป์				
	T.....4.V.....แอมป์				
	S.... 4 B ... แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
8	แรงดัน	✔			
	R-S. ...407.....โวล์ต				
	T-R.....407... โวล์ต				
	S-T.....409.....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	ตรวจเช็คการผลัดการทำงานของ PUMP	✔			
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 6 ... แอมป์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

L.หงษ์พล ขาญการ

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งไปยัง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โตรมาส

รหัสงาน	SW/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-C1-2
เลขที่ใบงาน	PM26050001
วันที่ปฏิบัติ	09/06/2026
ชื่ออาคาร	C - R | ส่วนกลาง CR | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | BOOSTER PUMP ROOM CR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START ..18. ..PSI				
	STOP.....28. ..PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คท่อลมและท่อน้ำ	✔			
5	ตรวจเช็คการติดขัดภายในบริเวณ Pump	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
8	ตรวจเช็คลูกปืน น็อตจุดตายตา	✔			
9	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
10	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และยูบ รอง/กันสะเทือน	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ..6. แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
8	กระแส	✔			
	T ..2.9 ..แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R.....4.8.....แอมป์				
	S.....4.9.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
12	แรงดัน	✔			
	T-R.... 407.....โวล์ต				
	S-T.....409.....โวล์ต				
	R-S.... 406.....โวล์ต				
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิน พลับสิงห์ 2.ทศพล ขาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการ ทำงาน

อาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วทบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-C-1
เลขที่ใบงาน	PM260200016
วันที่ปฏิบัติ	19/02/2026
ชื่ออาคาร	C | F | ส่วนกลาง-CR | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | BOOSTER PUMP ROOM -CR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	แรงดัน	✔			
	R-S ....407... โวล์ท				
	T-R... 407. ..โวล์ท				
	S-T. . 407 . โวล์ท				
6	ตรวจเช็คการทำงานของ PUMP	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....6.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
10	กระแส	✔			
	R ..5.4 ..แอมป์				
	T.... 5.4 ...แอมป์				
	S... 5.5 .. แอมป์				
11	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คการติดตั้งสายไฟใบพัด Pump	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คสั่นสะเทือนและเสียงน้ำ	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START... 26 ....PSI				
	STOP.....34.....PSI				
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
10	ตรวจเช็คตัวพักเท้า MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พลพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่รอทบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C/M)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP : โตมาส

รหัสงาน	SN/BPP Q
รหัสเครื่องจักร	BPP-B1-2
เลขที่ใบงาน	PM26020001!
วันที่ปฏิบัติ	19/02/2026
ชื่ออาคาร	B | R | สวนกล : BR | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | BOOSTER PUMP ROOM BR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	กระแส	✔			
	S... 4.6.....แอมป์				
	T . 4.5 ..แอมป์				
	R.....4.6.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คการสลับการทำงาน ของ PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set 6.... แอมป์				
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	แรงดัน	✔			
	T-R....407 โวล์ต				
	S-T.....407.....โวล์ต				
	R S ...409... โวล์ต				
[redacted]					
1	ตรวจเช็คถังสมและท่อน้ำ	✔			
2	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คการรั่วซึมภายในใบพัด Pump	✔			
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....28.....PSI				
	STOP. ..34.... PSI				
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✔			
10	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ชาญกร

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีซิชเนอร์ดี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไฮรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-G
รหัสเครื่องจักร	BPP-E-1
เลขที่ใบงาน	PM260500014
วันที่ปฏิบัติ	09/06/2026
ชื่ออาคาร	B	R ส่วนกลาง BR	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	BOOSTER PUMP ROOM BR

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....6. ...แอมป์				
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	แรงดัน	✔			
	R-S...405 ...โวล์ต				
	T-R.... 404... โวล์ต				
	S-T.....405.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
12	กระแส	✔			
	R.....1.6.....แอมป์				
	T.... 1.7 ...แอมป์				
	S ....1.6. ...แอมป์				
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานระหว่าง PUMP	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....18... PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP ... 28. ..PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
5	ตรวจเช็คน้ำมันและท่อน้ำ	✔			
6	ตรวจเช็คแกนเครื่อง และอุปกรณ์กันละเทือน	✔			
7	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
10	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พลพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C.M)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP โครงการ

รหัสงาน	SN/CWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP-B1-1
เลขที่ใบงาน	PM260100013
วันที่ปฏิบัติ	17/04/2026
ชื่ออาคาร	B1 | 1 | สวนกลางน้ำ | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี อาคาร B1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ....12.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	กระแส	✔			
	S.....10.5 ....แอมป์				
	R ....10.5. ..แอมป์				
	T.... 10.6. ..แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	แรงดัน	✔			
	T-R... .398...โวล์ต				
	S T ... 402... โวล์ต				
	R-S... .397.....โวล์ต				
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสูญญากาศ ล็อคจุดต่อเพลา	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก. ..30 ... PSI				
8	ตรวจเช็คหัวพลัก MOTOR	✔			
9	การขัดสีภายในใบพัด PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า .... 10. ...PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขยิ่ง (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - โครมาส

รหัสงาน	:INACWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP C1 L
เลขที่ใบงาน	PM26040001
วันที่ปฏิบัติ	17/04/2026
ชื่ออาคาร	C [ ] [ ] | ส่วนกลาง K : | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี C1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
2	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คแหนเครื่อง และดูสภาพกันละเทียน	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0. SI				
6	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
8	การติดจักรภายในโครงตัด PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
10	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก ... 30. .PSI				
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....12 ....แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	แรงดัน	✔			
	R-S.....399... ..โวล์ต				
	T-R... 399 ....โวล์ต				
	S-T.... 400. โวล์ต				
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	กระแส	✔			
	T ....10.8... แอมป์				
	S.....10.4.....แอมป์				
	R.... 10.7 ..แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศิตพิพงศ์ แววสว่าง 2.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/CWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP-A1-1
เลขที่ใบงาน	PM260600020
วันที่ปฏิบัติ	17/04/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | สวนกลาง-A1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี A1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า, ..0.. PSI				
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....30 ...PSI				
3	ตรวจเช็คตัวเครื่อง Motor	✔			
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	การสังเกตรายในใบพัด PUMP	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คลูกปืน ล้อหมุนของเพลา	✔			
10	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	แรงดัน	✔			
	T-R... ..400 ....โวล์ต				
	R-S ....400... โวล์ต				
	S-T.....400.... โวล์ต				
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ตาที่ Set... ..12.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	กระแส	✔			
	S..... 10.7.....แอมป์				
	R.....10.9.....แอมป์				
	T. .10.8 ... แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.กิตติพงศ์ แววสว่าง 2.ยุทธ แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

ผลที่ปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - ไทวมาส

รหัสงาน	SNACWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP A1-1
เลขที่ใบงาน	PM260330020
วันที่ปฏิบัติ	17/01/2026
ชื่ออาคาร	A1 | 1 | ส่วนกลาง A1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี A1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R.S... 399. ..โวล์ต				
	T-R....399.... โวล์ต				
	S-T 400 ..โวล์ต				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...12... แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	กระแส	✔			
	T.... 10.7....แอมป์				
	S... 10.8... แอมป์				
	R.....10.8.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.... 10. ...PSI				
2	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
7	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....20.....PSI				
9	การติดจัดภายในใบพัด PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เทพพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - โครมาล

รหัสงาน	SN/CWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP-A1-2
เลขที่ใบงาน	PM260400012
วันที่ปฏิบัติ	17/04/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี A1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	แรงดัน	✔			
	T-R.....402.. ..โวล์ต				
	R-S ...402.. โวล์ต				
	S-T ...402 .. โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...12... แอมป์				
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	กระแส	✔			
	S... .9.5.....แอมป์				
	R ...9.2.. แอมป์				
	T. .9.5... แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า ...0 .PSI				
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก. .30 ... PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
8	ตรวจเช็คยูดยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
9	การติดขัดภายในหัด PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.กิตติพงศ์ แววสว่าง 2.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM

อาเพศ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจสอบเช็ค CWP - โครงการ

รหัสงาน	SN/CWP-G
รหัสเครื่องจักร	CWP-C1-2
เลขที่ใบงาน	PM260100016
วันที่ปฏิบัติ	17/01/2026
ชื่ออาคาร	C	1	ส่วนกลาง C1	โซนนู	โซนนู	ห้องปั๊มน้ำดี C1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R-S ....399... โวล์ต				
	S-T ..398.... โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... ..12.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	กระแส	✔			
	S ... 10.5.. .แอมป์				
	R.. .10.5 ....แอมป์				
	T.....10.7.....แอมป์				
[redacted]					
1	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คลูกยาง ลิ่มหยุดต่อเนื่อง	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คแหนเครื่อง และอุปกรณ์กันละเอียด	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....10....PSI				
9	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก. ...20... PSI				
10	การติดขัดภายในใบพัด PUMP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วทบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C/M)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - ไตรมาส

รหัสงาน	SWCWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP-A1-2
เลขที่ใบงาน	PM260100012
วันที่ปฏิบัติ	17/01/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 - ส่วนกลาง-A1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี A1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...12.. แอมป์				
5	แรงดัน	✔			
	R-S ....400... โวล์ท				
	T-R... ..399....โวล์ท				
	S-T.....400.....โวล์ท				
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	กระแส	✔			
	T ...11.0. ..แอมป์				
	S....10.9.....แอมป์				
	R ....10.7.. ..แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า ...10... .PSI				
2	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
7	ตรวจเช็คสูญญากาศ ถ้ยคจุดต่อเพลา	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....20.....PSI				
9	การติดขัดภายในในหัก PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทดสอบ ระบบการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/CWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP C1-1
เลขที่ใบงาน	PM260100015
วันที่ปฏิบัติ	17/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ลวนกด HC 1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี C1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และยูนิกรวมกับสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	การติดตั้งสายไนโบล์ PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คลูกยาง ข้อต่อต่อเพลา	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า... 10 PSI				
9	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก... 20 PSI				
10	ตรวจเช็คหัวฉีด MOTOR	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	S-T ....400... โวล์ท				
	R-S.....400... โวล์ท				
	T R... 398 ...โวล์ต				
3	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Contro	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...12..... แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	กระแส	✔			
	S.... 10.5.....แอมป์				
	R. ..10.3.... แอมป์				
	T ...10.6... แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 พงษพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

ขั้นตอนผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - โครมาส

รหัสงาน	SN/CWP Q
รหัสเครื่องจักร	CWP-C1-2
เลขที่ใบงาน	PM260400016
วันที่ปฏิบัติ	17/04/2026
ชื่ออาคาร	C | C1 | สวนกลาง C1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี C1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	กระแส	✔			
	T.....10.7.....แอมป์				
	S ...10.4... แอมป์				
	R.... 10.9 ...แอมป์				
5	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set: ...12... แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	แรงดัน	✔			
	S-T.... 399.....โวล์ต				
	T-R ...400 ... โวล์ต				
	R-S... .399 ...โวล์ต				
8	ตรวจเช็คไฟ Snow	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.... .10 ...PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก ....30... ..PSI				
5	ทวงติดขัดภายในในหัว PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check valve	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
8	ตรวจเช็คลูกยาง ข้อต่อจุดต่อเหล่า	✔			
9	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

อาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - โครมาส

รหัสงาน	SM/CWP O
รหัสเครื่องจักร	CWP-BL-2
เลขที่ใบงาน	PM260400014
วันที่ปฏิบัติ	17/04/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง-B1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี อาคาร B1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....10.... PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.. .30 .. PSI				
9	การรั่วซึมภายในใบพัด PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R.S... 400 . ..โวล์ต				
	T-R.....399.....โวล์ต				
	S T... 400 . โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....12.5.... แอมป์				
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	กระแส	✔			
	T... .12.5 ....แอมป์				
	S.....12.3... ..แอมป์				
	R.....12.5.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.บุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - โพรมาด

รหัสงาน	SA/CWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP 81-2
เลขที่ใบงาน	PM260100014
วันที่ปฏิบัติ	17/01/2026
ชื่ออาคาร	B | L | ส่วนกลาง(B) | โซนระบบไฟฟ้า | ห้องปั๊มน้ำดี อาคาร B1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	กรณีแส	✔			
	T... .10.8 ...แอมป์				
	S ... 10.6... .แอมป์				
	R. . .10.7 ... แอมป์				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...12....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	แรงดัน	✔			
	R-S ... 400... โวล์ท				
	S-T.....400... โวล์ท				
	T-R... 402. .โวล์ท				
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก. ...20... .PSI				
2	การติดขัดภายในใบพัด PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
6	ตรวจเช็คยูนิยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
7	ตรวจเช็คตั้งโพรง Motor	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
10	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า. ...10,... PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เทศทต ชาญการ
---------- ---------

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การ-ตรวจเช็ค CWP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/CWP-Q
รหัสเครื่องจักร	CWP-B1-1
เลขที่รับงาน	PM26C100013
วันที่ปฏิบัติ	17/01/2026
ชื่ออาคาร	B | L | ห้วนกลางB1 | ไม่ระบุ ไม่ระบุ | ห้องปั๊มน้ำดี อาคาร B1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า... 10 PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Fuses	✔			
3	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คลูกยาง สั่นพลุดสยะหล	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก... 20 PSI				
9	การต่อบัดภายในใบพัด PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R-S. ...399.....โวล์ต				
	T-R.....402.... โวล์ต				
	S-T. ...400 ... โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คพุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ค่าที่ Set.....12.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
10	กระแส	✔			
	R.....10.7.....แอมป์				
	S ...10.5.... แอมป์				
	T.....10.7.....แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ชาญฉาร

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแต่มีพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

เอกสารแนบที่ 6

แผนฉุกเฉิน

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

Document No.	SOP-PMR-046	Revision	03	Update Date	01/06/2023
Head of Department	[redacted]				
QMR/FMR/EMR Approve	... อัมพิกา พรพรหมประหาน ... (อัมพิกา พรพรหมประหาน) ตัวแทนฝ่ายบริหารระบบงานคุณภาพ, ทรัพยากรกายภาพ และการจัดการสิ่งแวดล้อม				

1. วัตถุประสงค์

1.1 เพื่อกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติเป็นมาตรฐานเดียวกัน และเป็นแนวทางในกระบวนการทำงาน ของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
1.2 เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงาน เข้าใจในหน้าที่และความรับผิดชอบของ วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้
1.3 เพื่อกำหนดมาตรฐานสำหรับความปลอดภัย/เหตุฉุกเฉิน ในการปฏิบัติงานภายในโครงการ

2. ขอบข่าย

ครอบคลุมขั้นตอนการปฏิบัติในการตรวจสอบเหตุ ระงับเหตุ และการจัดการเหตุหลังเพลิงไหม้สงบลง ในทุกโครงการ (C, HT)

3. เอกสาร ISO ที่เกี่ยวข้อง

3.1 SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเตือนสินไหมทดแทน
3.2 FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน
3.3 WI-PMR-001 การจำลองแผนการดับเพลิง

4. ระยะเวลาในการดำเนินการ ทันทีที่พบเห็น/ได้รับแจ้งเหตุ และจัดทำสรุปรายงานภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ

CODE [redacted]

ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ หรือ ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1.1 ฝ่ายจัดการ, รปภ. ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ หรือ ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้จากผู้พักอาศัย 1.2 ฝ่ายจัดการ / รปภ.หรือผู้พบเหตุ แจ้ง BM/VM 1.3 BM/VM รายงานผลให้ OM และ SSI ทราบเบื้องต้น	ทันทีที่ได้รับสัญญาณเตือน /ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -รปภ.	
2	เข้าตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่ามีเหตุเพลิงไหม้	2.1 BM/VM, ฝ่ายจัดการ, รปภ. และ SSI เข้าตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่ามีเหตุเพลิงไหม้ และให้นำถังอุปกรณ์ดับเพลิง และ ไฟฉายไปด้วยทุกครั้ง 2.2 ดำเนินการตามเหตุที่พบ ยืนยันว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้จริง ดำเนินการตามขั้นตอนที่ 3 กรณีไม่ใช่เหตุเพลิงไหม้ แต่เกิดจากระบบอัตโนมัติผิดพลาด ช่างประจำหน่วยงาน แจ้งหยุดการผ่อนกว่าทำตรวจเช็ค และทำการ Reset ระบบใหม่อีกครั้ง *2.2.1 กรณี Reset ระบบแล้วยังคงมีปัญหา* ช่างประจำหน่วยงานแจ้งบริษัทฯ ที่ดูแลมาตรวจสอบอย่างละเอียด และ แก้ไขหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ หาก อุปกรณ์ชำรุด *2.2.2 กรณี Reset ระบบแล้วไม่มีปัญหา* ช่างประจำหน่วยงาน ติดตามผลจนกว่ายุปกรณ์จะเข้าสู่สถานะปกติ และจัดทำรายงานตามขั้นตอนที่ 4	ภายใน 5 นาที ที่ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -รปภ. -SSI	
3	การเข้าควบคุมเหตุเพลิงไหม้	3.1 BM/VM ฝ่ายจัดการแจ้งเหตุฉุกเฉินโทร.199 3.2 BM/VM, ฝ่ายจัดการ, ช่างเทคนิค, รปภ. และ SSI ดำเนินการควบคุมเพลิงไหม้ตามหน้าที่ที่รับผิดชอบ กรณีควบคุมเพลิงได้ เมื่อเข้าระงับเหตุสามารถควบคุมเพลิงให้สงบไปฉุกเฉิน ให้ทำการประเมิน และเฝ้าติดตามสถานการณ์ กรณีควบคุมเพลิงไม่ได้ เมื่อเข้าระงับเหตุไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ ให้ดำเนินการตามแผนอพยพหนีไฟ และแจ้งสถานีดับเพลิงในเขตพื้นที่รับผิดชอบ พร้อมกับแจ้งผู้บังคับบัญชาตามสายงานทันที (แจ้งเหตุฉุกเฉินโทร.199, แจ้งเหตุแพทย์ฉุกเฉิน โทร.1669 หรือ 1646) เพิ่มเติม ฝ่ายจัดการโทรสอบถามลูกบ้าน/แจ้งลูกบ้านเที่ยวขอนุญาต กรณีไม่มีผู้รับสายให้ฝ่ายจัดการทำการแจ้ง 199 เพื่อให้เจ้าหน้าที่นำเข้าพื้นที่ หากไม่สามารถติดต่อลูกค้าได้และต้องทำการเข้าห้องลูกบ้าน ฝ่ายจัดการต้องมีการถ่ายรูปเพื่อเป็นหลักฐาน	ทันทีเมื่อพบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -รปภ.	
4	การจัดการหลังการควบคุมเพลิงไหม้	4.1 ฝ่ายจัดการ สำรวจ และ สรุปความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้น ส่งให้ PMC, OM และ SSI 4.2 ฝ่ายจัดการดำเนินจัดทำประกาศแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงสถานการณ์และการจัดการ 4.3 BM/VM, ฝ่ายจัดการ ดำเนินการติดต่อและจัดทำเอกสารส่งให้บริษัทประกันภัยเคลมสินไหมทดแทน *ภายใน 24 ชม.* (หากมี)	เมื่อควบคุมเพลิงไหม้ได้	SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	
5	การจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์	5.1 BM/VM จัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์ เพื่อรายงานผู้บังคับบัญชาตามสายงาน ส่งให้ PMC, OM และ SSI 5.2 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์เข้าแฟ้มกลาง หรือ ไดร์ฟกลางของหน่วยงาน	ภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	

6	จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหาย และติดตามฟื้นฟูความเสียหาย (หากมี)	BM/VM, ฝ่ายจัดการ จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหาย พร้อมกำติดตามส่วนงานที่เกี่ยวข้องหรือรับผิดชอบในการแก้ไข ฟื้นฟูให้กลับสู่สภาพเดิม	ภายใน 1 เดือน หลังเกิดเหตุ	N/A	-BM/VM ฝ่ายจัดการ	

รายการแก้ไขเอกสาร

แก้ไขครั้งที่	DAR No.	วันที่ขอแก้ไข	รายละเอียด
00	DAR-PMR-002	29/7/2020	จัดทำเอกสารใหม่ แก้ไขรูปแบบ และรหัสเอกสาร พร้อมกับเพิ่มเติมรายละเอียดในขั้นตอนการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนมากยิ่งขึ้น
01	DAR-PMR-039	08/10/2021	เพิ่มตำแหน่ง FMR Approve , เปลี่ยน PMR-HH เป็น PMR-C , เปลี่ยนชื่อ Head of Department จากคุณพนุศิยา มิลิกาญจน์ เป็นคุณเดชศักดิ์ หล่อวัฒนศิริกุล, เพิ่ม Footer และลายน้ำ
02	DAR-PMR-064	01/06/2023	เพิ่มรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงาน และเพิ่ม ขั้นตอนการปฏิบัติงานรูปแบบ Flow

เอกสารแนบที่ 7
บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ใบสั่งงาน (Work Order)

เลขที่ 21 / 01

วันที่ 30 / 01 / 69

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กระทู้ ภูเก็ต

ที่อยู่ เลขที่ 61/41 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

วันที่เข้าดำเนินการ 30 / 01 / 69

<u>สรุปรายงานผลการปฏิบัติงาน ตรวจเช็คระบบ Fire Alarm ประจำเดือน มกราคม 2569 ตามฟังก์ชันที่กำหนด มีรายละเอียดดังนี้</u>

1. FCP จากการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) โดยการกระตุ้นอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station) ที่บริเวณชั้น 7 (A,B,C) พบว่าตู้ควบคุม (FCP) สามารถรับสัญญาณและสั่งการให้อุปกรณ์แจ้งเหตุทำงานได้เป็นปกติ

<u>Function การทำงานของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตามลำดับเวลา (Timeline) เพื่อให้เห็นภาพรวมการทำงานของระบบความปลอดภัยในอาคาร</u>

1.1 **นาทีที่** 3 Alarm Zone : เริ่มแจ้งเตือนเฉพาะโซนที่เกิดเหตุด้วยความดัง 106 dB เพื่อให้คนในพื้นที่รับทราบเป็นลำดับแรก

1.2 **นาทีที่** 5 Sandwich Alarm : ขยายการแจ้งเตือนไปยังชั้นบนและชั้นล่างที่ติดกับชั้นเกิดเหตุ ความดัง 106 dB เพื่อเตรียมการอพยพตามลำดับความเสี่ยง

1.3 **นาทีที่** 7 General Alarm & All Speakers : ระบบประกาศแจ้งเหตุเพลิงไหม้จะ ดังพร้อมกันทุกชั้น ทั่วอาคารด้วยความดัง 106 dB เพื่อให้อพยพทุกคนออกทันที

<u>การทำงานของระบบวิศวกรรมอาคาร (System Integration) ณ นาทีที่ 7</u>

เมื่อถึงนาทีที่ 7 ระบบต่างๆ ที่เชื่อมต่อกับตู้ควบคุม (Fire Alarm Control Panel) **จะทำงานอัตโนมัติ ดังนี้**:

1. **ระบบลิฟต์** (Elevator Recall) : ลิฟต์ทุกตัวจะวิ่งลงมาจอดที่ ชั้น 1 และเปิดประตูค้างไว้ เพื่อป้องกันคนติดค้างและสงวนไว้ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิง

2. **ระบบควบคุมการเข้า-ออก** (Access Control) : ประตูคีย์การ์ดทุกจุดจะ **ปลดล็อก** (Unlock) อัตโนมัติ เพื่อให้คนภายในหนีออกได้โดยไม่มีอุปสรรค

เวลาเริ่มผู้ปฏิบัติงาน 09:00 น. เวลางานแล้วเสร็จ 12:00 น.

[redacted]

เอกสารแนบที่ 8
รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	ฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟภายในอาคาร
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	<u>สถานการณ์</u> เกิดไฟไหม้ภายในห้องระยะตึก B ชั้น 2 ทันใดนั้นควันเกิดเสียงดัง
การดำเนินการจัดการ	1. หัวหน้าช่างรีบไปที่ห้องควบคุม และรอหาทีมสำรวจให้รีบไปตรวจสอบที่ห้องระยะตึกB ชั้น2 โดยใช้หลังคำว่าอินทรีย์แดง แทนคำว่าไฟไหม้ เพื่อไม่ให้ลูกบ้านแตกตื่น 2. ทีมสำรวจเข้าไปตรวจสอบ 3 นาย พบว่าเกิดไฟไหม้จริง และเร่งทำการดับเพลิงทันที โดยใช้ดับเพลิงประเภทผงก่อน แต่ไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ได้จึงรอหาหัวหน้าช่างเพื่อขอใช้ประเภทสายในการดับเพลิง 3. หัวหน้าช่างรอหาฝ่ายจัดการฯ ให้แจ้งถอนกำลังพนักงานทุกคนจากตึกอื่นเพื่อมารวมตัวกันที่จุดรวมตัวเจ้าหน้าที่ และให้โทรแจ้งเหตุไปยังหน่วยดับเพลิง ฝ่ายจัดการฯ จึงรอแจ้งพนักงานคนอื่นๆ และโทรแจ้งเหตุไปยังหน่วยดับเพลิงตามคำสั่ง 4. ทีมค้นหาเข้าค้นหาผู้ที่ยังตกค้างอยู่ภายในตึก พบผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ 1 คน โดยได้รับบาดเจ็บที่แขนเป็นแผลขนาดเล็ก และข้อเท้าแพลง ทำให้ไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองออกมาจากอาคารได้ 5. ทีมค้นหาจึงนำผู้ที่ได้บาดเจ็บออกจากอาคาร และนำมาปฐมพยาบาลเบื้องต้น 6. หน่วยดับเพลิงมาถึงที่เกิดเหตุและเข้าดับเพลิงโดยทันที ทีมสำรวจรอมาขอถอนกำลังเนื่องจากทีมดับเพลิงเข้ามาถึงพื้นที่แล้ว 7. ทีมค้นหารายงานแก่หัวหน้าช่างว่าพบผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ จำนวน 1 ราย 8.ฝ่ายจัดการฯ จัดทำประกาศแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงสถานการณ์และการจัดการ 9. ผู้จัดการอาคารฯ ติดต่อและจัดทำเอกสารส่งให้บริษัทประกันภัยเคลมสินไหมทดแทนภายใน 24 ชั่วโมง พร้อมทำรายงานสรุปเหตุการณ์ส่งให้กรรมการของโครงการ และผู้บริหารรับทราบ
บันทึกรายงานโดย	นางสาวมานิตา รัตนแสงทอง

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

แบบฟอร์มรายงานการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

โครงการ ดีคอนโด กะหู้

วัน เวลา ที่ซ้อม	วันพุธที่ 2 กันยายน 2569 เวลา 08.30 – 12.00 น. ณ อาคารชุด ดีคอนโด กะหู้ บริเวณล็อบบี้ (อาคาร A)
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ้อมเหตุ	[redacted]

เอกสารแนบที่ 9
รายงานการฉีดพ่นแมลง

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 99 **Service Report** № 4929
รายงานการเข้าทำบริการ

Contract No. / สัญญาเลขที่ QF-2400012
Employer / ชื่อผู้ว่าจ้าง บริษัทยูนิตอาหารทะเล ภูเก็ต จำกัด
Resident / ที่อยู่ 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.ราไว อ.เมือง จ.ภูเก็ต
Tel. / โทรศัพท์
Service location / สถานที่ทำบริการ ภูเก็ตฟูดส์ กะทู้
Date / วันที่ทำบริการ 18/4/69
Time / เวลา 13.00น.

Service area / พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect / ชนิดของแมลง	Chemical use / สารเคมีที่ใช้	Result of inspection / ผลการตรวจสอบ	Remarks / หมายเหตุ
บริเวณภายในอาคาร	ปลวก	อิมิดา		
อาคาร พร้อม สำนักงาน	ผึ้ง			
เคมีภัณฑ์ในอาคารครัว	แมลงสาบ			
ห้องเย็นช่องแช่	หนู	โปรมา		
จุดเสี่ยงต่างๆ พร้อมกำจัด	หนู	10 สถานี		

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 98 **Service Report** № 4875
รายงานการเข้าทำบริการ

Contract No. / สัญญาเลขที่ QF-2400001/1
Employer / ชื่อผู้ว่าจ้าง [illegible]
Resident / ที่อยู่ [illegible]
Tel. / โทรศัพท์
Service location / สถานที่ทำบริการ [illegible]
Date / วันที่ทำบริการ 21/3/69
Time / เวลา 13.00

Service area / พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect / ชนิดของแมลง	Chemical use / สารเคมีที่ใช้	Result of inspection / ผลการตรวจสอบ	Remarks / หมายเหตุ
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
	[illegible]			[illegible]

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 96 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ № 4786

Contract No. เลขที่สัญญา QFC-240401/1

Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง บริษัทมาลอทาบรุต ดีคอนโด ภูเก็ต

Resident ที่อยู่ 61 ม.2 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต

Tel. โทรศัพท์

Service location สถานที่ทำบริการ ดีคอนโด ภูเก็ต อ่าวเคมาลา

Date วันที่ทำบริการ 19/1/64

Time เวลา 13:00น.

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of Insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
บริการฉีดพ่นกำจัด	ปลวก	อิมิดาโคลิด		
อาคารและรอบอาคาร	มด			
พื้นที่ห้องพักและ	แมลงสาบ	โปรมิ		
ห้องครัวและห้องใหญ่	หนู			
รอบอาคาร พื้นที่ภายนอก	บน	เดลต้า		
รอบอาคาร				

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 96 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ № 4759

Contract No. สัญญาเลขที่ QFC-240401/1

Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง บริษัทมาลอทาบรุต ดีคอนโด ภูเก็ต

Resident ที่อยู่ 61 ม.2 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต

Tel. โทรศัพท์

Service location สถานที่ทำบริการ ดีคอนโด ภูเก็ต อ่าวเคมาลา

Date วันที่ทำบริการ 12/1/64

Time เวลา 13:00 น.

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of Insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
บริการฉีดพ่นกำจัด	ปลวก	อิมิดาโคลิด		
อาคารและรอบอาคาร	มด			
พื้นที่ห้องพักและ	แมลงสาบ	โปรมิ		
ห้องครัวและห้องใหญ่	หนู			
รอบอาคาร พื้นที่ภายนอก	บน	เดลต้า		
รอบอาคาร				

[redacted]

บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 102

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

№ 5056

Contract No. สัญญาเลขที่ QPE-260901/2

Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง นิติบุคคลอาคารชุด คัตตนโก ระนอง

Resident ที่อยู่ 61 ม.2 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ระนอง อ.ระนอง จ.ภูเก็ต

Tel. โทรศัพท์

Service location สถานที่ทำบริการ คัตตนโก ระนอง

Date วันที่ทำบริการ 16/5/61

Time เวลา 13:00 น.

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
บริเวณเฟรนช์ดาย	ปลวก	อิมิดาโคลพริด		
ภายในอาคารและ	ลด			
รอบอาคารคัตตนโก	แมลงวันหวาน			
และเนินหน้าห้องพอ	หนู	โปรปิ		
ตะปูเกาะใต้ถุนอาคาร	ปู	เดลตา		
บริเวณระเบียงชั้นล่าง				
และบันไดห้องพอ				

บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 102

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

№ 5055

Contract No. สัญญาเลขที่ QPE-260901/2

Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง นิติบุคคลอาคารชุด คัตตนโก ระนอง

Resident ที่อยู่ 61 ม.2 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ระนอง อ.ระนอง อ.ภูเก็ต

Tel. โทรศัพท์

Service location สถานที่ทำบริการ คัตตนโก ระนอง

Date วันที่ทำบริการ 22/5/64

Time เวลา 13:00 น.

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
บริเวณเฟรนช์ดาย	ปลวก	อิมิดาโคลพริด		
ในอาคารและรอบ	ผก			
อาคารพร้อมบริเวณ	แมลงวันหวาน			
ใต้ถุนอาคารชั้นล่าง	หนู	โปรปิ		
ตามจุดเวรไม้ทั้ง	ปู	เดลตา		
รอบอาคาร				

[redacted]

เอกสารแนบที่ 10
ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ : SWIMMING POOL

เดือน มกราคม พ.ศ. 2026

หน่วยงาน : ดีคอนโด กะทู้

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1/1/2026	3.0	7.2		/						150	0	[redacted]	
2/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
3/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
4/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
5/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
6/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
7/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
8/1/2026	3.0	7.2		/		5 kg.				150	0		
9/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
10/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
11/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
12/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
13/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
14/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
15/1/2026	3.0	7.2		/						150	0		
16/1/2026	3.0	7.2		/						153	3		
17/1/2026	3.0	7.2		/						154	1		
18/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
19/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
20/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
21/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
22/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
23/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
24/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
25/1/2026	3.0	7.2		/						154	0		
26/1/2026	3.0	7.2		/						159	5		
27/1/2026	3.0	7.2		/						159	0		
28/1/2026	3.0	7.2		/						162	3		
29/1/2026	3.0	7.2		/						162	0		
30/1/2026	3.0	7.2		/						169	7		
31/1/2026	3.0	7.2		/						178	9		

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ : SWIMMING POOL

เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2026

หน่วยงาน : ดีคอนโด กะทู้

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1/2/2026	3.0	7.2		/						178	0	[redacted]	
2/2/2026	3.0	7.2		/						178	0		
3/2/2026	3.0	7.2		/						188	10		
4/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
5/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
6/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
7/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
8/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
9/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
10/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
11/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
12/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
13/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
14/2/2026	3.0	7.2		/						188	0		
15/2/2026	3.0	7.2		/						191	3		
16/2/2026	3.0	7.2		/						191	0		
17/2/2026	3.0	7.2		/						191	0		
18/2/2026	3.0	7.2		/						191	0		
19/2/2026	3.0	7.2		/						191	0		
20/2/2026	3.0	7.2		/						191	0		
21/2/2026	3.0	7.2		/						191	0		
22/2/2026	3.0	7.2		/						192	1		
23/2/2026	3.0	7.2		/						192	0		
24/2/2026	3.0	7.2		/						192	0		
25/2/2026	3.0	7.2		/						192	0		
26/2/2026	3.0	7.2		/						192	0		
27/2/2026	3.0	7.2		/						192	0		
28/2/2026	3.0	7.2		/						192	0		

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ : SWIMMING POOL

เดือน มีนาคม พ.ศ. 2026

หน่วยงาน : ดีคอนโด กะทู้

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
										192			
1/3/2026	3.0	7.2		/						192	0	[redacted]	
2/3/2026	3.0	7.2		/						192	0		
3/3/2026	3.0	7.2		/						192	0		
4/3/2026	3.0	7.2		/						192	0		
5/3/2026	3.0	7.2		/						192	0		
6/3/2026	3.0	7.2		/		2½ kg				198	6		เติมน้ำเข้า Surge Tank
7/3/2026	3.0	7.2		/						207	9		— " —
8/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
9/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
10/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
11/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
12/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
13/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
14/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
15/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
16/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
17/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
18/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
19/3/2026	3.0	7.2		/						207	0		
20/3/2026	3.0	7.2		/						213	6		เติมน้ำเข้า Surge Tank
21/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
22/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
23/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
24/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
25/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
26/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
27/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
28/3/2026	3.0	7.2		/						213	0		
29/3/2026	3.0	7.2		/		3 kg				231	18		เติมน้ำเข้า Surge Tank
30/3/2026	3.0	7.2		/						231	0		
31/3/2026	3.0	7.2		/						232	1	[redacted]	

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ : SWIMMING POOL

เดือน เมษายน พ.ศ. 2026

หน่วยงาน : ดีคอนโด กะทู้

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1/4/2026	3.0	7.2		/						232	0	[redacted]	
2/4/2026	3.0	7.2		/						232	0		
3/4/2026	3.0	7.2		/						232	0		
4/4/2026	3.0	7.2		/						232	0		
5/4/2026	3.0	7.2		/						232	0		
6/4/2026	3.0	7.2		/						232	0		
7/4/2026	3.0	7.2		/						232	0		
8/4/2026	3.0	7.2		/						239	7		
9/4/2026	3.0	7.2		/						239	0		
10/4/2026	3.0	7.2		/						239	0		
11/4/2026	3.0	7.2		/						239	0		
12/4/2026	3.0	7.2		/						239	0		
13/4/2026	3.0	7.2		/						239	0		
14/4/2026	3.0	7.2		/						246	7		
15/4/2026	3.0	7.2		/						246	0		
16/4/2026	3.0	7.2		/						246	0		
17/4/2026	3.0	7.2		/						246	0		
18/4/2026	3.0	7.2		/						251	5		
19/4/2026	3.0	7.2		/						251	0		
20/4/2026	3.0	7.2		/						251	0		
21/4/2026	3.0	7.2		/		2½ kg				251	0		
22/4/2026	3.0	7.2		/						255	4		
23/4/2026	3.0	7.2		/						255	0		
24/4/2026	3.0	7.2		/						255	0		
25/4/2026	3.0	7.2		/						255	0		
26/4/2026	3.0	7.2		/						255	0		
27/4/2026	3.0	7.2		/						255	0		
28/4/2026	3.0	7.2		/						255	0		
29/4/2026	3.0	7.2		/						255	0		
30/4/2026	3.0	7.2		/						260	5	[redacted]	

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ : SWIMMING POOL

เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2026

หน่วยงาน : ดีคอนโด กะทู้

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1/5/2026	3.0	7.2		/						260		[redacted]	
2/5/2026	3.0	7.2		/						260			
3/5/2026	3.0	7.2		/						260			
4/5/2026	3.0	7.2		/						260			
5/5/2026	3.0	7.2		/						260			
6/5/2026	3.0	7.2		/						260			
7/5/2026	3.0	7.2		/						260			
8/5/2026	3.0	7.2		/						260			
9/5/2026	3.0	7.2		/						260			
10/5/2026	3.0	7.2		/						260.405			
11/5/2026	3.0	7.2		/						260.405			
12/5/2026	3.0	7.2		/		2½kg				260.405			
13/5/2026	3.0	7.2		/						260.405			
14/5/2026	3.0	7.2		/						260.405			
15/5/2026	3.0	7.2		/						260.405			
16/5/2026	3.0	7.2		/						261.378			
17/5/2026	3.0	7.0		/						261.378			
18/5/2026	3.0	7.0		/		2½kg				261.378			
19/5/2026	3.0	7.0		/						261.381			
20/5/2026	3.0	7.0		/						261.381			
21/5/2026	3.0	7.0		/						261.381			
22/5/2026	3.0	7.0		/						261.381			
23/5/2026	3.0	7.0		/						261.387			
24/5/2026	3.0	7.0		/						261.387			
25/5/2026	3.0	7.2		/						261.387			
26/5/2026	3.0	7.2		/						261.402			
27/5/2026	3.0	7.2		/						261.402			
28/5/2026	3.0	7.2		/						261.402			
29/5/2026	3.0	7.2		/						261.402			
30/5/2026	3.0	7.2		/						261.402			
31/5/2026	3.0	7.2		/						261.451			

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ : SWIMMING POOL

เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2026

หน่วยงาน : ดีคอนโด กะทู้

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1/6/2026	3.0	7.2		/						261.451		[redacted]	
2/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
3/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
4/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
5/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
6/6/2026	3.0	7.2		/		2kg				261.451			
7/6/2026	3.0	7.2		/		1½kg				261.451			
8/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
9/6/2026	3.0	7.2		/		10kg				261.451			
10/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
11/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
12/6/2026	3.0	7.2		/						261.451			
13/6/2026	3.0	7.2		/						261.456	0.		
14/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
15/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
16/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
17/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
18/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
19/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
20/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
21/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
22/6/2026	3.0	7.2		/						261.456			
23/6/2026	3.0	7.2		/						266.713	5.		
24/6/2026	3.0	7.2		/						266.713			
25/6/2026	3.0	7.2		/						266.713			
26/6/2026	3.0	7.2		/						266.713			
27/6/2026	3.0	7.2		/		3Kg				266.713			
28/6/2026	3.0	7.2		/						266.713			
29/6/2026	3.0	7.2		/						266.713			

[redacted]

เอกสารแนบที่ 11
ใบเสร็จมูลฝอย

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00645/69
วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569

เทศบาลเมืองกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโดกะทู้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	3,900.00	มค.69
	ที่อยู่ ดีคอนโดกะทู้ ม.2 ต.- ซ.- ถ.- ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		
	รวมเงิน	3,900.00	

ตัวอักษร (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

[redacted]

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ดำเนินการเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาโลตัส ภูเก็ต : 3,900.00 บาท
เลขที่ 00438712 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2569

รวม : 3,900.00 บาท

[redacted]

ใบเสร็จรับเงิน

(สำเนา)

เลขที่ RCPT-01024/69
วันที่ 10 เมษายน 2569

เทศบาลเมืองกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	3,900.00	กุมภาพันธ์ 2569
	ที่อยู่ 61 หมู่ที่ 2 ต.- ซ.- ถ.- ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		
	รวมเงิน	3,900.00	

ตัวอักษร (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ดำเนินการเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาโลตัสภูเก็ต : 3,900.00 บาท
เลขที่ 00438728 ลงวันที่ 10 เมษายน 2569

รวม : 3,900.00 บาท

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01092/69
วันที่ 23 เมษายน 2569

เทศบาลเมืองกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	3,900.00	มี.ค.69
	ที่อยู่ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้ ม.2 ซ. ถ. ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		
	รวมเงิน	3,900.00	
ตัวอักษร (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

[redacted]

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/เคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาโลตัส ภูเก็ต : 3,900.00 บาท
เลขที่ 00438738 ลงวันที่ 23 เมษายน 2569

รวม : 3,900.00 บาท

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01382/69
วันที่ 29 พฤษภาคม 2569

เทศบาลเมืองกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	3,900.00	เม.ย.69
	ที่อยู่ อาคารชุด ดีคอนโด กะทู้ ม.2 ซ. ถ. ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		
	รวมเงิน	3,900.00	
ตัวอักษร (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน)			

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/เคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาโลตัส ภูเก็ต : 3,900.00 บาท
เลขที่ 00522099 ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2569

รวม : 3,900.00 บาท

[redacted]

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01899/69

วันที่ 6 กรกฎาคม 2569

เทศบาลเมืองกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	3,900.00	พค.69
	ที่อยู่ อาคารชุด ดีคอนโด กะทู้ ม.2 ม.1 ซ. - ถ. - ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		
	รวมเงิน	3,900.00	
ตัวอักษร (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

[redacted]

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาโลตัส ภูเก็ต : 3,900.00 บาท
เลขที่ 00522113 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2569

รวม : 3,900.00 บาท

[redacted]

เอกสารแนบที่ 12
รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ

[redacted]

www.pwa.co.th
Call Centre 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8011(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา สาขาภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690097201	1216041453 1	1216-23
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
05/02/69 13:51		030006.85

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศิลอน ไค กะทู้

ที่อยู่ 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	05/01/69	05/02/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	353262	356434
หน่วยน้ำที่ใช้	3,172,000	
ค่าน้ำประปา T1(69/02)		95,044.00 ลิตร
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		6,691.58 บาท
รวมเงินครั้งนี้		102,285.58 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		102,285.58 บาท

ทักเช็คตามเงื่อนไขบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/02/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานตัดน้ำ (ข้อบังคับ 66.0.20SON)

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
01/69	12/68	11/68
เดือน 3238	เดือน 3114	เดือน 2358

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต

ใบเสร็จรับเงิน/ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำ
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
099-4-00016490-4
สาขาที่ 00000

166/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216690049145
วันที่ออกใบ : 26 มกราคม 2569

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 1216041453 1
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ศิลอน ไค กะทู้
ที่อยู่: 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 122555 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยที่ใช้	3258000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	01/2569	บาท
ค่าน้ำ	97645.50	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	550.00	บาท
รวมเงิน	98195.50	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6873.69	บาท
รวมทั้งสิ้น	105069.19	บาท

ชำระค่าน้ำ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บัญชี 285301XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวบุษบงกช ชัยวงศ์ 16396 สำนักงานใหญ่

[redacted]

[redacted]

www.pwa.co.th
Call Centre 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8011(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา สาขาภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690171572	1216041453 1	1216-75
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
04/03/69 13:17		030006.85

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศิลอน ไค กะทู้

ที่อยู่ 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	05/02/69	04/03/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	356434	359154
หน่วยน้ำที่ใช้	2,720,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T1(69/03)		81,371.00 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		5,734.47 บาท
รวมเงินครั้งนี้		87,655.47 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		87,655.47 บาท

ทักเช็คตามเงื่อนไขบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/03/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานตัดน้ำ (ข้อบังคับ 66.0.20SON)

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
02/69	01/69	12/68
เดือน 3172	เดือน 3238	เดือน 3114

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต

ใบเสร็จรับเงิน/ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำ
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
099-4-00016490-4
สาขาที่ 00000

166/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216690073701
วันที่ออกใบ : 26 กุมภาพันธ์ 2569

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 1216041453 1
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ศิลอน ไค กะทู้
ที่อยู่: 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 122555 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยที่ใช้	3172000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	02/2569	บาท
ค่าน้ำ	95044.00	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	550.00	บาท
รวมเงิน	95594.00	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6691.58	บาท
รวมทั้งสิ้น	102285.58	บาท

ชำระค่าน้ำ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บัญชี 285301XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวบุษบงกช ชัยวงศ์ 16396 สำนักงานใหญ่

อ้างอิง
ปีงบ
5700303 ค่าน้ำประปา
(ค้างชำระ)

[redacted]

[redacted]

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8011(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภาษาภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

www.pwa.co.th Call Center 1522

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690257[illegible]1	[illegible]2 6041453[illegible]	1216-30

วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบกำหนด	เส้นทาง
04/04/69 [illegible]	[illegible]	030006.85

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคล [illegible] ที่อยู่ 61 ม.2 ต. วิชิตสงคราม พ.กะทู้ อ.กะทู้ จ [illegible] (แก้ไข83[illegible])

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	04/03/69	04/04/69
เลขมิเตอร์วัดน้ำ	359.3[illegible]	361943
หน่วยน้ำที่ใช้	2,789,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา	71(50/04)	83,458.25 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		5,880.58 บาท
รวมเงินครั้งนี้		89,888.83 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	[illegible] เดือน	0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		89,888.83 บาท

ทั้งเงินตามใบแจ้งหนี้ฉบับนี้

โปรดชำระภายในวันที่ 20/04/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ Version 66.0.2(JSON)

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา					
03/69		02/69		01/69	
เดือน	2230	เดือน	3172	เดือน	3258

การประปาส่วนภูมิภาค ภาษาภูเก็ต
104/157 ม.7 ต.วิชิตสงคราม พ.ก.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173
เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 1216014531
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคล [illegible] อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 122555 สาขาที่ : 00000
จำนวนหน่วยน้ำใช้ 27,0000 ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน 04/2569 บาท
น้ำประปา 83,571.00 บาท
ส่วนลด 0 บาท
ค่าบริการ 550.00 บาท
รวมเงิน 84,121.00 บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้ 0 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % 5,884.47 บาท
รวมทั้งสิ้น 89,955.47 บาท
ชำระผ่าน ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช 885301XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวบุษยาภรณ์ อัญญาณี 12396

ใบแจ้งรับเงิน/ใบกำกับภาษี
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 099-4-00016490-4
สาขาที่ 00000
เล่มที่ : WT1216/69934795
วันที่ออกใบ : 25 มีนาคม 2569
สำนักงานใหญ่

[redacted]

[redacted]

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8011(00) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภาษาภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690330776	1216014531	1216-71

วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบกำหนด	เส้นทาง
05/03/69 11:17	12/03/69	030006.85

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคล [illegible] ที่อยู่ 61 ม.2 ต. วิชิตสงคราม พ.กะทู้ อ.กะทู้ จ [illegible] ภูเก็ต83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	04/04/69	05/03/69
เลขมิเตอร์วัดน้ำ	361943	365142
หน่วยน้ำที่ใช้	3,199,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา	71(69/05)	95,860.75 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		550.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		6,748.75 บาท
รวมเงินครั้งนี้		103,159.50 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0 เดือน	0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		103,159.50 บาท

ทั้งเงินตามใบแจ้งหนี้ฉบับนี้

โปรดชำระภายในวันที่ 20/05/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ Version 69.0.1

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา					
04/69		03/69		02/69	
เดือน	2789	เดือน	3720	เดือน	3172

การประปาส่วนภูมิภาค ภาษาภูเก็ต
104/157 ม.7 ต.วิชิตสงคราม พ.ก.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173
เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 1216014531
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคล [illegible] อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 122555 สาขาที่ : 00000
จำนวนหน่วยน้ำใช้ 27,0000 ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน 04/2569 บาท
น้ำประปา 83,458.25 บาท
ส่วนลด 0 บาท
ค่าบริการ 550.00 บาท
รวมเงิน 84,008.25 บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้ 0 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % 5,880.58 บาท
รวมทั้งสิ้น 89,888.83 บาท
ชำระผ่าน ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช 885301XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวบุษยาภรณ์ อัญญาณี 12396

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 099-4-00016490-4
สาขาที่ 00000
เล่มที่ : WT1216/69226555
วันที่ออกใบ : 27 เมษายน 2569
สำนักงานใหญ่

ใบแจ้งค่าน้ำประปาฉบับนี้ใช้ระงับการการทำบัญชีราชการ

[redacted]

[redacted]

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8011(00) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690412269	12160414531	1216-26
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
05/06/69 13:29	12/06/69	030006.85

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้

ที่อยู่ 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ ภูเก็ต83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	05/05/69	05/06/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	365142	367590
หน่วยน้ำที่ใช้	2,448,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T1(69/06)	73,143.00	บาท
ส่วนลด	0.00	บาท
ค่าบริการทั่วไป	550.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	5,158.51	บาท
รวมเงินครั้งนี้	78,851.51	บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน	0.00	บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น	78,851.51	บาท

ใบแจ้งหนี้ฉบับนี้ชำระเงินผ่านธนาคารกรุงไทย

หักเงินค่าน้ำตามกรณีพิเศษ

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/06/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้ .....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ Version 69.0.1

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน 05/69	เดือน 04/69	เดือน 03/69
3199	2789	2720

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต
106/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
099-4-00016490-4
สาขาที่00089
เลขที่ : WT1216/69299112
วันที่ออกใบ : 25 พฤษภาคม 2569

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160414531
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคล อาคารชุด ดีคอนโด กะทู้
ที่อยู่: 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 122555 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้	3199000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	05/2569	บาท
ค่าน้ำ	95,260.75	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	550.00	บาท
รวมเงิน	96,410.75	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6,748.75	บาท
รวมทั้งสิ้น	103,159.50	บาท

ผู้ประสาน ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บ/ช 885301XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวบุษยามาศ ธัญวงศ์ 16396 สำนักงานใหญ่

[redacted]

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8011(00) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216690491931	12160414531	1216-17
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
05/07/69 11:20	12/07/69	030006.85

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด กะทู้

ที่อยู่ 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ ภูเก็ต83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	05/06/69	05/07/69
เลขในมาตรวัดน้ำ	367590	369285
หน่วยน้ำที่ใช้	1,695,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T1(69/07)	50,364.75	บาท
ส่วนลด	0.00	บาท
ค่าบริการทั่วไป	550.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	3,564.03	บาท
รวมเงินครั้งนี้	54,478.78	บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน	0.00	บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น	54,478.78	บาท

ใบแจ้งหนี้ฉบับนี้ชำระเงินผ่านธนาคารกรุงไทย

หักเงินค่าน้ำตามกรณีพิเศษ

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/07/69

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ Version 69.0.1

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน 06/69	เดือน 05/69	เดือน 04/69
2448	3199	2789

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต
106/137 ม.7 ถ.วิชิตสงคราม ต.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
099-4-00016490-4
สาขาที่00089
เลขที่ : WT1216/69937538
วันที่ออกใบ : 25 มิถุนายน 2569

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160414531
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคล อาคารชุด ดีคอนโด กะทู้
ที่อยู่: 61 ม.2 ถ.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 122555 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้	2448000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	06/2569	บาท
ค่าน้ำ	73,143.00	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	550.00	บาท
รวมเงิน	73,693.00	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5,158.51	บาท
รวมทั้งสิ้น	78,851.51	บาท

ผู้ประสาน ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บ/ช 885301XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวบุษยามาศ ธัญวงศ์ 16396 สำนักงานใหญ่

[redacted]

#861210608457 *Printed: 03-02-2026 08:40:19

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/861210608457 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด กะทู้
ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 (01/2569) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9064 - 020018116772	D203012	3124	22-33 KV	3000	27/01/2569

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
หลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	18.030	17.950	46.15	9,057.40
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	5194.600	5151.650	24776.00	77,972.55
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการยุดหนุน 0.00 บาท				312.24
			ค่าไฟฟ้าฐาน	87,342.19
กิโลวาร์				

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.0972
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.0972
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	24,776.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	2,408.23

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	87,342.19
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	89,750.42
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	89,750.42
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6,282.53
รวมเงินที่ต้องชำระ	96,032.95
	กว. 240.00

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			
ค่าพลังงานไฟฟ้า			
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	2,408.23		

หักมิเตอร์ย่อย 104,074.00 หน่วย

[redacted]

รวมเงินที่ต้องชำระ ๒เก้าหมื่นหกพันสามสิบสองบาทเก้าสิบห้าสตางค์=
โปรดชำระภายในวันที่ 19 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-รด.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

#860810677999 *Printed: 03-03-2026 08:05:25

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/860810677999 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 มีนาคม พ.ศ. 2569
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด กะทู้
ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 (02/2569) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9064 - 020018116772	D203012	3124	22-33 KV	3000	24/02/2569

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
หลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	18.120	18.030	43.02	8,443.11
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	5236.400	5194.600	19980.00	62,879.06
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการยุดหนุน 0.00 บาท				312.24
			ค่าไฟฟ้าฐาน	71,634.41
กิโลวาร์				

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.0972
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.0972
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	19,980.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	1,942.08

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	71,634.41
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	73,576.47
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	73,576.47
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5,150.35
รวมเงินที่ต้องชำระ	78,726.82

*คืนผลประโยชน์เงินประกัน 1,907.56บาท

**รวมเงินที่ต้องชำระ 76,819.28บาท

กว. 270.00

หักมิเตอร์ย่อย 105,420.00 หน่วย

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			
ค่าพลังงานไฟฟ้า			
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	1,942.08		

[redacted]

PEA ได้คืนเงินผลประโยชน์ฯ โดยนำไปหักจากค่าไฟฟ้าในเดือน ก.พ.69 แล้ว

รวมเงินที่ต้องชำระ๗เจ็ดหมื่นหกพันเปดร้อยสิบเก้าบาทยี่สิบห้าสตางค์=
โปรดชำระภายในวันที่ 16 มีนาคม พ.ศ. 2569 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-รด.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

#861810730086 Printed: 03-04-2026 14:01:57

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/861810730086 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 เมษายน พ.ศ. 2569
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด กะทู้

ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนมีนาคม พ.ศ. 2569 (03/2569) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9064 - 020018116772	D203012	3124	22-33 KV	3000	27/03/2569

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	18.220	18.120	48.88	9,593.19
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	5284.900	5236.400	23705.00	74,602.61
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการอุดหนุน 0.00 บาท				312.24
ค่าไฟฟ้าฐาน				84,507.44
กิโลวาร์				

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.0972
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.0972
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	23,705.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	2,304.13

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	84,507.44
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	86,811.57
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	86,811.57
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6,076.81
รวมเงินที่ต้องชำระ	92,888.38
	กว. 300.00

หักมิเตอร์ย่อย 121,795.00 หน่วย

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			
ค่าพลังงานไฟฟ้า			
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	2,304.13		

[redacted]

รวมเงินที่ต้องชำระ=เก้าหมื่นสองพันแปดร้อยแปดสิบแปดบาทสามสิบแปดสตางค์=
โปรดชำระภายในวันที่ 20 เมษายน พ.ศ. 2569 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-วด.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

#859810785092 Printed: 03-05-2026 12:50:32

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/859810785092 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 พฤษภาคม พ.ศ. 2569
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด กะทู้

ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนเมษายน พ.ศ. 2569 (04/2569) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9064 - 020018116772	D203012	3124	22-33 KV	3000	26/04/2569

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	18.310	18.220	41.00	8,046.66
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	5332.200	5284.900	21547.00	67,810.56
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการอุดหนุน 0.00 บาท				312.24
ค่าไฟฟ้าฐาน				76,169.46
กิโลวาร์				

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.0972
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.0972
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	21,547.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	2,094.37

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	76,169.46
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	78,263.83
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	78,263.83
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5,478.47
รวมเงินที่ต้องชำระ	83,742.30
	กว. 270.00

หักมิเตอร์ย่อย 120,353.00 หน่วย

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			
ค่าพลังงานไฟฟ้า			
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	2,094.37		

[redacted]

รวมเงินที่ต้องชำระ=แปดหมื่นสามพันเจ็ดร้อยสี่สิบสองบาทสามสิบสตางค์=
โปรดชำระภายในวันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-วด.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

#000012911515 *Printed: 15-06-2026 14:51:46

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/0000012911515 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 01 มิถุนายน พ.ศ. 2569
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด กะทู้

ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 (05/2569) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9064 - 020018116772	D203012	3124	22-33 KV	3000	27/05/2569

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	18.410	18.310	49.39	9,693.28
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	5377.450	5332.200	22347.00	70,328.24
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการอุดหนุน 0.00 บาท				312.24
ค่าไฟฟ้าฐาน				80,333.76
กิโลวาร์				

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.1623
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.1623
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	22,347.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	3,626.92

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	80,333.76
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	83,960.68
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	83,960.68
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5,877.25
รวมเงินที่ต้องชำระ	89,837.93
	กว. 300.00

หักมิเตอร์ย่อย 113,403.00 หน่วย

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			
ค่าพลังงานไฟฟ้า			
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	3,626.92		

รวมเงินที่ต้องชำระ: แปดหมื่นเก้าพันแปดร้อยสามสิบเจ็ดบาทเก้าสิบสามสตางค์=

โปรดชำระภายในวันที่ 19 มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-รต.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

#857210903079 *Printed: 03-07-2026 09:02:41

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/857210903079 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 กรกฎาคม พ.ศ. 2569
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด กะทู้

ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 61 ม.2 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 (06/2569) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9064 - 020018116772	D203012	3124	22-33 KV	3000	26/06/2569

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	18.500	18.410	47.41	9,304.69
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	5415.700	5377.450	20149.00	63,410.92
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการอุดหนุน 0.00 บาท				312.24
ค่าไฟฟ้าฐาน				73,027.85
กิโลวาร์				

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.1623
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.1623
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	20,149.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	3,270.18

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	73,027.85
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	76,298.03
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	76,298.03
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5,340.86
รวมเงินที่ต้องชำระ	81,638.89
	กว. 270.00

หักมิเตอร์ย่อย 94,601.00 หน่วย

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			
ค่าพลังงานไฟฟ้า			
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	3,270.18		

รวมเงินที่ต้องชำระ: แปดหมื่นหนึ่งพันหกร้อยสามสิบแปดบาทแปดสิบเก้าสตางค์=

โปรดชำระภายในวันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2569 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-รต.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

เอกสารแนบที่ 13
รายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจสอบ เช็ค AR - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-A2-1
เลขที่ใบงาน	PM2606000 39
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | สำนักงาน (AA) | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ตึกสำนักงานอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	แรงดัน	✔			
	S-T.....402.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
	R-S.....402.....โวล์ต				
5	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....4 .....แอมป์				
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
8	กระแส	✔			
	S.....3.8.....แอมป์				
	T.....3.8.....แอมป์				
	R.....3.7.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ชาญวาร 2.ยศสิน หลันลิงห์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-A2-1
เลขที่ใบงาน	PM2606000 [illegible]
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | สวนกาแฟ | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | อาคารจอดรถอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Contrl	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	แรงดัน	✔			
	S-T. ..407....โวล์ต				
	T-R.... 401. ..โวล์ต				
	R S ... 402.. โวล์ต				
5	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ..4. ..แอมป์				
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
8	กระแส	✔			
	S.....3.8 ... แอมป์				
	T ...3.8....แอมป์				
	R ..3.7. ..แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พงศพล ชาญการ 2.ยศพิ[illegible] จรับสิ[illegible]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีซิชเทอร์ดี จำกัด

ตารางตรวจเช็ค 5P - โดยการ

รหัสงาน	WW/SP-O
รหัสเครื่องจักร	SP-A1-1
เลขที่ใบงาน	PM2606000 /1
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียเอ คาง A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.... 2.1 ...แอมป์				
8	แรงดัน	✔			
	T-R.....402.....โวล์ต				
	R-S ...403.... โวล์ต				
	S-T. ...404.....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	กระแส	✔			
	S...1.8... แอมป์				
	R.....1.8 ...แอมป์				
	T.... 1.9 ...แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โทรมาส

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-CL-1
เลขที่ใบงาน	PM2606000-6
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | สวนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถภาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2.1.....แอมป์				
7	แรงดัน	✔			
	S-T ....402... โวล์ต				
	T-R... 401. ..โวล์ต				
	R-S ....399... โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	R.... 1.8 ...แอมป์				
	S..... 1.8....แอมป์				
	T 1.8. แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิน พลับสงค์ 2.พศพล ชายภูการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา

ผลที่ผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โครมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-A1-1
เลขที่ใบงาน	PM26060008
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลาง A1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	แรงดัน	✔			
	S-T.....403.... โวล์ต				
	T-R. 402 ..โวล์ต				
	R-S ....402... โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
10	กระแส	✔			
	R.....4.0.....แอมป์				
	T ... 4.0 ..แอมป์				
	S.....4.0.....แอมป์				
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set. ..4.4... แอมป์				
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
13	ตรวจเช็คอุณหภูมิในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เทพทส ชาญการ 2.ชลสิน พลังสิงห์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่ทยอยสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โทรมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-A2.1
เลขที่ใบงาน	PM2603000.9
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A . 1 | ส่วนกลาง A1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		✓	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	กระแส	✔			
	R.....3.9.....แอมป์				
	T.....3.8.....แอมป์				
	S.. 3.8.... แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	แรงดัน	✔			
	S-T... 407 ...โวล์ต				
	T-R ..405 ..โวล์ต				
	R-S.....405.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ..4.. แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 ศุภชัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP โครมาล

รหัสงาน	WWSP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-A1-2
เลขที่ใบงาน	PM26030002
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ชวนกะเบา1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	แรงดัน	✔			
	R-S ...399... โวล์ต				
	T-R... 401. ...โวล์ต				
	S-T... 399... โวล์ต				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	กระแส	✔			
	S... 1.4 ....แอมป์				
	R... 1.4... แอมป์				
	T.....1.5.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... ...9.1... แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุทัย แก้วประเจริญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โทรมาส

รหัสงาน	WW/AR-O
รหัสเครื่องจักร	AR-C1-1
เลขที่ใบงาน	PM26060004 :
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ชวนกะ ชC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานระบบ Control	✔			
6	แรงดัน	✔			
	S-T.... 402... โวล์ต				
	T-R.... 401... โวล์ต				
	R-S.... 400... โวล์ต				
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 4 ....แอมป์				
8	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	กระแส	✔			
	R.... 3.4 ...แอมป์				
	T.... 3.4 ...แอมป์				
	S.... 3.3 ...แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เดลิน หลับเลิงห์ ..... 2.เทศพล ชาญการ .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบเสี่ยงที่ต้องแก้ไขอีก (CAR)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โครมาล

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-CL-1
เลขที่ใบงาน	PM260300035
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ส่วนของตรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ..1.0.. แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	กระแส	✔			
	R.....0.9.....แอมป์				
	S ...0.8... แอมป์				
	T.....0.9.....แอมป์				
5	แรงดัน	✔			
	S-T. . .399.....โวล์ต				
	R-S...398.....โวล์ต				
	T-R.. ..399 ... โวล์ต				
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 สาธิต ธงสอาด 2 ยุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วหรือสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โครมาส

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-A1 1
เลขที่ใบงาน	PM26060503.
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลาง ชั้น1 | ไม่ระบุ , ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คขุดหยอดภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	กระแส	✔			
	R.....L.D.... แอมป์				
	S ... 1 0. ...แอมป์				
	T .....0.9.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 1 1 ...แอมป์				
12	แรงดัน	✔			
	T R. 402 ..โวล์ต				
	S-T.... 404.. โวล์ต				
	R-S ....402.. โวล์ต				
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 ทดสอบ ชาญวุฒิ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจเช็ค AR ไตรมาส

รหัสงาน	WAWAR O
รหัสเครื่องจักร	AR-B2-1
เลขที่ใบงาน	PM26030004 L
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง B1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | งานของตรงอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Transform-er	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	กระแส	✔			
	S.....5.7.....แอมป์				
	T.... .3 7.....แอมป์				
	R. .3 5 . แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Con ol	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Snow	✔			
8	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
9	แรงดัน	✔			
	S-T.... 399.. ..โวล์ต				
	T-R.. ..398 ....โวล์ต				
	R-S.. .399 ...โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.. ..4.4.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต จงจยาส 2.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

ขั้นที่ผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C.M

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โรงแรม

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-H1-1
เลขที่ใบงาน	PM26050001-1
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | สวนกลาง MB1 - ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ลำดับ Set ...7.1. แอมป์				
7	แรงดัน	✔			
	S-T. 403 ..โวล์ต				
	T-R ...403.....โวล์ต				
	R-S .403 ... โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	R... 1.8.....แอมป์				
	S ... 1.9 ...แอมป์				
	T... 1.8.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เดชิน พลับสิงห์ 2.พศิพล ราญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา

วันที่สรุปการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CAR)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โครมาส

รหัสงาน	WW/SLP-G
รหัสเครื่องจักร	SLP-CZ-1
เลขที่ใบงาน	PM2603090[illegible]7
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	C | [illegible] | ส่วนส[illegible]C | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ถนนจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....L.O.....แอมป์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	กระแส	✔			
	R.....0.9.....แอมป์				
	S.....0.9.....แอมป์				
	T.....0.8..... แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
12	แรงดัน	✔			
	S-T ...400... โวล์ต				
	T-R ...400... โวล์ต				
	R-S... .399....โวล์ต				
13	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต องคยาส 2.อุดัน แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โหมมาล

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-AL-1
เลขที่ใบงาน	PM26030000[illegible]
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Snow	✔			
7	กระแส	✔			
	R...1.1...แอมป์				
	S...1.....แอมป์				
	T...1.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Contro.	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...1...แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	แรงดัน	✔			
	R-N.....401.....โวล์ต				
	S-T...399.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุทัย แก้วประเสริฐ 2.สาธิต ธนอาศ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

งานที่ผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วหรือสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - ไทยวาณิ

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-C2-1
เลขที่ใบงาน	PM26030003 B
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	C [ ] [ส่วนกลาง C] [ไม่ระบุ] [ไม่ระบุ] [ลา_จอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Contro	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2.1.....แอมป์				
9	แรงดัน	✔			
	S-T ... 399... โวล์ต				
	T-R.... 401 ...โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	กระแส	✔			
	R ....1.7... .แอมป์				
	S.....1.8....แอมป์				
	T.....1.7....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต งงสยาด 2.ยุทัย แก้วเระ ศรีธู

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพ.เพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค S_P - โครมาส

รหัสงาน	WW/SUP-C
รหัสเครื่องจักร	S_P-82-1
เลขที่ใบงาน	PM26060303
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ความดัน -481 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R S... 400 ...โวล์ต				
	S-T... .400 ...โวล์ต				
	T R ..400 โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ....1.1....แอมป์				
10	กระแส	✔			
	T.... 1.2. ...แอมป์				
	S ....1.2 ...แอมป์				
	R ..1.1... แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อกายดินตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พสพล ชาญการ 2.ยศสิน พลับสิงห์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

สรุปผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โครมาล

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-A1-1
เลขที่ใบงาน	PM26030002
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A	1	สวนกล (A1)	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	แรงดัน	✔			
	R-S ....399... โวล์ต				
	T-R.... 401... โวล์ต				
	S-T ... 399 .. โวล์ต				
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2.1.....แอมป์				
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	กระแส	✔			
	T.....1.5.....แอมป์				
	R ... 1.8 ...แอมป์				
	S ...1.8... แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด µm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจเช็ค SLP - โดมมาส

รหัสงาน	WW/SLP O
รหัสเครื่องจักร	SLP-S1-1
เลขที่ใบงาน	PM26050009-
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกล 381 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R-S ...403... โวล์ต				
	S-T ....405....โวล์ต				
	T-R...403 ....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set. ...1....แอมป์				
10	กระแส	✔			
	T. ...0.6 ....แอมป์				
	S ....0.7. ...แอมป์				
	R. ...0.6... แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เบสสิน พลับเลิศ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไทรมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR B2-1
เลขที่ใบงาน	PM260600041
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง61 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ทดาเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	กระแส	✔			
	L....4.0.....แอมป์				
	S ...3.9. .แอมป์				
	R.....3.9.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	แรงดัน	✔			
	S-T.....405.....โวล์ต				
	T R. ..403 ....โวล์ต				
	R-S.....402.....โวล์ต				
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.. 4 4 ....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 หตพล ชาญการ 2 ยศสิน พลับศิลป์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โครงการ

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP A2 2
เลขที่ใบงาน	PW260305224
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | สามจะตรอกอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	แรงดัน	✔			
	T-R... ...399 ...โวล์ต				
	R-S... 399 โวล์ต				
	S-T.....400... โวล์ต				
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	กระแส	✔			
	T ...1.3... แอมป์				
	S... ...1.3.....แอมป์				
	R ... 1.5 ...แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... ...9.1.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

อาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-42-2
เลขที่ใบงาน	PM260600022
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | สวนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | สวนจอดรถอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Se: ...2.5... แอมป์				
2	แรงดัน	✔			
	R-S.....401... โวล์ต				
	T-R... 399. ..โวล์ต				
	S-T.....402.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	กระแส	✔			
	S... 2.5 ...แอมป์				
	R.....2.4.....แอมป์				
	T. ..2.5... แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

เทพพิทา ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C/M)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจเช็ค SP ไตรมาส

รหัสงาน	WW/SP Q
รหัสเครื่องจักร	SP-B2-1
เลขที่ใบงาน	PM2603000'3
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	B	1	ส่วนกลาง B1	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	ทั้งที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค T MER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set...2.1... แอมป์				
7	แรงดัน	✔			
	S-1....400.....โวล์ต				
	T-R... 401....โวล์ต				
	R-S ...401.... โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	R. .1.8... แอมป์				
	S... .1 9 ... แอมป์				
	T .....2.0.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต ธงสอาด 2.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

ชำแหล pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไตรมาส

รหัสงาน	WAWAR Q
รหัสเครื่องจักร	AR-C2-1
เลขที่ใบงาน	PM26030004-3
วันที่ปฏิบัติ	20/03/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลาง C1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	กระแส	✔			
	R.... 3.6 ...แอมป์				
	T.... 3.8....แอมป์				
	S ....3.8. แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	แรงดัน	✔			
	S-T .. 401.. โวล์ต				
	T-R... 399. ...โวล์ต				
	R-S ....401.... โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ..4.0.. แอมป์				
11	ตรวจเช็คขุดต่อภายในตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์ ธงลอาด 2.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โดรมาส

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-C1-2
เลขที่ใบงาน	PM26030092
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	C	1	ส่วนกลางC1	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อะไหล่เสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 21 ...แอมป์				
2	แรงดัน	✔			
	R-S... 401 ...โวล์ต				
	S-T... 398.....โวล์ต				
	T-R... 399... โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	กระแส	✔			
	R....17... แอมป์				
	T ..18... แอมป์				
	S....19... แอมป์				
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ลาธิต. ธงสอาด 2.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โครมาจ

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-C2-1
เลขที่ใบงาน	PM26060007
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	C / 1 | ส่วนกลาง(C) | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R-S.....400.....โวล์ต				
	S-T.... 399 . . โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER SWATCH	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set. ...1.....แอมป์				
10	กระแส	✔			
	T.... 0.9. ...แอมป์				
	S 0.8.. แอมป์				
	R....0.9....แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิน พกับกิ่ง ..... 2.ทศพร จะญการ .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - ไทยมาด

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-A2-1
เลขที่ใบงาน	PM26060002 3
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่องาน	A ; 1 | ส่วนกลาง (MA) | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพภายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2 L.....แอมป์				
5	แรงดัน	✔			
	S-T.....402.....โวล์ต				
	R-S , 402... โวล์ต				
	T-R... ..403.....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	S.....1.7... แอมป์				
	T.... 1.9 ... แอมป์				
	R.....1.9.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ขาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การรายงานตรวจเช็ค SP - โครงการ

รหัสงาน	WW/SP Q
รหัสเครื่องจักร	SP-A1-2
เลขที่ใบงาน	PM-260600022
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A / 1 | ส่วนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร 4

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	กระแส	✔			
	R.....1.8 ..แอมป์				
	S ..1.9.. แอมป์				
	T.... 1.8 ...แอมป์				
3	ตรวจเช็คตะกร้าตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Contact	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... ..2.1.... แอมป์				
7	แรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ท				
	R-S. .400 ..โวล์ท				
	S-T.....402.....โวล์ท				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทดสอบ ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - เทอมาล

รหัสงาน	WWWSP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP C1-2
เลขที่ใบงาน	PM26060002
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	C	L	ส่วนกลางC1	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	ตระกูลตึกอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set: ...2.1.....แอมป์				
5	แรงดัน	✔			
	R-S.....401.....โวล์ต				
	T-R... 401 ...โวล์ต				
	S-T... 400 ...โวล์ต				
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	กระแส	✔			
	T.....1.7.....แอมป์				
	S.....1.8... แอมป์				
	R... 1.9... แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 ยุสสิน พลับใจดี 2 พงศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

ขั้นที่หลังการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วหาสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP A2 1
เลขที่ใบงาน	PM260600035
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลาง(A) | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔		
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔		
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔		
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔		
5	กระแส	✔		
	R.....3 7.....แอมป์			
	S ...3.8 ...แอมป์			
	T.....3.8.....แอมป์			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔		
7	แรงดัน	✔		
	R-S ...402... โวล์ท			
	T-R.....401.....โวล์ท			
	S-T ....402.....โวล์ท			
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔		
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔		
10	ตรวจเช็ค Overload	✔		
	ค่าที่ Set.....4 .....แอมป์			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔		
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔		
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เศรษฐ ชาญการ 2.ยศสิน พลับสิงห์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา n

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบเห็นที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - ไทรมาศ

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-B2-2
เลขที่ใบงาน	PM260600031
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	B . 1 | ส่วนก ากB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ตามจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็ครุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 21 ... แอมป์				
7	แรงดัน	✔			
	S-T ...407.....โวล์ต				
	T-R... 403. ..โวล์ต				
	R-S ....405.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	R.....1.9.....แอมป์				
	S... 1.8... แอมป์				
	T ...1.8. แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อหน่วยงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทดสอบ ชางยุทธ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

ข้อเสนอ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โครมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-A1-1
เลขที่ใบงาน	PM260301-038
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A	1	ส่วนกลางA1	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	คานออดรอดอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	กระแส	✔			
	R... 9 ..แอมป์				
	T.....4.7.....แอมป์				
	S ....4.1. ...แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	แรงดัน	✔			
	I-R.....421.....โวล์ต				
	R-S.... 399... ..โวล์ต				
	S T. 399 ...โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
10	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....4.4.....แอมป์				
11	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยุทัย แก้วประเสริฐ 2.สาธิต ธงสอาด

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

ข้อแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/SLP-C
รหัสเครื่องจักร	SLP-B1-1
เลขที่ใบงาน	PM260300934
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...1... แอมป์				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คพุ่งสกปรกภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คสลายตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	กระแส	✔			
	R... 0.5... แอมป์				
	S.....0.5...แอมป์				
	T... 0.5 ...แอมป์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	แรงดัน	✔			
	S-T. ...402.....โวล์ต				
	T-R... 403... โวล์ต				
	R-S.....401....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุทัย แก้วประเสริฐ 2.สาธิต ธมอาส

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP โครงการ

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP A2 1
เลขที่ใบงาน	PM26030CJ23
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ลวนลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ถนนอสรอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ..2.1.. แอมป์				
2	แรงดัน	✔			
	R-S... 399 ....โวล์ต				
	T-R... 401 ..โวล์ต				
	S-T. ...400.... โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	กระแส	✔			
	S....1.6... แอมป์				
	R ....1.8... แอมป์				
	T ....1.7... แอมป์				
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โตนาส

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-C1-1
เลขที่ใบงาน	PM260308X.26
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | สวนกลาง:C1 | นิ่มระบุ | ไม่ระบุ | ศูนย์ตรวจ อาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2.1.....แอมป์				
8	แรงดัน	✔			
	S-T. ..401 ...โวล์ต				
	R-S. ...401.....โวล์ต				
	T-R ...400... โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	กระแส	✔			
	S ... 1.8. ..แอมป์				
	R. . .1.7.....แอมป์				
	T. .: 6... แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต ธงสอาด 2.ศุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งใช้อีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - ไดมาส

รหัสงาน	WW/SLP-C
รหัสเครื่องจักร	SLP-B2-1
เลขที่ใบงาน	PM260300335
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	B | L1 | ส่วนกลาง B1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R-S ...398 . โวล์ต				
	S-T.....399.....โวล์ต				
	T-R ...399....โวล์ต				
3	กระแส	✔			
	T ....1.8 ...แอมป์				
	R.... 1.9 ...แอมป์				
	S. ...1.8. . แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2.1.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 ศาสิต องสยาม ..... 2 อุทัย แก้วประเสริฐ .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

ค่าแรง pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โครงการ

รหัสงาน	WWWAR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-C2.1
เลขที่ใบงาน	PM260520043
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	C 1 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ตามช่วงตรออาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คจุดสอบภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	กระแส	✔			
	T. ..3.9.... แอมป์				
	S.... 4 1 ...แอมป์				
	R....3.6.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	แรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T R. ...400... โวล์ต				
	R S .. 399... โวล์ต				
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 4 ....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิน พลับสิงห์ 2.ทศพล ชาญเกาะ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โครงการ

รหัสงาน	WAV/SP Q
รหัสเครื่องจักร	SP-B1-2
เลขที่ใบงาน	PM2602300025
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	B1 1 | สวนจอดรถB1 | ไม่ระบุ | ทางขอบรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	แรงดัน	✔			
	S-T ... 399... โวล์ต				
	R-S.... 399... โวล์ต				
	T-R.....421.....โวล์ต				
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 2.1.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	S ... L&. ..แอมป์				
	R... ..L&... แอมป์				
	T.....1.7....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุทัย แก้วประเสริฐ 2.สาธิต ยงสอาด

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งไปยัง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-A2-1
เลขที่ใบงาน	PM260300035
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	A | J | ส่วนกลาง41 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	[redacted]				
1	ตรวจเช็คไฟ Snow	✔			
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
3	กระแส	✔			
	T... ..0.6.....แอมป์				
	R... ..0.5.....แอมป์				
	S.... 0.5 ... แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	แรงดัน	✔			
	T R . ..402 .. โวล์ต				
	R-S.... 399.....โวล์ต				
	S T . . 401 . . .โวล์ต				
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ..1... แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยุทัย แก้วประเสริฐ 2.สาธิต งสอาด

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โดมาล

รหัสงาน	WAV/SLP-C
รหัสเครื่องจักร	SLP-C1-1
เลขที่ใบงาน	PM2606000156
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2023
ชื่ออาคาร	C | L | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R-S.....401.....โวล์ต				
	S-T.....403.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....1.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	กระแส	✔			
	T.....0.7.....แอมป์				
	S.....0.6.....แอมป์				
	R.....0.7.....แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เอดิน พลับสิงห์ 2.เทศทล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจการทำงาน

สาเหตุ -

ตำแหน่งชำรุด -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งไปยัง (C.M)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โครมาล

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-C2-L
เลขที่ใบงาน	PM260600...28
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ตวนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	แรงดัน	✔			
	R-S... .400 ...โวล์ต				
	T-R.....401... โวล์ต				
	S-T ...402... โวล์ต				
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...2.1. ...แอมป์				
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	กระแส	✔			
	T. ...1.9... แอมป์				
	R ....1.8. ..แอมป์				
	S ..1.7.. แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เพลิน พยับสิงห์ 2.หทัยรัต ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โครงการ

รหัสงาน	WW/SP C
รหัสเครื่องจักร	SP-B1-1
เลขที่ใบงาน	FM26020: 318
วันที่ปฏิบัติ	21/03/20. 6
ชื่ออาคาร	E | L ; ลาน แกสซี | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ถนนจอดรถอาคาร E

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คไฟ Snow	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breake	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	กระแส	✔			
	R.... 1.9 ...แอมป์				
	T.... 1.8 ....แอมป์				
	S. ..1.8.. ..แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
12	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...2.1.. ..แอมป์				
13	แรงดัน	✔			
	T-R... 400 ...โวล์ต				
	S-T.....398... โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1 ยุทัย เท้งประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเครื่องแม้พพเสิ้งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โครงการ

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-B2-1
เลขที่ใบงาน	PM260609-30
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง(B) | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set 21 ... แอมป์				
7	แรงดัน	✔			
	S-T ....434 ....โวล์ต				
	T-R ...403....โวล์ต				
	R-S. ...402 ... โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	R... 1.9...แอมป์				
	S.... 1.8 ....แอมป์				
	T ....1.8... แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทศพล ชาญการ 2.ยศลิน พลับสิงห์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โดรมาด

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP B2 2
เลขที่ใบงาน	PM260300031
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง B1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set ...2.1... แอมป์				
2	แรงดัน	✔			
	R-S ....399....โวล์ต				
	T-R... 401. .โวล์ต				
	S-T.....401... โวล์ต				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็กจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	กระแส	✔			
	S. 1.8 ... แอมป์				
	R....1.8.....แอมป์				
	T. ...1.6.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต รงสอาด 2.อุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP โตมาร

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-C2-2
เลขที่ใบงาน	PM260306-29
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | สวน ลานC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	กระแส	✔			
	S ....1.9. ..แอมป์				
	R. ..0.9... แอมป์				
	T ....2.1.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2.5. ...แอมป์				
10	แจงดัน	✔			
	R-S. ...401.....โวล์ต				
	T-R.... 401... โวล์ต				
	S T . . 402 . โวล์ต				
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต ยงยาส 2.ชูชัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไดรมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-B1-1
เลขที่ใบงาน	PM260608-040
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	B | L | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	กระแส	✔			
	L....3.7.....แอมป์				
	S ... 3.3 ....แอมป์				
	H... 3.9. ...แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	แรงดัน	✔			
	S-T... 405 ...โวล์ต				
	T-R....402.... โวล์ต				
	R-S... 403. ...โวล์ต				
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 4 ....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิน หลับสิงห์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไดรมาล

รหัสงาน	WWWAR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-B1-1
เลขที่ใบงาน	PM26030040
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ห้องกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 4 ...แอมป์				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	กระแส	✔			
	S.....3.1 ...แอมป์				
	R ..3.3.....แอมป์				
	T.....3.3.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	แรงดัน	✔			
	S-T ... 398... โวล์ต				
	T-R... .400 ....โวล์ต				
	R S ...399... โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศุภัท แก้วประเสริฐ 2.สาธิต องสอาด

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ -

ตำแหน่ง

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โครมาด

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AR-C1-1
เลขที่ใบงาน	PM260300042
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	กระแส	✔			
	R... 3.9 ...แอมป์				
	T ... 3.7 ...แอมป์				
	S... 3.7.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค TIMER SW-TC1	✔			
10	แรงดัน	✔			
	S-T.....399 ...โวล์ต				
	T-R. ...398.....โวล์ต				
	R-S.. .399 ...โวล์ต				
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set... 4.0... แอมป์				
12	ตรวจสอบการทำงานระบบ Control	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สาธิต งงสยาด 2.ยุทัย แก้วประเสริฐ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/SP-Q
รหัสเครื่องจักร	SP-B1-2
เลขที่ใบงาน	PM2606001 25
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2021
ชื่ออาคาร	B1 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....2.1.....แอมป์				
7	แรงดัน	✔			
	S-T. ..403.....โวล์ต				
	T-R.... 402. โวล์ต				
	R-S.... 402....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	กระแส	✔			
	R....1.8. ..แอมป์				
	S.. 1.9 ...แอมป์				
	T . 1.8.. ..แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิน พลับเสิงห์ 2.เทศพล ชาญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - โดมาล

รหัสงาน	WWW/SP-C
รหัสเครื่องจักร	SP-C2-2
เลขที่ใบงาน	PM260600029
วันที่ปฏิบัติ	23/06/2026
ชื่ออาคาร	C | 2 | สระบกลาง|C1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | คานจอดรถอาคาร C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	ตรวจเช็ค OverLoad	✔			
	ค่าที่ Set ...2.5. ...แอมป์				
10	แรงดัน	✔			
	S-T... .401 ...โวล์ต				
	T-R... .400 ... โวล์ต				
	R-S ....399.... โวล์ต				
11	ตรวจเช็คสภาพ Breake	✔			
12	กระแส	✔			
	R ..2.7... แอมป์				
	S.... 2.6 ..แอมป์				
	T....2.7... แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ยศสิบ พลับสิงห์ 2.ทศพล ราญการ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงาน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)